

🕒 Создано: 25.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 02:12

Агент

79175487099

Москва, переулок Брюсов, 2/14С3

73 000 000 ₺

Москва, переулок Брюсов, 2/14С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Брюсов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

82.2 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

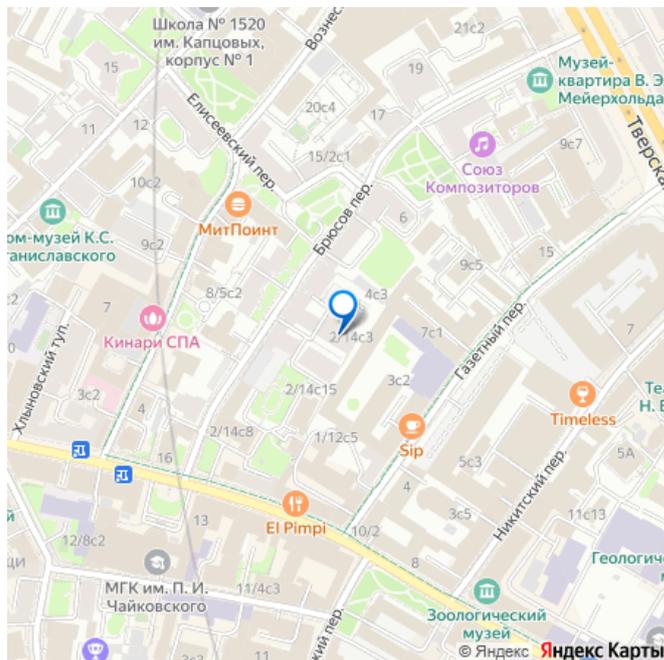
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок

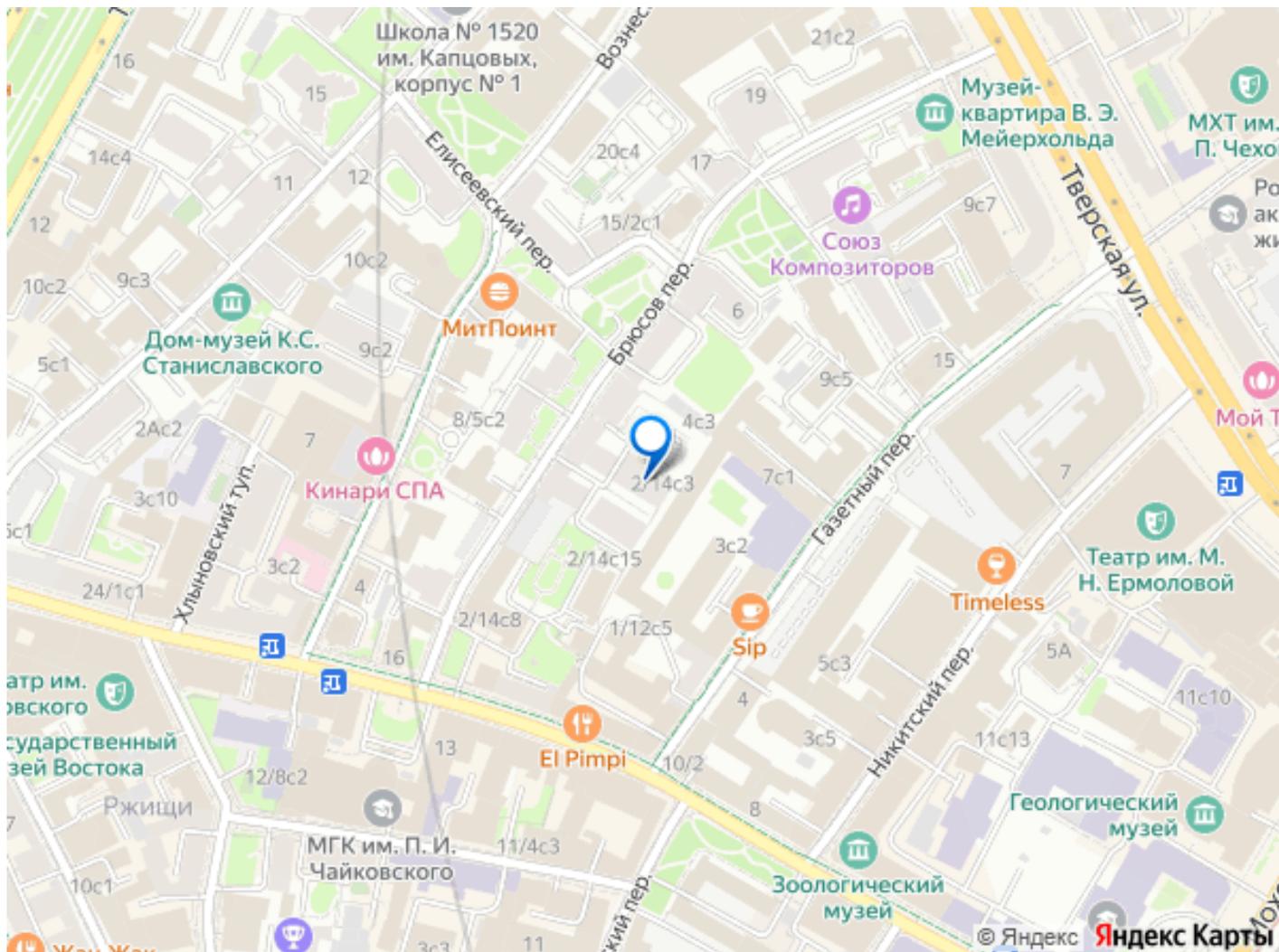


Описание

Предлагается к продаже четырехкомнатная квартира в самом центре Старой Москвы - в Брюсовом переулке. Квартира расположена на высоком втором этаже семиэтажного кирпичного дома 1912 года - бывшего доходного дома купца и фабриканта В. П. Панюшева. Окна выходят в тихий зеленый двор - уникальная локация среди шумного мегаполиса в 10 минутах от Кремля. Дом малоквартирный, содержится в прекрасном состоянии, красивая отремонтированная парадная, современный лифт, образцовый закрытый двор, парковка, круглосуточная охрана. Во всем доме газоснабжение заменено на электрические плиты. Это последняя квартира в доме, где сохранена историческая планировка. Квартира требует капитального ремонта, но покупая её, вы не платите за чужой ремонт и дизайн, а можете воплотить свои мечты об идеальном доме. Большой потенциал для перепланировки - внутри квартиры нет несущих стен, высокие потолки - 3.40 м, имеется дополнительный выход. Если у вас остались вопросы - звоните, я с удовольствием отвечу. И приходите на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России