

**Марина Сырцова, Кремлёвские Ключи**  
**79150732392**

Создано: 06.11.2025 в 16:46  
Обновлено: 19.01.2026 в 13:59

**Москва, Шмитовский проезд, 11**

**29 900 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

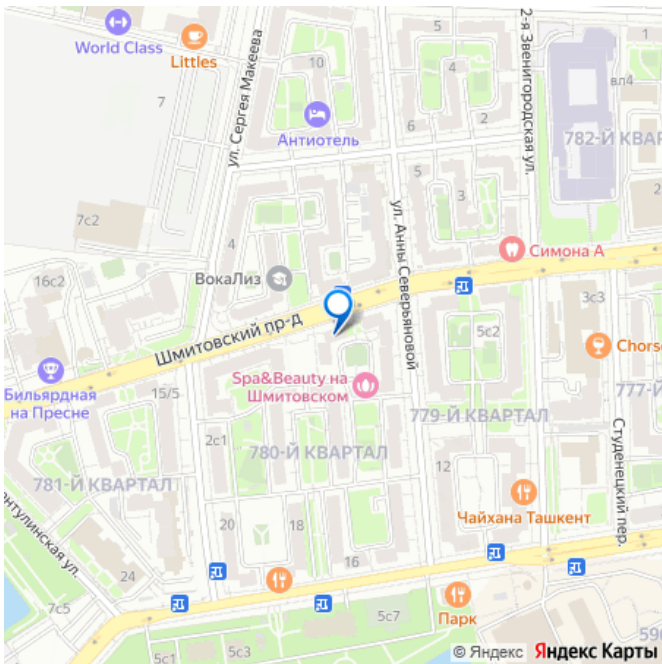
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

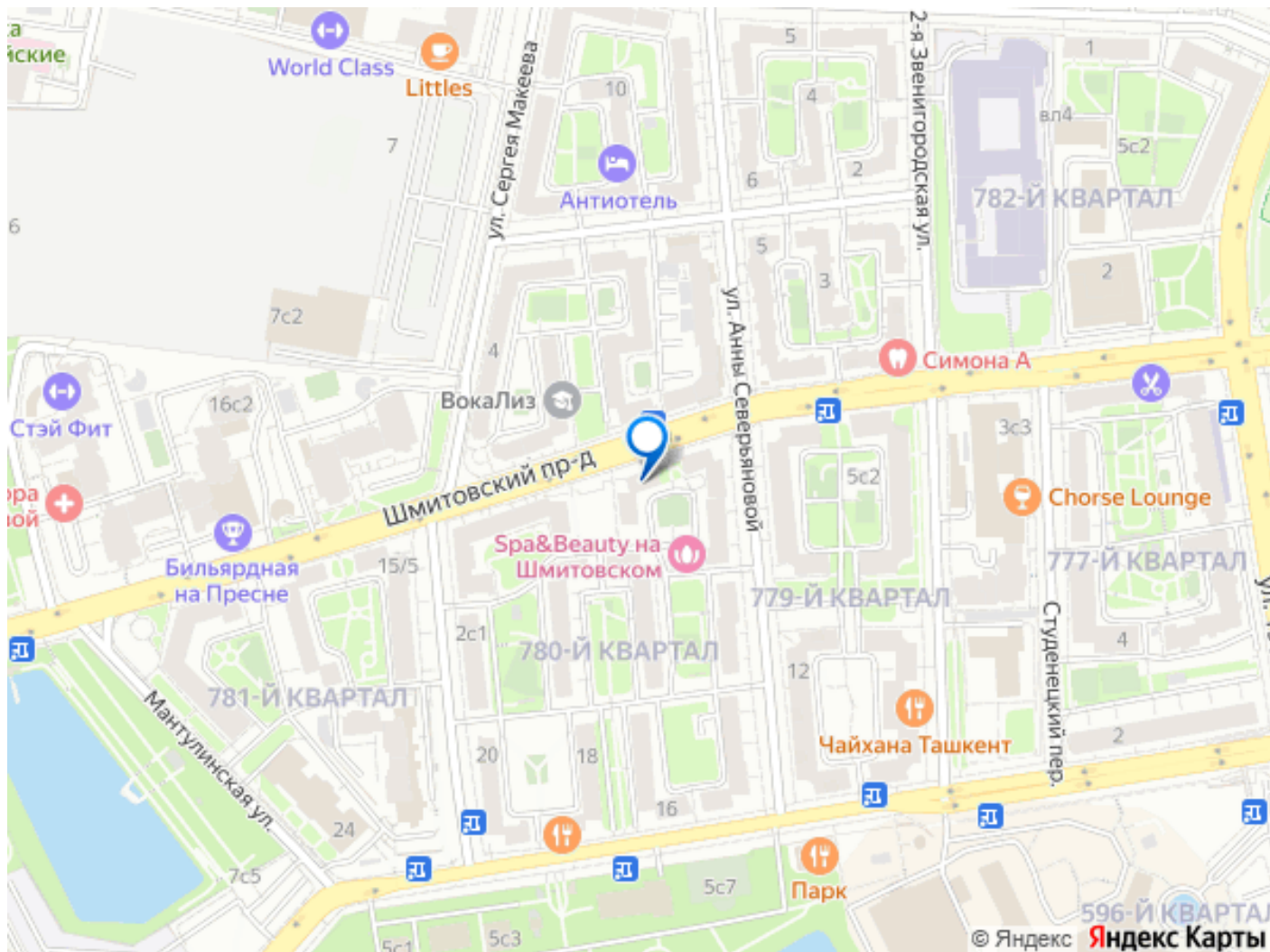
## Описание

Редкое предложение в историческом центре Москвы! Готовы к диалогу по цене.

Кирпичный дом, квартира распашной планировки (общая площадь 82,5 кв.м.), просторная кухня 7,8 м., отдельный санузел, все комнаты изолированные (11,6-11,9-19,7-16 кв.м.), высота потолков 3,1 м. Всего две квартиры на этаже. Ухоженный зеленый двор за шлагбаумом, всегда есть парковочные места для резидентов. Вся инфраструктура ЦАО, шаговая доступность до трёх станций метро. В 10 минутах ходьбы современный Пресненский парк. Понятная и быстрая альтернатива, также рассмотрим обмен на вашу недвижимость (2-3хкомнатная квартира в этом районе). Ждем Ваших обращений, уважаемые покупатели!







Move.ru - вся недвижимость России