

Создано: 25.09.2025 в 09:49

Обновлено: 02.12.2025 в 18:05

Москва, Шмитовский проезд, 39к6

33 000 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 39к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

19/51

Детали объекта

Тип сделки

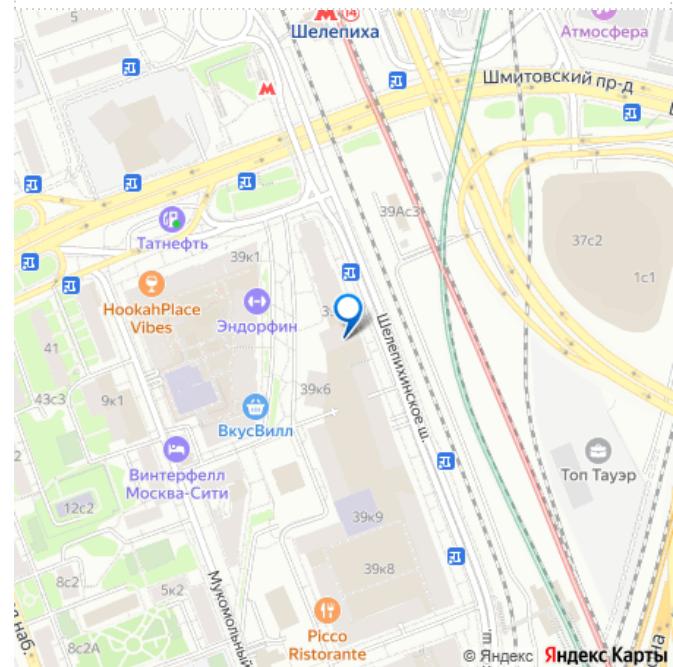
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117707477 Предлагаем эксклюзивную евро четырехкомнатную квартиру в самом сердце столицы — рядом с Москва-Сити! Дом сдан. Полностью оформлена собственность. Обременений нет. Видовые окна на Москву-Сити. Расположение: Комплекс премиум-класса Headliner, всего в 150 метрах от станции метро. Выезд на набережные Москвы-реки, ТТК, Кутузовский проспект, прямой доступ ко всем направлениям города и области. Планировка квартиры: Три просторные изолированные комнаты + функциональная кухня-гостиная.

Четырёхоконная планировка с панорамным видом на Сити и центральные районы Москвы. Потолки высотой 3,1 метра дарят ощущение свободы и простора. Транспортная доступность: Прямой выход на станцию Тестовская с быстрым сообщением в Шереметьево, удобный подъезд ко всем районам города и ближайшим аэропортам.

До Внуково — менее часа езды на общественном транспорте.

Инфраструктура: Детские сады, школы и гимназия международного уровня («Романовская школа», ФМШ 56 имени

Легасова, английская школа 1232). Для вашего здоровья и досуга на территории предусмотрены фитнес-клуб, медицинский центр, спортивные площадки, креативные пространства. Улица оживленная, пешеходная зона и зеленая территория позволяют наслаждаться прогулками каждый день. Цена указана полная, никаких скрытых платежей и комиссий. Продажа свободная, юридически чистая сделка гарантирована. Выбирайте жизнь на высоте, с комфортом и удобством, здесь — ваш новый дом мечты!

