

Создано: 12.12.2025 в 00:33

Обновлено: 30.01.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9287358820>

Мария Гузикова, Частный маклер

**79230751761**

**Москва, улица Перерва, 56/2**

**29 200 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 56/2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

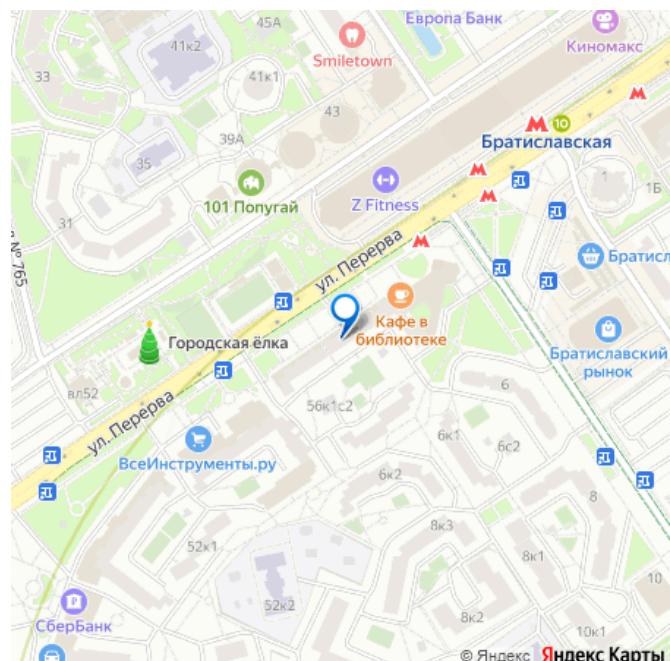
53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>



Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

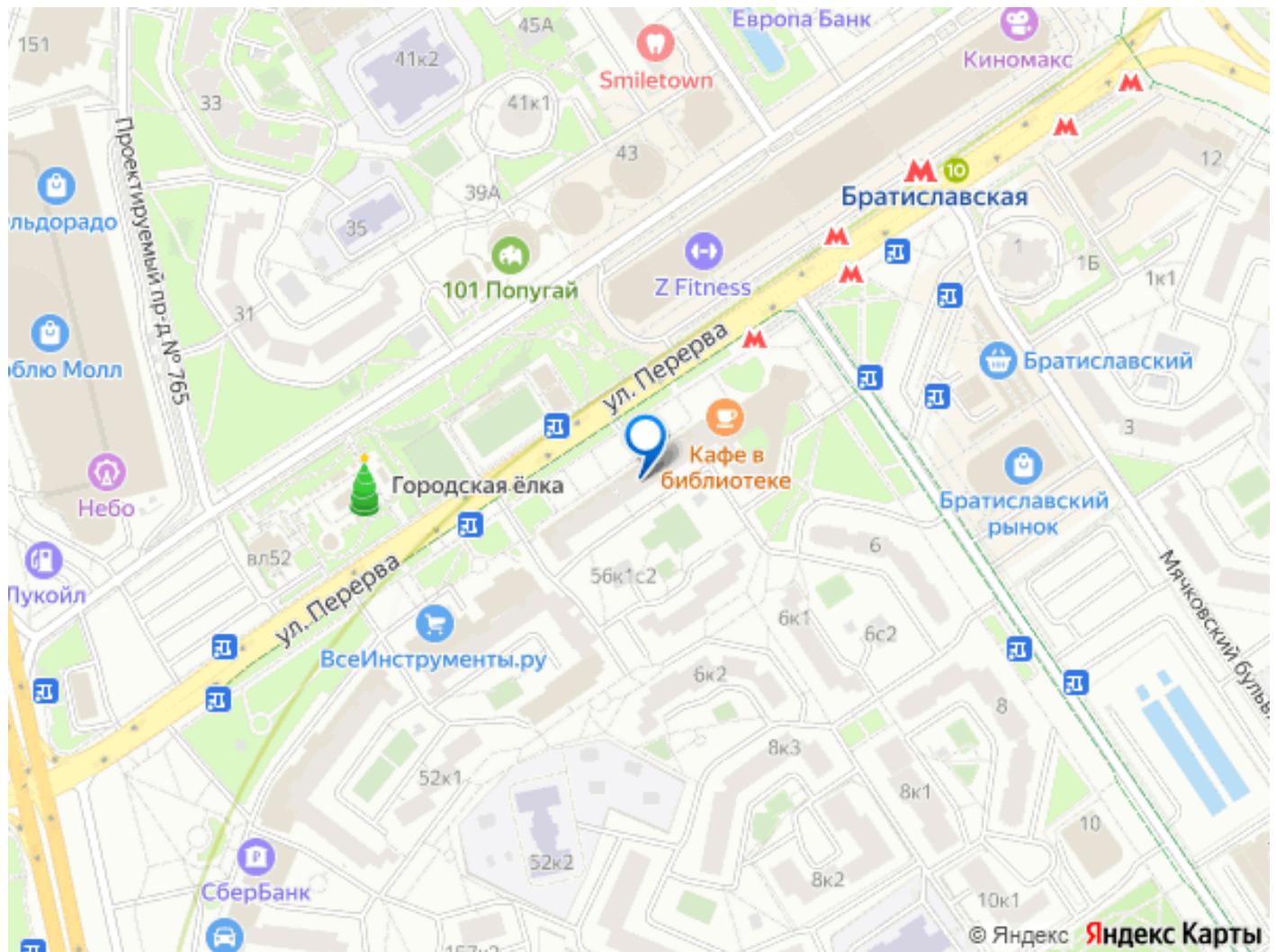
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная, просторная 4х комнатная квартира, расположенная в доме по адресу: г. Москва, ул. Перерва, д. 56/2. Общая площадь: 83,1 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные 16,9м<sup>2</sup>, 13,1м<sup>2</sup>, 12,7м<sup>2</sup> и 10,8м<sup>2</sup>. Площадь кухни 8м<sup>2</sup>. Санузел раздельный. Кладовая. Светлая и теплая квартира. Отличная планировка. Высокие потолки. Квартира распашонка - окна на две стороны. Мебель в квартире остается новым собственникам частично при необходимости.

Интеллигентные и доброжелательные соседи. Чистый подъезд. Работает консьерж. Во дворе благоустроенный сквер с большой современной детской площадкой. Зеленый, тихий район с домашней атмосферой и развитой инфраструктурой. Инфраструктура: Школы, детский сады, сетевые магазины, аптеки, ТЦ. Недалеко расположен парк им. Артёма Боровика с благоустроенными зонами отдыха и велодорожками. Транспортная доступность: ст. метро «Братиславская» в трёх минутах пешком. Для автомобилистов быстрый и удобный выезд на Люблинскую улицу, МСД, ЮВХ, МКАД. Взрослые собственники. Альтернативная продажа. Полная стоимость в Договоре. Ипотека любого банка - возможна. Обременений нет. Перепланировок нет. Оперативный показ и выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России