

Создано: 03.01.2026 в 17:09

Обновлено: 21.02.2026 в 08:51

<https://move.ru/objects/9287804753>

Анна Фаустова, Частный маклер

**79813722810**

**Москва, Беговая улица, 11**

**29 800 000 ₽**

Москва, Беговая улица, 11

Округ

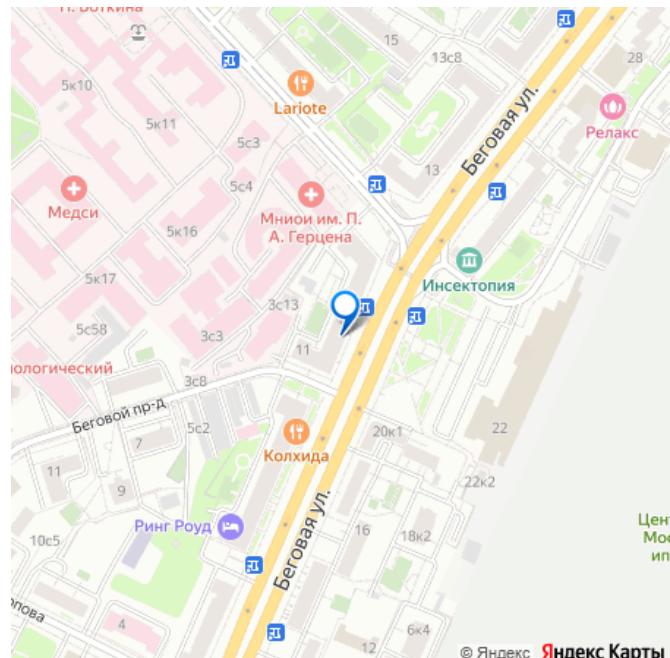
для заметок

[САО, Беговой район](#)



Улица

[улица Беговая](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

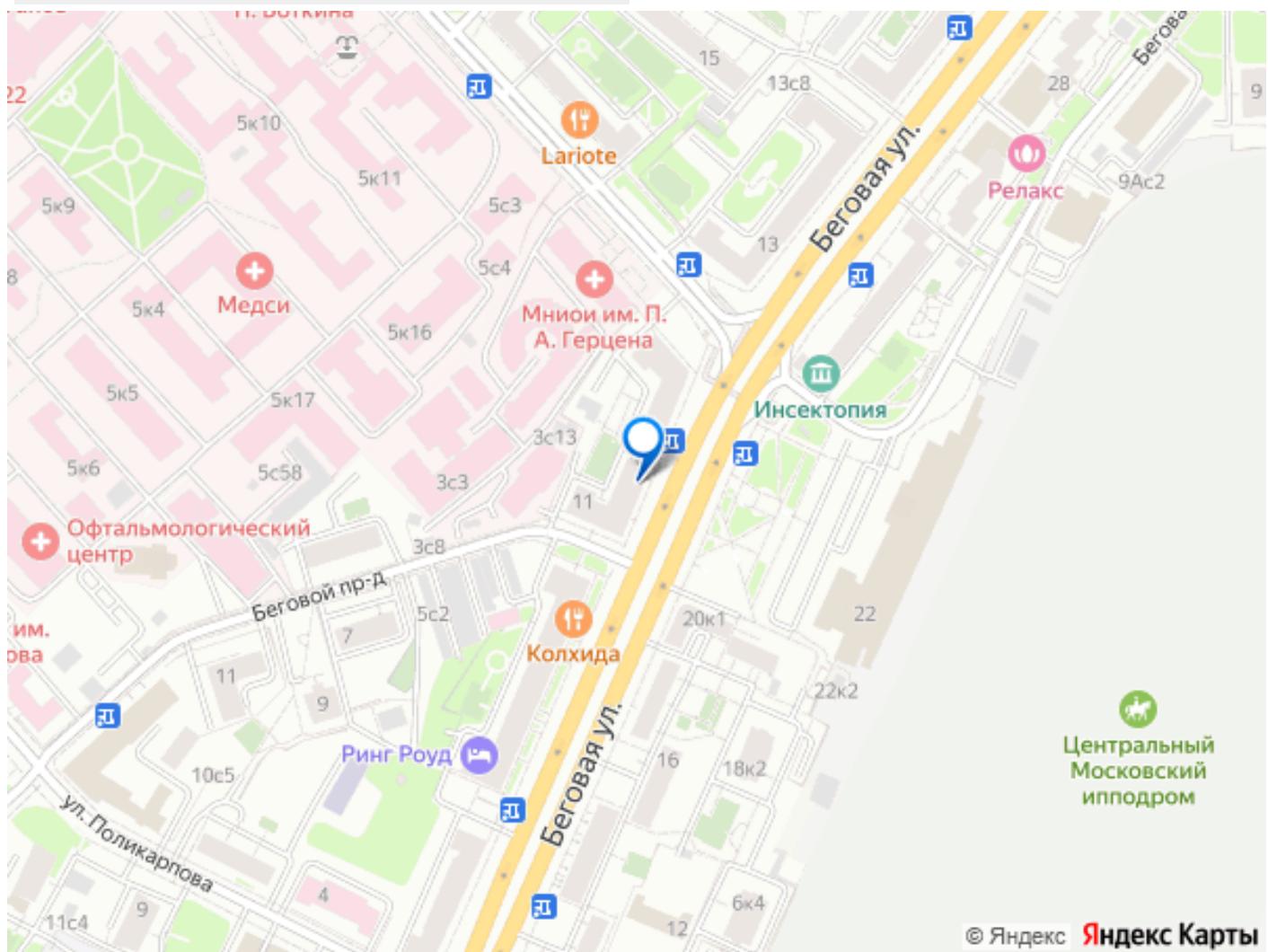
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

САО. Район Беговой . Продается видовая угловая 4-комнатная квартира на последнем этаже с высокими потолками! Фасадный кирпичный сталинский дом , перекрытия ж/б . Индивидуальный проект. Широкие арочные окна - украшение квартиры , обеспечивают хорошую инсоляцию, выходят на две стороны, открывая панорамный вид на небоскребы Москва-Сити, Парк и главное здание Московского Ипподрома. Планировка включает гостиную и 3 спальни, кухню, раздельный санузел, кладовую комнату, балкон. Общая площадь 84 кв м. Высота потолков 3,5 м. Несущих стен нет, возможна перепланировка, В рамках капитального ремонта 2024 г. в квартире проведена замена стояков горячего, холодного водоснабжения, теплоснабжения, в доме выполнен капитальный ремонт крыши, пожарного водопровода, канализации, ремонт и замена лифтового оборудования. Чистый ухоженный подъезд с широкими лестничными пролетами. Закрытая территория с детской площадкой и отдельной парковкой для жильцов дома. Въезд через автоматические ворота с дистанционным управлением. Удобный доступ к Беговой улице, Ленинградскому и Кутузовскому проспектам, Третьему транспортному и Садовому кольцам, Звенигородскому шоссе. Квартира без перепланировок, более 10 лет в собственности, 1 собственник, первичные

документы. Прозрачная история . Помощь в  
проведении сделки бесплатно.





Центральный  
Московский  
ипподром

© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России