

Создано: 20.11.2025 в 14:34

Обновлено: 20.11.2025 в 13:57

<https://move.ru/objects/9286774236>

Собственник

**79197605339**

**Москва, улица Руставели, 16к2**

**39 999 999 ₽**

Москва, улица Руставели, 16к2

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Площадь кухни

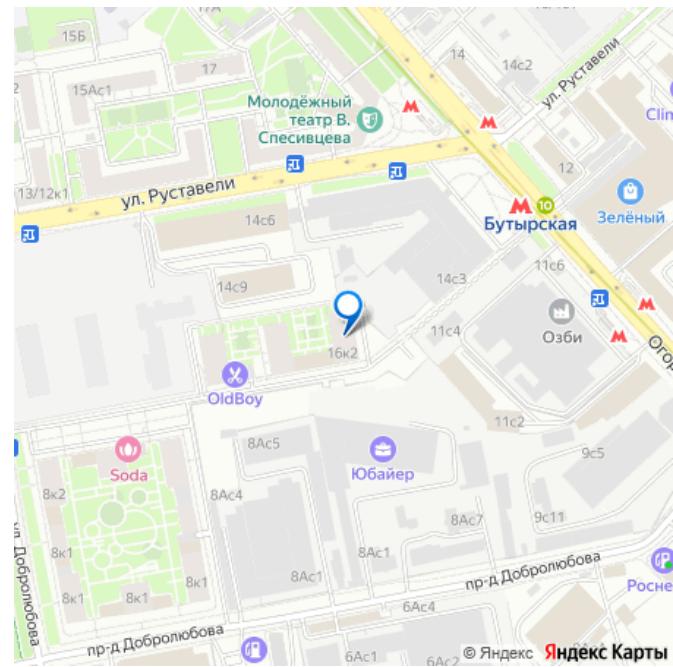
32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

22/32



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

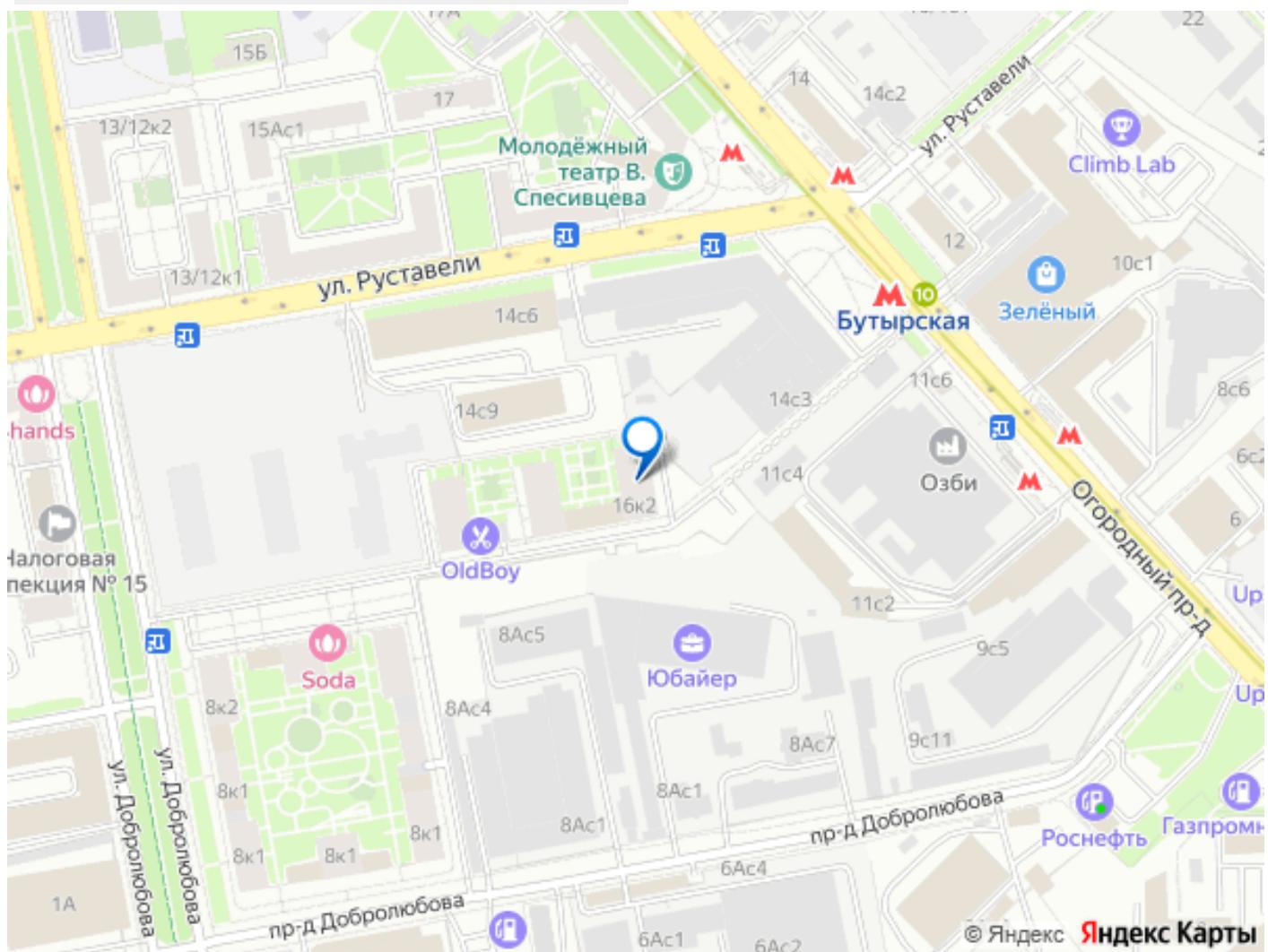
возможна ипотека

## **Описание**

АГЕНТАМ КОМИСИЯ НЕ ПЛАТИТЬСЯ!!! НЕ ТЕРЯЙТЕ СВОЁ И МОЁ ВРЕМЯ!!! Продаётся уютная и красивая евротрёшка, три спальни + большая кухня-гостиная ( 32м<sup>2</sup> ), два санузла. Квартира продаётся со всем что на фото, от штор до телевизора:). Ремонт делали для себя:- укомплектована бризерной системой - видеозвонком и видеокамерой над дверью, - умный унитаз, - стиральной+сушильной машиной, - смарт телевизоры в каждой комнате, - дополнительной встроенной морозильной камерой, - эл.камин, - мощный кондиционер в гостиной на 70м<sup>2</sup>, - много мест для хранения, что позволит Вам правильно организовать порядок и уют в доме. - полупанорамные окна, - высокие двери 235 см, в спальне два окна и отличные виды на ВДНХ и Останкинскую башню. В доме находятся сетевые магазины, аптеки и маркетплейсы. В сентябре начнёт работу новый детский сад. Так же в шаговой доступности находится Московский Молодёжный Театр Вячеслава Спесивцева, где могут обучаться театральному искусству Ваши дети . Территория двора закрыта!, вход только ключ-картам собственников, детские и спортивные площадки, в 10 минутах ходьбы Гончаровский парк с озером, до метро 7 минут пешком, две станции от Центра Москвы , 35 минут пешком до ВДНХ. Любые формы расчёта (маткап, государственные

сертификаты, ипотека и тп). Идеально чистые документы, оперативный выход на сделку, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России