

Создано: 13.04.2026 в 14:19

Обновлено: 14.04.2026 в 11:20

Москва, Инициативная улица, 7к3

**42 000 000 ₺**

Москва, Инициативная улица, 7к3

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

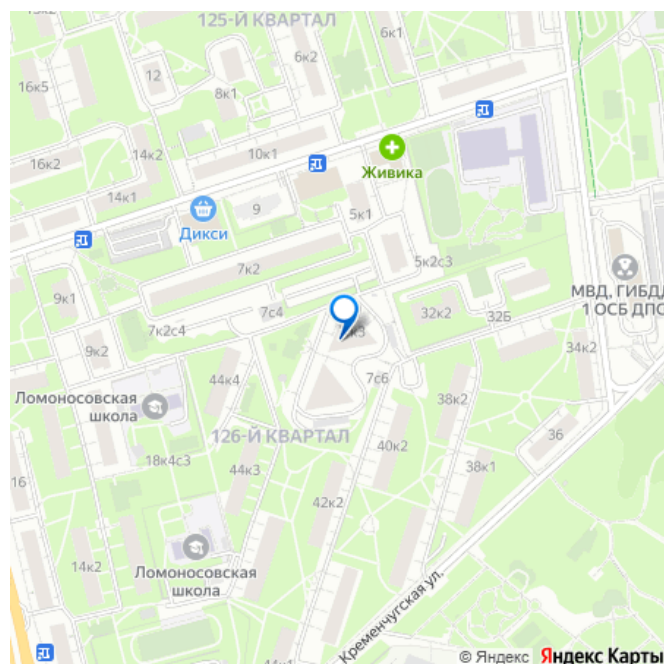
<https://move.ru/objects/9293578990>

**Олег Викторович Низовцев, Этажи**

**Москва**

**79230782660**

для заметок

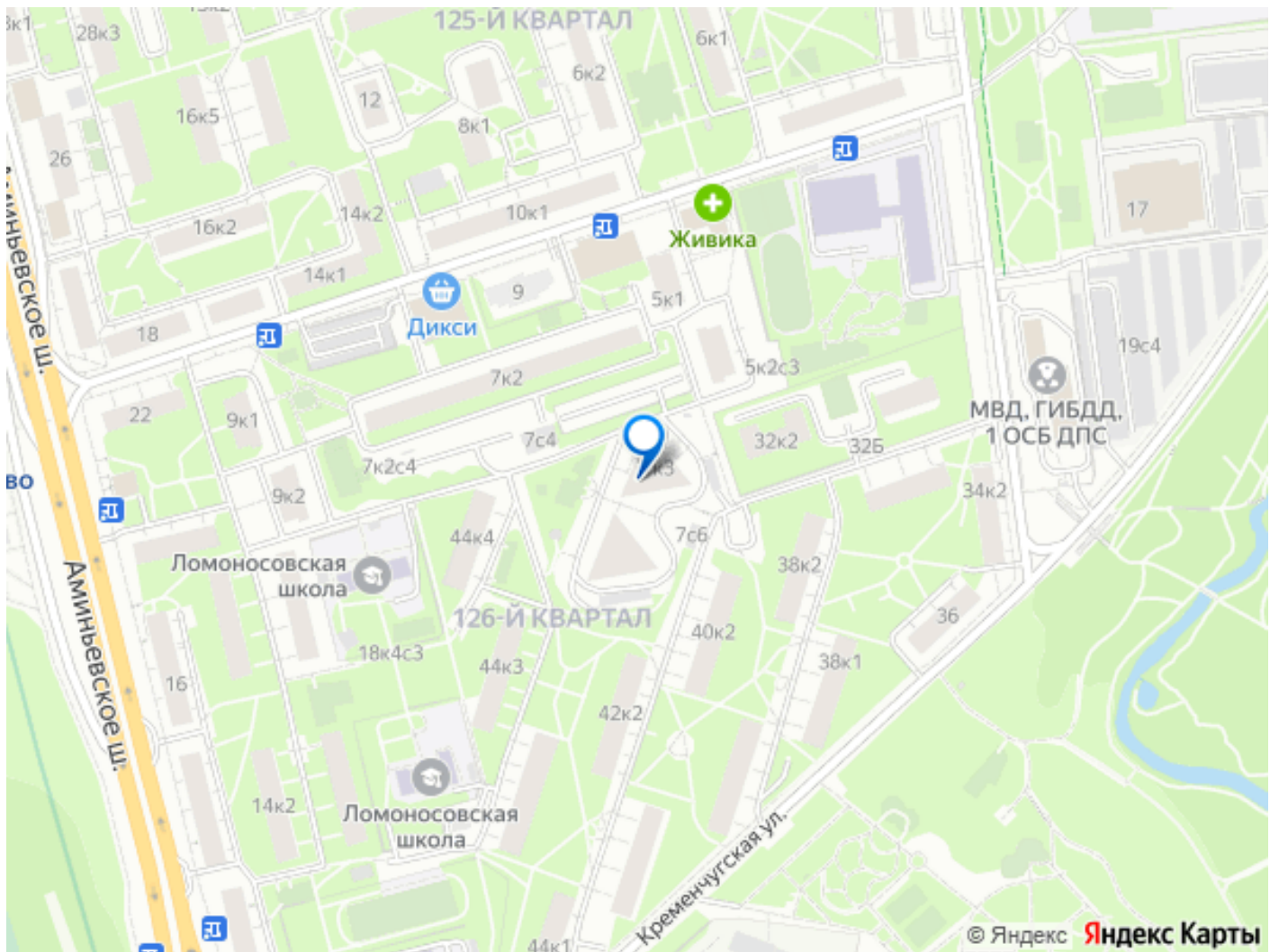


## Описание

Номер в базе: 12415878. В продаже квартира с дизайнерским ремонтом и видом на СИТИ! ДОКУМЕНТЫ: - 2 взрослых собственника - ДКП 2015 КВАРТИРА: Комнаты изолированные, окна выходят на Сити и парк , в квартире всегда солнечно и светло. Квартира продается с мебелью, кухней, всей техникой. Вся мебель и бытовая техника остается в квартире (стиральная машинка , микроволновая печь , холодильник, телевизор и тд.). Высокие потолки 2.7 метра. Квартира залита естественным светом с утра до вечера. Из гостиной открывается потрясающий вид на парк и сити. Ваши утренние кофе и вечерние отдыхи будут сопровождаться живыми картинами природы. Вид на парк и даль: Никаких серых стен соседних домов! Только умиротворяющий пейзаж, расширяющий пространство и дарящий ощущение простора и свободы. 3 изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, 2 санузла, гардеробная, много мест для хранения, Биокамин. Дизайнерский ремонт, продуманное пространство и ощущение уюта в каждой детали. Тёплые полы, вся необходимая техника, бойлер, ортопедические матрасы — всё уже есть, чтобы просто заехать и жить. ДОМ: Монолитно- крупнопанельный (индивидуальный проект) 2006 год постройки. Новый дом с продуманной инфраструктурой и надежными коммуникациями. Чистый подъезд, приличные соседи, всегда свободная парковка. Дом имеет комфортное уединенное расположение, благоустроенный двор с

детской площадкой. Дом особенный , красивая подъездная группа, колясочная, лифты-2 пассажирских, 2 грузовых , подземный паркинг. Двор ухоженный, с зелеными зонами и детской площадкой — идеальное место для спокойного отдыха на свежем воздухе. РАЙОН: Район- огромный парк для прогулок, пробежек и пикников — место, куда хочется возвращаться, объединяющий десятки возможных жизненных сценариев. Внутренние уютные дворы, бульвар - продуманные пространства для отдыха и работы, многогранная коммерческая и образовательная инфраструктура, современные спортивные и детские площадки. Быстрый выезд на Аминьевское шоссе, Проспект Багратиона и МКАД , рядом остановка с автобусами следующими по разным направлениям . Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, магазины. Всего 6 минут пешком до метро Давыдково. Благоустроенный двор, окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Экология местности благоприятная. - Мы предлагаем: - Проверенную юридическую чистоту объекта - Безопасные расчеты и полное юридическое сопровождение сделки - Помощь в получении ипотеки на выгодных условиях - Дополнительную финансовую гарантию, обеспечивающую защиту ваших инвестиций - Данную квартиру можно купить в ипотеку, консультация бесплатно! Звоните прямо сейчас, мы готовы показать вам вашу будущую квартиру мечты! Код пользователя: 184692





Move.ru - вся недвижимость России