

Создано: 28.11.2025 в 18:21

Обновлено: 24.12.2025 в 10:43

Москва, Ярославское шоссе, 12К2

21 500 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 12К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

85.1 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

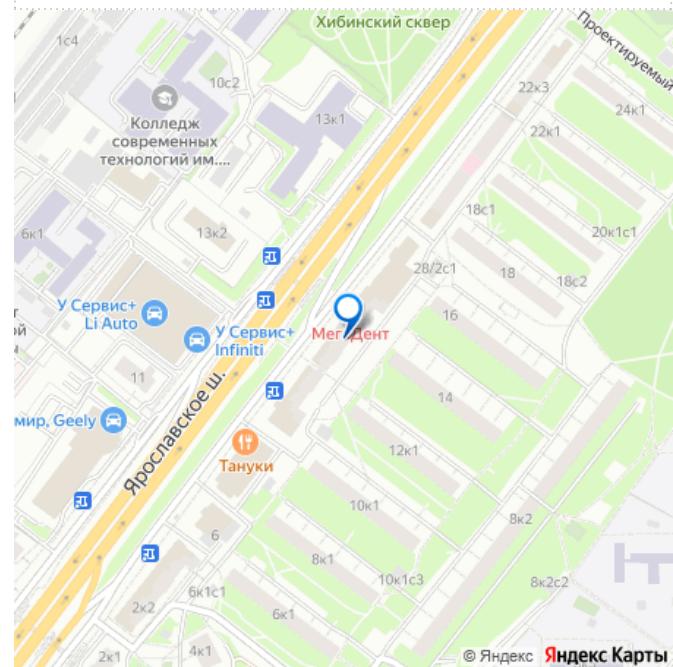
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127004504 Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру, расположенную на Ярославском шоссе. Дом серии П-55, построен в 1993 году, имеет повышенную шумоизоляцию, позволяет вам наслаждаться тишиной и спокойствием. Общая площадь квартиры составляет внушительные 85,1 квадратных метра идеальное пространство для комфортной жизни вашей семьи. Окна спален выходят в тихий двор, а гостиная и кухня на шоссе, предлагая вам выбор видов из окон. Квартира оснащена раздельным санузлом. Приятным бонусом станет то, что вся мебель и техника остаются в квартире, что позволит вам заселиться без лишних хлопот и затрат. Три просторные лоджии станут вашим любимым местом для отдыха. Высота потолков в 2,65 метра создает ощущение дополнительного простора и свободы. Квартира расположена на 5-м этаже 14-этажного дома. В подъезде установлены два лифта и имеется мусоропровод для вашего удобства. Идеальное расположение и развитая инфраструктура: Транспортная доступность: Всего 6 минут на автомобиле отделяют вас от станций метро «Свиблово» и «ВДНХ», что делает поездки по городу

максимально быстрыми и удобными. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники, разнообразные магазины и уютные кафе. Все, что нужно для комфортной повседневной жизни, находится под рукой. Юридическая чистота и готовность к сделке: Квартира полностью готова к продаже. Она находится в собственности более 5 лет, зарегистрированных лиц нет. Свободная продажа гарантирует быструю и прозрачную сделку. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры!

