

Создано: 27.11.2024 в 15:45

Обновлено: 19.01.2026 в 17:57

85 000 000 ₽

<https://move.ru/objects/9281666504>

Contact Real Estate, Contact Real Estate

**79160874158, 7985167
6572**

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира

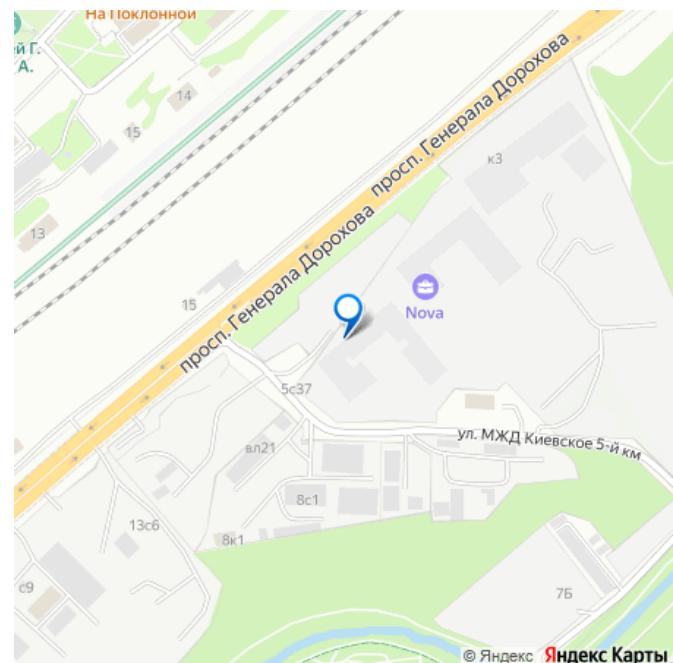
Количество комнат

4



Высота потолков

3.25 м



Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

85.7 м²

Этаж

23/40

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная квартира с отделкой, уникальными видами на московский городской гольф клуб и МГУ! Удобные условия оплаты от застройщика. Рассрочка 15%. Предлагается на продажу 4-комнатная квартира с отделкой в престижном районе Раменки, рядом с Парком Победы

Функциональная планировка предусматривает просторную кухню-гостиную, три спальни и два санузла.

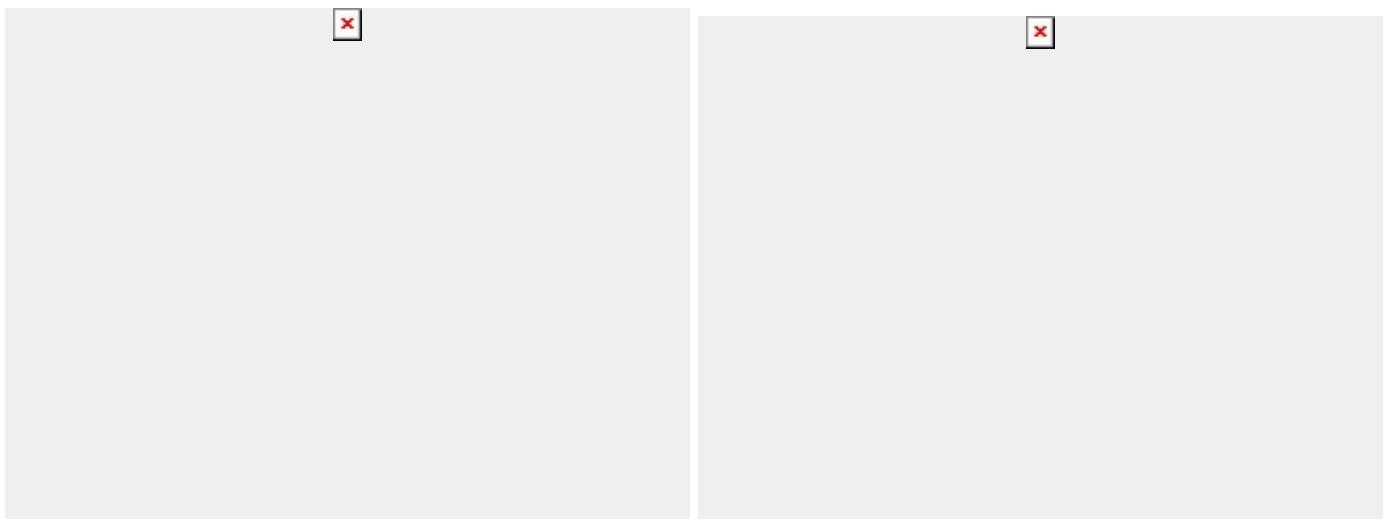
Квартира передается с качественной премиальной отделкой от застройщика по дизайн-проекту от именитого бюро. Лот расположена на 23 этаже — из окон открываются потрясающие виды на город.

Благодаря большим окнам и высоким потолкам 3,25 метров квартира наполнена светом. NOVA — премиальный жилой комплекс на берегу реки в престижном районе Раменки. Комплекс расположен на улице Братьев Фонченко, у станций метро Поклонная и Парк Победы. Знаковые, культурные, образовательные и любимые места в пешей доступности. 500 метров до Поклонной горы, 3 километра до Москва-Сити. До ведущих университетов МГУ и МГИМО можно добраться за 15 минут.

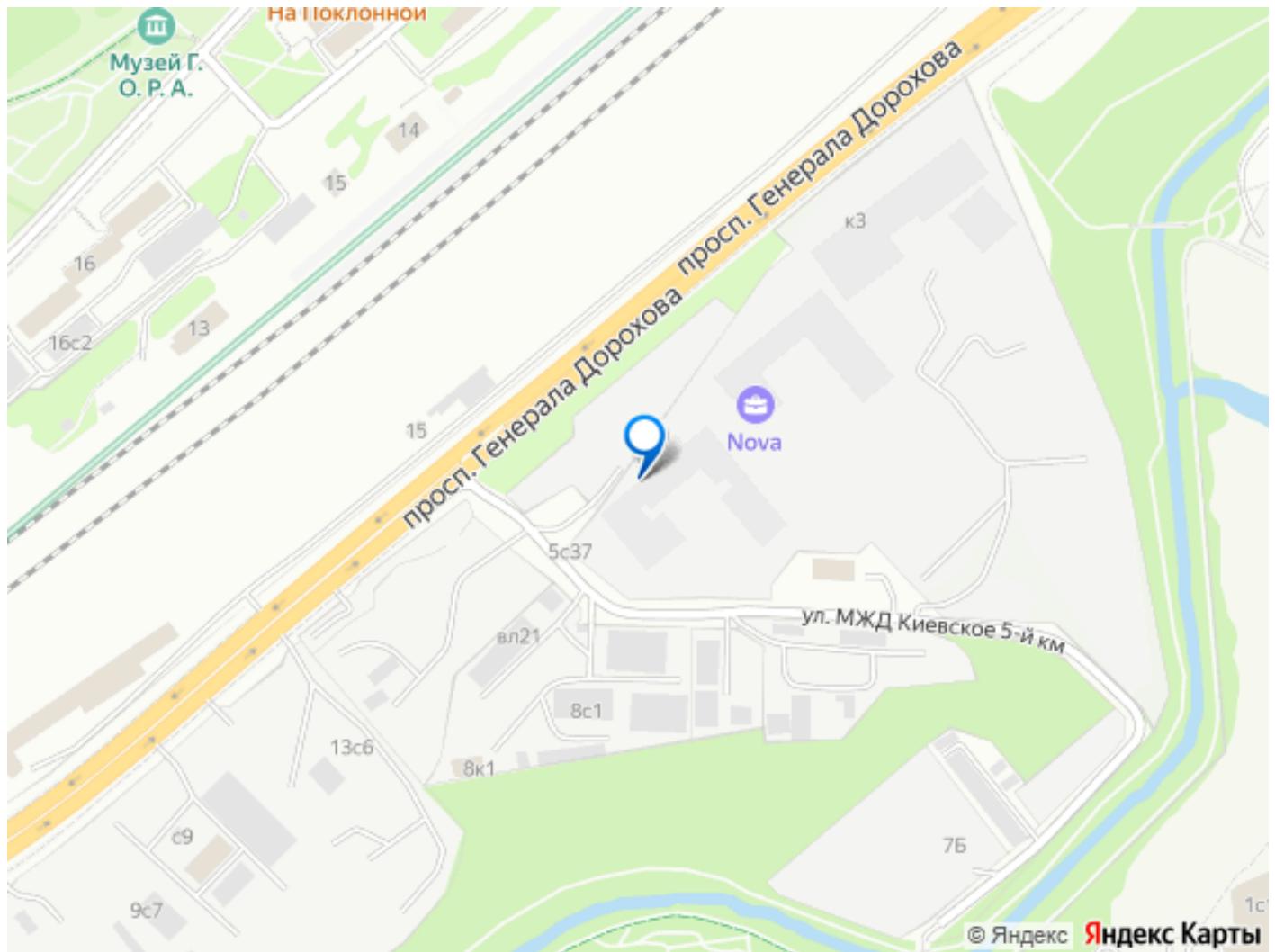
Поблизости находится ключевая

транспортная магистраль Кутузовский проспект, по которому можно быстро добраться до центра. Рядом: Ботанический сад МГУ, Парк Победы, Воробьевы горы, самый крупный в Москве заказник — Долина реки Сетунь. ЖК представляет собой шесть современных домов высотой от 10 до 40 этажей. Оригинальная архитектурная концепция создана известным голландским бюро De Architekten Cie. Территория жилого комплекса площадью 5 га будет полностью благоустроена для комфортной жизни.

Приватный двор, закрытый от посторонних, зеленые зоны для отдыха и прогулок, спортивные и детские площадки, бульвар для прогулок и мост с игровой площадкой под ним, а также три амфитеатра, один из которых в летнее время будет использован как кинозал. К услугам жителей: дизайнерские лобби с каминами, лаунж-зоной, стойкой ресепшн 24/7, гостевым санузлом и колясочными, стильная ритейл-галерея на первых этажах, спортивный клуб, детская игровая, образовательный центр с собственной школой и детским садом, а также подземный паркинг и кладовые. Наша компания состоит в ассоциации AREA [Лот #22954]







Move.ru - вся недвижимость России