

Создано: 26.11.2025 в 00:26

Обновлено: 27.11.2025 в 16:10

<https://move.ru/objects/9286958877>

Лактионова Кристина, NextHome

79850189735

35 000 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

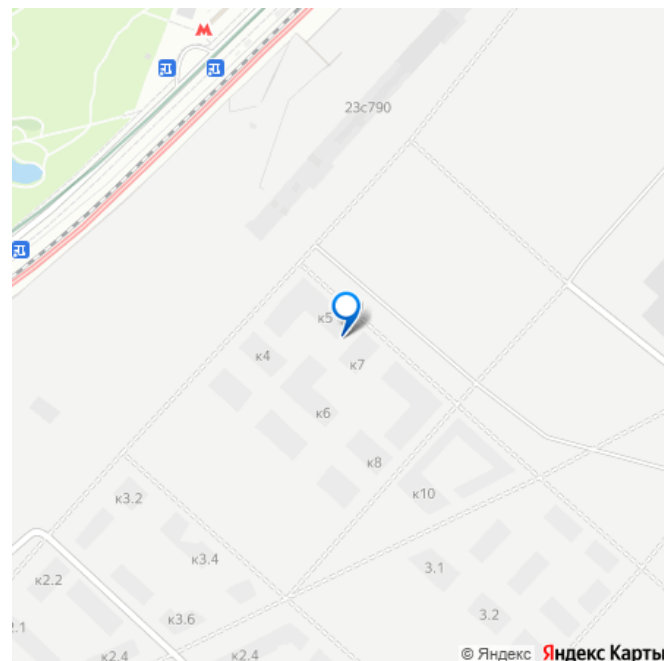
20.8 м²

Общая площадь

85.7 м²

Этаж

6/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-евро-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса! Адрес: ЖК на набережной Марка Шагала Этаж: 3 Площадь: 85,7 м²

Описание квартиры: • Просторная кухня-гостиная площадью 20,8 м² • Три уютные комнаты: 12,1 м², 11,7 м² и мастер-спальня 17,7 м² с гардеробной • Два санузла для вашего удобства

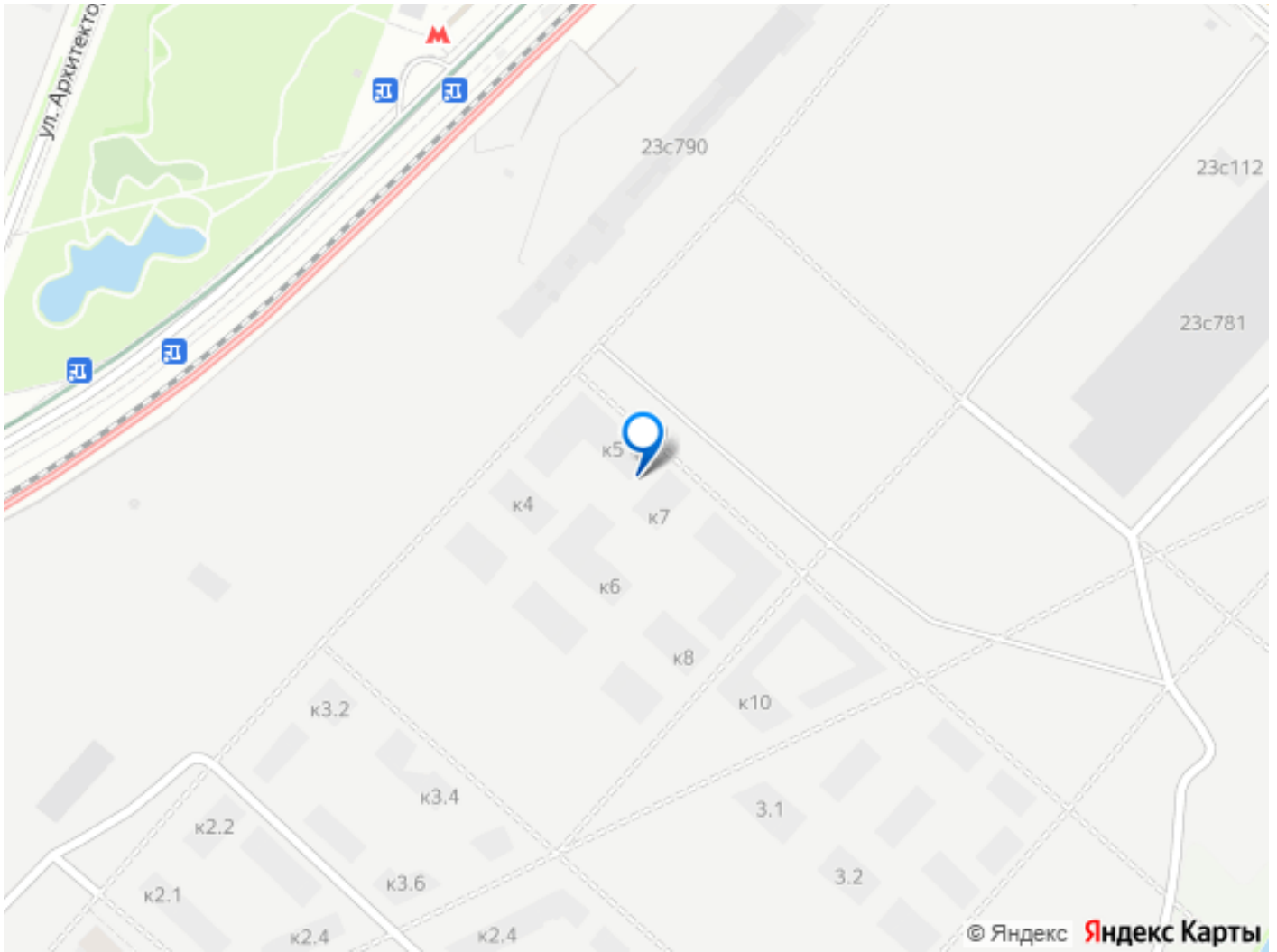
О жилом комплексе: Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории, разработанный архитектурным бюро Vugomoscov. Особенность комплекса — разнообразие типологий застройки: от таунхаусов до небоскребов. Принцип 15-минутной доступности обеспечивает наличие всей необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Преимущества: • Множество планировочных решений: классические и европланировки • Панорамные окна с великолепным видом на Москву-реку • Коммерческие помещения на первых этажах, подземные паркинги и кладовые

Благоустройство: Создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка, а также благоустройство набережной. Транспортная доступность: Прямой выезд на ТТК, развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие

станции метро — ЗИЛ и Технопарк (в 20 и 25 минутах пешком соответственно). Одобрение семейной ипотеки по сниженным ставкам и согласование индивидуальных условий рассрочек. По всем интересующим вопросам звоните! Кристина.





Move.ru - вся недвижимость России