

Марина Шепелева, Номер

79820865447

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:25

Обновлено: 05.03.2026 в 17:52

Москва, Старобитцевская улица, 23К2

24 950 000 ₹

Москва, Старобитцевская улица, 23К2

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

57.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

85.7 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

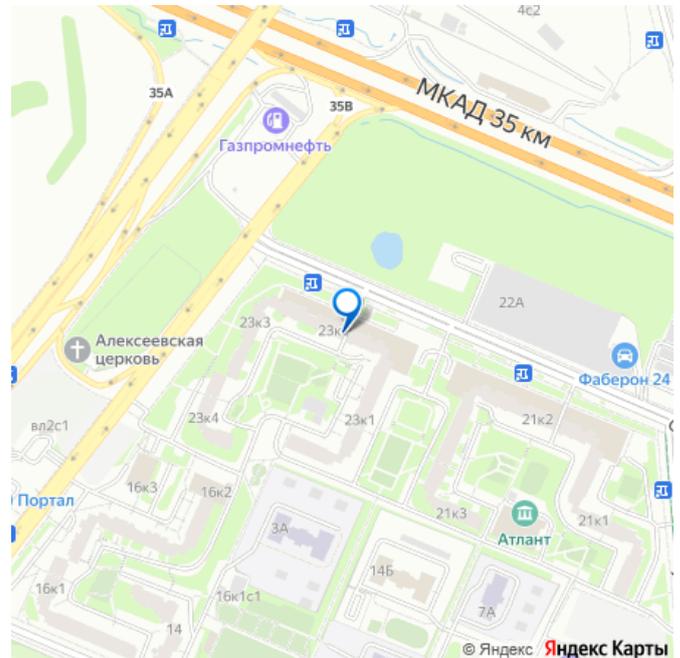
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

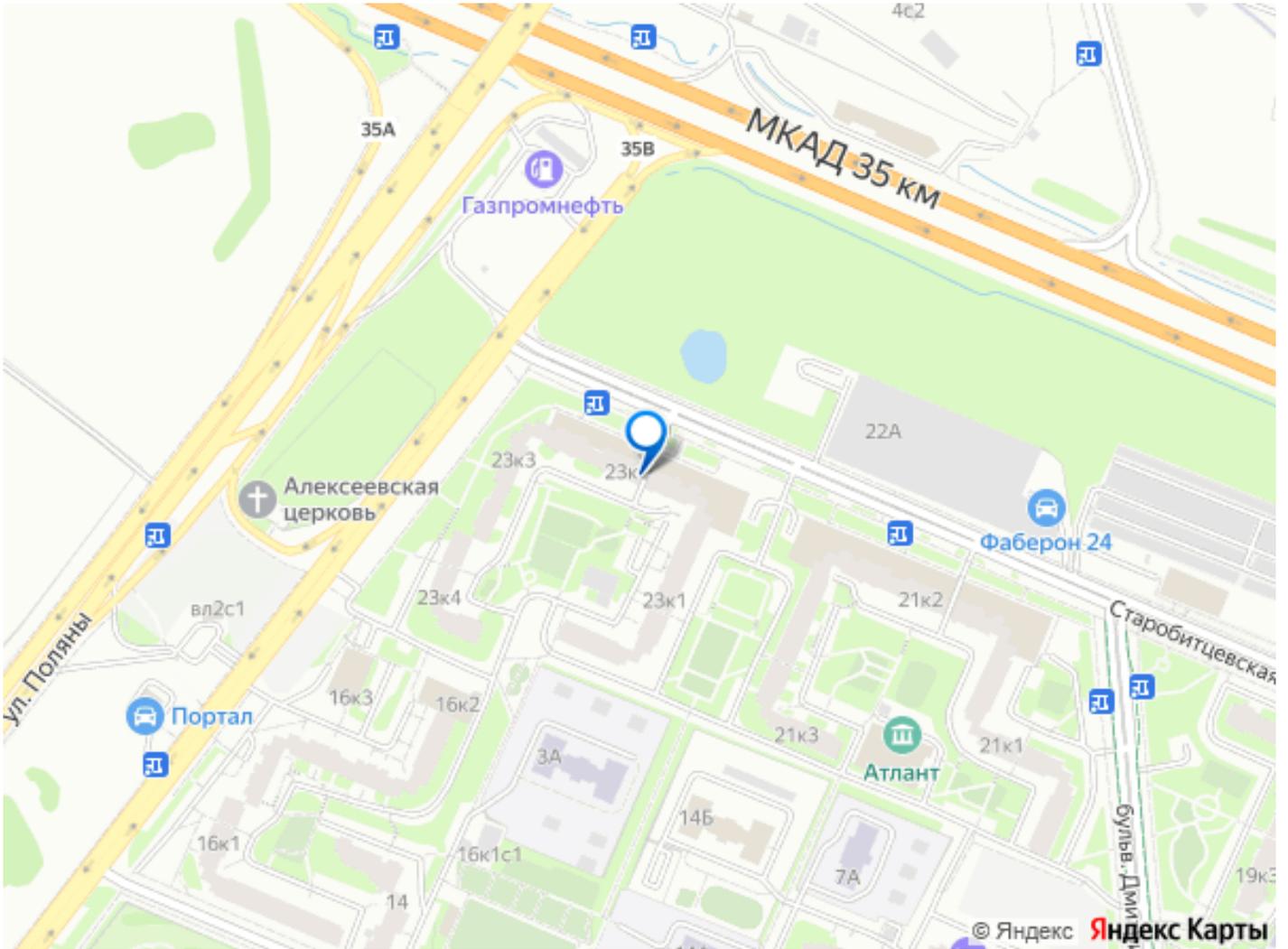
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 98686. Идеальная планировка для большой семьи. 4 изолированные комнаты, расположенные на 2 стороны - во двор и на улицу. В каждой комнате и в проходной большие окна, что дает много света, а качественные пластиковые окна создают необходимую шумоизоляцию и комфорт. В трех комнатах просторные лоджии для отдыха и хранения вещей, площадь которых не включена в общую площадь квартиры. Ванная комната и санузел раздельные. При входе в ванную комнату находится встроенный шкаф. Дом улучшенной планировки, год постройки 1992 г. Расположен удобно, в пешей доступности от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского», а так же вблизи остановок общественного транспорта, от которых можно доехать до станции «Теплый стан», «Лесопарковая», «Юго-Западная». Подъезд чистый без посторонних запахов. На этаже приятные соседи. Пространство с соседней квартирой объединено предбанником. Инфраструктура: Район Северного Бутово очень развит. Школы, детские сады с прекрасным педагогическим составом.

Развивающие и спортивные секции для взрослых и детей, фитнес клубы, продуктовые магазины, в шаговой доступности несколько торговых центров, МФЦ, магазины детской одежды и товаров. Созданы парки для прогулок с детьми и всей семьей, старинная церковь Параскевы Пятницы. Центр досуга и спорта для взрослых и детей. Документы: 3 взрослых собственника, приватизация более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России