

Создано: 11.02.2026 в 19:00

Обновлено: 11.02.2026 в 19:01

<https://move.ru/objects/9289782927>

Наталья Трыкина, Наталья Трыкина

79315452590

Москва, Лермонтовский проспект, 6

32 000 000 ₽

Москва, Лермонтовский проспект, 6

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

85.8 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

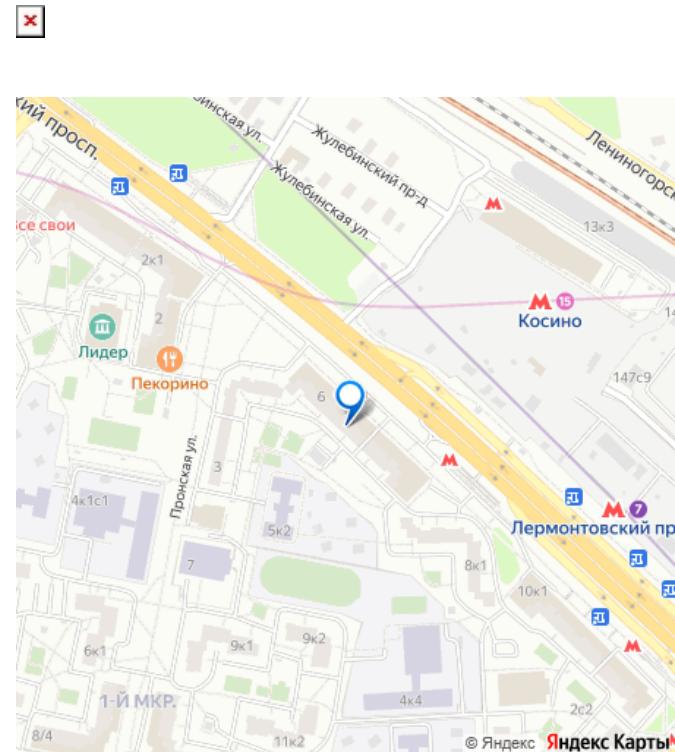
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Продается просторная 4-комнатная квартира на втором этаже 14-этажного панельного дома, расположенного всего в 2 минутах пешком от метро «Лермонтовский проспект». Общая площадь квартиры составляет 85.8 кв. м, из которых 55кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 15 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра, что добавляет ощущение простора и света. Квартира с дизайнерским ремонтом, в которой продумано все до мелочей. В ремонте использованы дорогостоящие материалы. Натуральная лепнина на стенах, пол в спальнях - дубовый паркет, в гостиной - африканский орех, пол плитка -керамогранит, подогрев полов.

Потолок изготовлен по индивидуальному проекту с использованием специальных смесей и отделан лепниной, выведенными плинтусами с подсветкой . Вся квартира оформлена элементами патины. Просторная кухня создают уютную атмосферу для жизни и отдыха. Имеется огромная гардеробная, где удобно разместится ваша любимая обувь и одежда. Два санузла , один из них совмещен с ванной, оформлены в современном стиле, с качественной сантехникой, с подогревом пола, стены и пол плитка -керамогранит . Кондиционеры. Окна выходят во двор и на улицу , поэтому в квартире всегда светло.Лоджия по всей длине трех комнат, как продолжение квартиры, на ней тепло и уютно встречать рассвет с чашечкой кофе. Квартира очень интересная, подходит для ценителей качества и уюта и ждет своего хозяина , который влюбиться и по достоинству оценит все прекрасное, что в ней есть. В доме два пассажирских лифта, что удобно для жителей, а на территории дома предусмотрена наземная парковка.

Мусоропровод в доме есть, поэтому можно не

беспокоиться о выносе мусора. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть детские сады, школы, магазины и торговые центры. Для прогулок и отдыха отлично подойдут близлежащие парки. До метро можно дойти всего за 2 минуты, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит свое время и удобство передвижения по городу. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры!



