

Создано: 18.01.2026 в 00:42

Обновлено: 21.01.2026 в 11:19

Москва, Открытое шоссе, 18Ак4

32 800 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 18Ак4

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

21/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

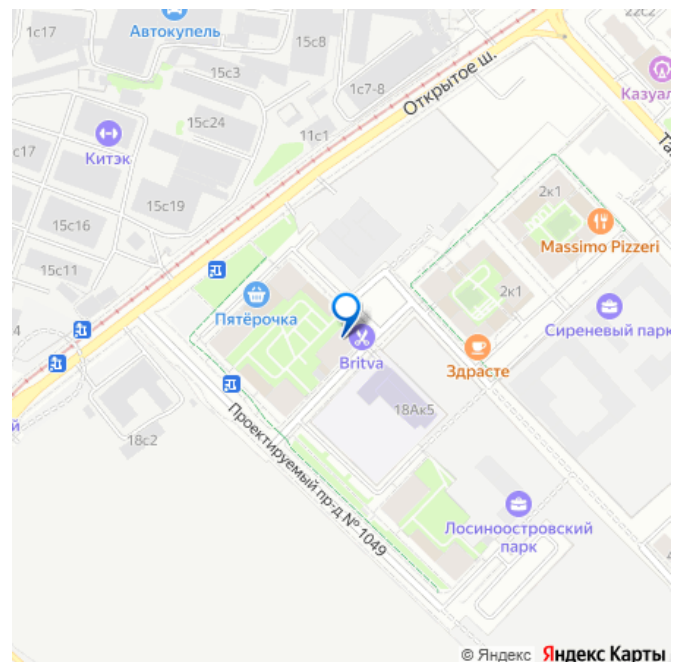
во двор

<https://move.ru/objects/9288137976>

Людмила Задачаина, Isaev Estate

79337872839,79898423498

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: ЖК

«Лосиноостровский парк» - монолитный дом комфорт-класса, 2023 г постройки. На территории комплекса предусмотрены: круглосуточная охрана, консьерж-сервис, зона отдыха, подземная и гостевая парковка, а также кладовые помещения. Территория ЖК закрытая, ведется круглосуточное видеонаблюдение, что обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта

О КВАРТИРЕ: Предлагается к покупке просторная, светлая и видовая 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в стиле LOFT. Площадь кухни-гостиной составляет 27.82 кв.м. Она полностью оборудована современной техникой и мебелью. В квартире три изолированные комнаты: просторная спальня (18.65 кв.м) с двуспальной кроватью и вместительным шкафом, средняя комната (13.03 кв.м;) с диваном и креслом, а также небольшая комната (10.8 кв.м) с кроватью и рабочим местом. Санузлы совмещенные. Из окон открывается живописный вид на парк «Лосиный остров». Квартира продается полностью меблированной и с техникой, в точности как на фотографиях

ИНФРАСТРУКТУРА: Метро «Бульвар
Рокоссовского» находится в шаговой
доступности: 10 минут пешком или 4 минуты
на трамвае. Вблизи дома расположены
супермаркеты («Пятёрочка», «ВкусВилл»),
медицинская клиника (Больница 54), детский
сад, школа 1035, рестораны, кафе и
спортзалы. Рядом с ЖК находятся
Черкизовский пруд, Черкизовский детский
парк, Дворец творчества, стадион «РЖД
Арена» и парк «Сокольники» отличные места
для прогулок и отдыха на свежем воздухе
ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Документы
основания- ДДУ (2022 год). Один взрослый
собственник, обременения отсутствуют,
перепланировок нет.



