

🕒 Создано: 11.04.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 23:34

Олег Беленок, ОГРК

**79853258613,7916481
0522**

**Москва, улица Авиаконструктора Миля,
14**

23 500 000 ₺

Москва, улица Авиаконструктора Миля, 14

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Миля](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

56.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

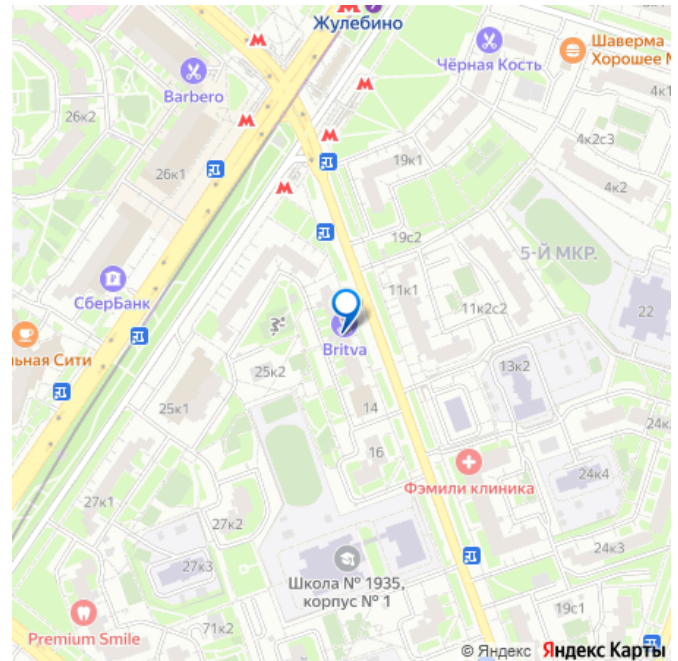
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

для заметок



Описание

Id 389267. **Просторная четырехкомнатная квартира в престижном районе Москвы**
Представляем к продаже светлую и невероятно просторную четырехкомнатную квартиру общей площадью 85 кв. м. в надежном панельном доме на улице Авиаконструктора Миля. Это не просто жилье, а полноценное семейное гнездо с большим потенциалом, расположенное в одном из самых динамично развивающихся районов столицы — Люберцах, но с московской пропиской. Квартира обладает рациональной и комфортной планировкой с четырьмя отдельными комнатами, что открывает широкие возможности для организации пространства под нужды семьи. Здесь легко разместится большая семья с детьми, можно обустроить кабинет для работы из дома или гостевую комнату. Жилая площадь в 56.3 кв. м. и кухня 8.3 кв. м. обеспечивают комфортное сосуществование, не заставляя жертвовать личным пространством. Особую ценность добавляют целых четыре балкона — редкое преимущество, позволяющее наслаждаться свежим воздухом и солнцем с разных сторон дома, а также организовать зоны для отдыха, хранения или мини-сада. Объект находится на третьем этаже десятиэтажного дома, что гарантирует удобный подъем даже при временном отсутствии лифта и оптимальный уровень инсоляции. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая баланс между спокойным видом и городской динамикой. Косметический ремонт оставляет свободу для воплощения собственных дизайнерских идей, создавая чистый холст для нового владельца. В квартире предусмотрен один отдельный санузел. Район отличается

развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность — близость к важным магистралям и общественному транспорту — позволяет быстро добраться до любой точки Москвы. Это идеальный выбор для тех, кто ценит практичность, пространство и перспективное расположение. Данное предложение — редкая возможность приобрести большой московский метраж для жизни или долгосрочных инвестиций. Цена объекта полностью соответствует его потенциалу и преимуществам локации. Свяжитесь для организации просмотра и чтобы сделать первый шаг к обретению своего просторного семейного дома в Москве.



