

Создано: 27.08.2025 в 23:06

Обновлено: 19.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9284476004>

Татьяна Сергеевна Кучинская, Этажи
Москва

79855393684

Москва, Краснодонская улица, 24

20 188 000 ₽

Москва, Краснодонская улица, 24

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Краснодонская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

86.1 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

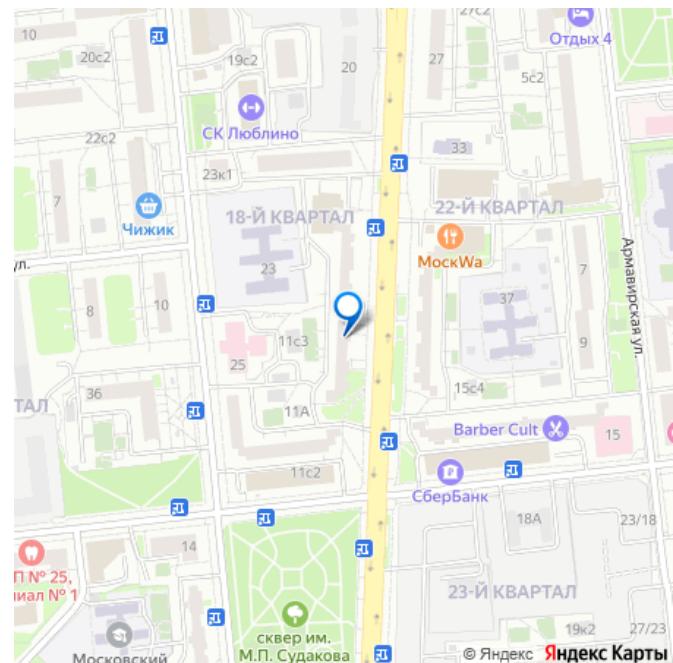
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 9692961. Просторная квартира для большой семьи! Продаётся 4-х комнатная квартира в обжитом районе очень зелёном дворе в пешей доступности от метро «Люблино». Дом серии П-55 построен в 1987 году. Эта серия любима москвичами, поскольку по своей конструкции обладает высокой шумоизоляцией, благодаря которой шум с улицы практически не попадает в квартиры. Планировка удачная «распашонка», часть окон «смотрит» на не особо активную по движению ул.

Краснодонскую, окна спален в тихий двор. В квартире: - просторная гостиная квадратной формы 17,5 кв. метра, - 3 спальни, примерно одинаковые по площади: 13,3/13/13,1 кв. метра, - уютная кухня 8,1 кв. м, - раздельный санузел, где в ванной разместились и полноценная ванная, и большой умывальник с тумбой и зеркалом, и стиральная машина, - большой коридор с 2-мя арками и выходом на застекленную лоджию позволил разместить 4 вместительных шкафа и небольшой мебельный гарнитур для прихожей со шкафом, тумбой, вешалкой и полками.

Тамбур на 2 квартиры. Во второй квартире никто не живёт. Соседей сверху и снизу не слышно. Чистый ухоженный подъезд. Очень зелёный и тихий двор с детской площадкой,

зонами релакса в тени высоких деревьев.

Вокруг дома достаточное количество парковочных мест. Под окнами детский сад, ещё один в соседнем дворе. Рядом с домом недавно обновленная детская поликлиника.

До ближайших школьных корпусов 6-10 минут пешком. Прямо в доме библиотека, пункты выдачи заказов «Яндекс Маркет», Wildberries и OZON, Бюро переводов, адвокатская контора, автошкола, салон красоты и магазин «Пятерочка». Через дорогу Музей деревянной игрушки. До ближайших скверов им. Судакова и им.

Антона Чехова от 2 до 6 минут пешком. До Люблинского парка 5 минут на авто.

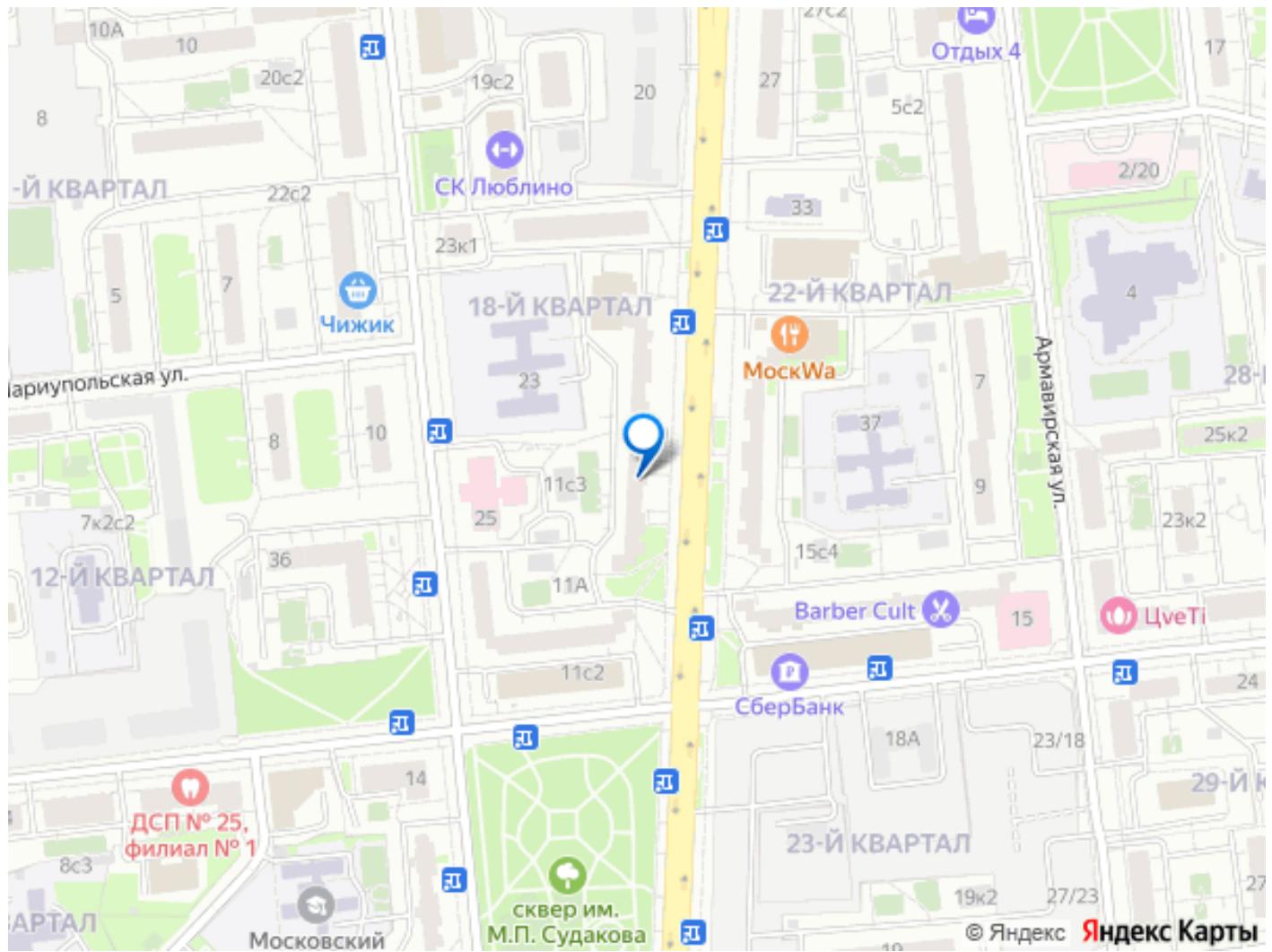
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - до станции метро «Люблино» - 10-15 минут неспешной прогулки - и через 24 минуты, по одной из наименее загруженных линий метро Вы на «Сретенском бульваре» - в самом Сердце Столицы. - на автомобиле: - до МКАДа 6,5 км, - до ТТК 7,5 км. 2 взрослых собственника.

Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Звоните!

На все вопросы буду рада ответить по телефону и организовать показ! Компания проводит полную проверку покупаемой с нами недвижимости и предоставляет гарантийный сертификат на покупку квартиры на сумму до 25 000 000 руб. Код пользователя: 77661







Move.ru - вся недвижимость России