

Создано: 22.10.2025 в 21:48

Обновлено: 05.12.2025 в 01:29

<https://move.ru/objects/9285986916>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

27 092 660 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

54.1 м²

Площадь кухни

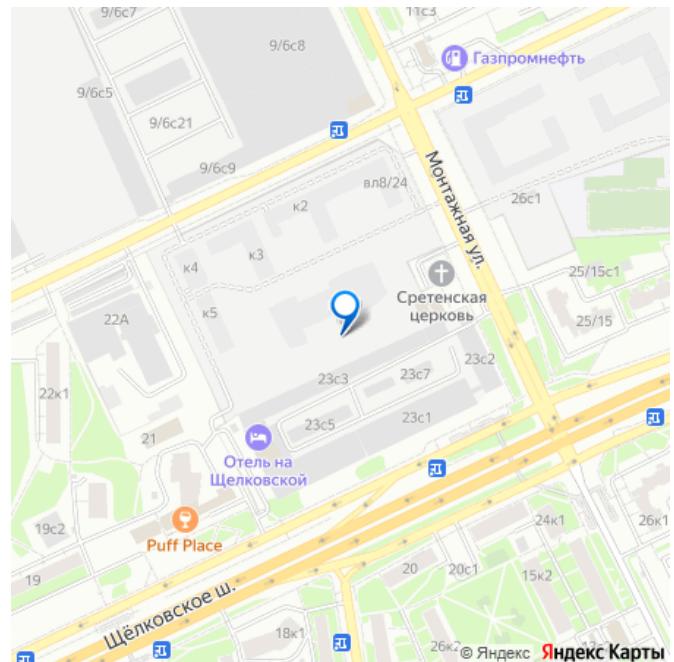
6.3 м²

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

18/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 4-к

квартира номер 660 общей площадью 86.2

кв.м. на 18-м этаже 32 этажного здания. Без

отделки. Особенности квартиры: - Мастер-

зона с санузлом и гардеробной. Всё для

вашего комфорта и удобства, включая

личный санузел и гардероб. - Просторная

спальня, в которой можно разместить

большую кровать. - Угловая планировка -

больше пространства для ваших идей. -

Увеличенное количество окон -

дополнительное освещение и свежий воздух.

- Гостевой санузел - комфорт и удобство для ваших гостей. - Душ помимо ванной -

дополнительное удобство для вашей семьи. -

Постирочная - организуйте пространство для стирки и сушки вещей. - Евроформат -

просторное и удобное жилье с отличной

планировкой. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для

активных детей. - Можно оборудовать 2 или

более рабочих места - пространство для

нескольких человек. - Возможность добавить

спальное место - дополнительный комфорт

для гостей. - Проходная кухня-гостиная -

идеальное пространство для общения и

готовки. - Гардеробная - удобство для

хранения и организации вещей. - Ниша под

шкаф - компактное и удобное место для

вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и

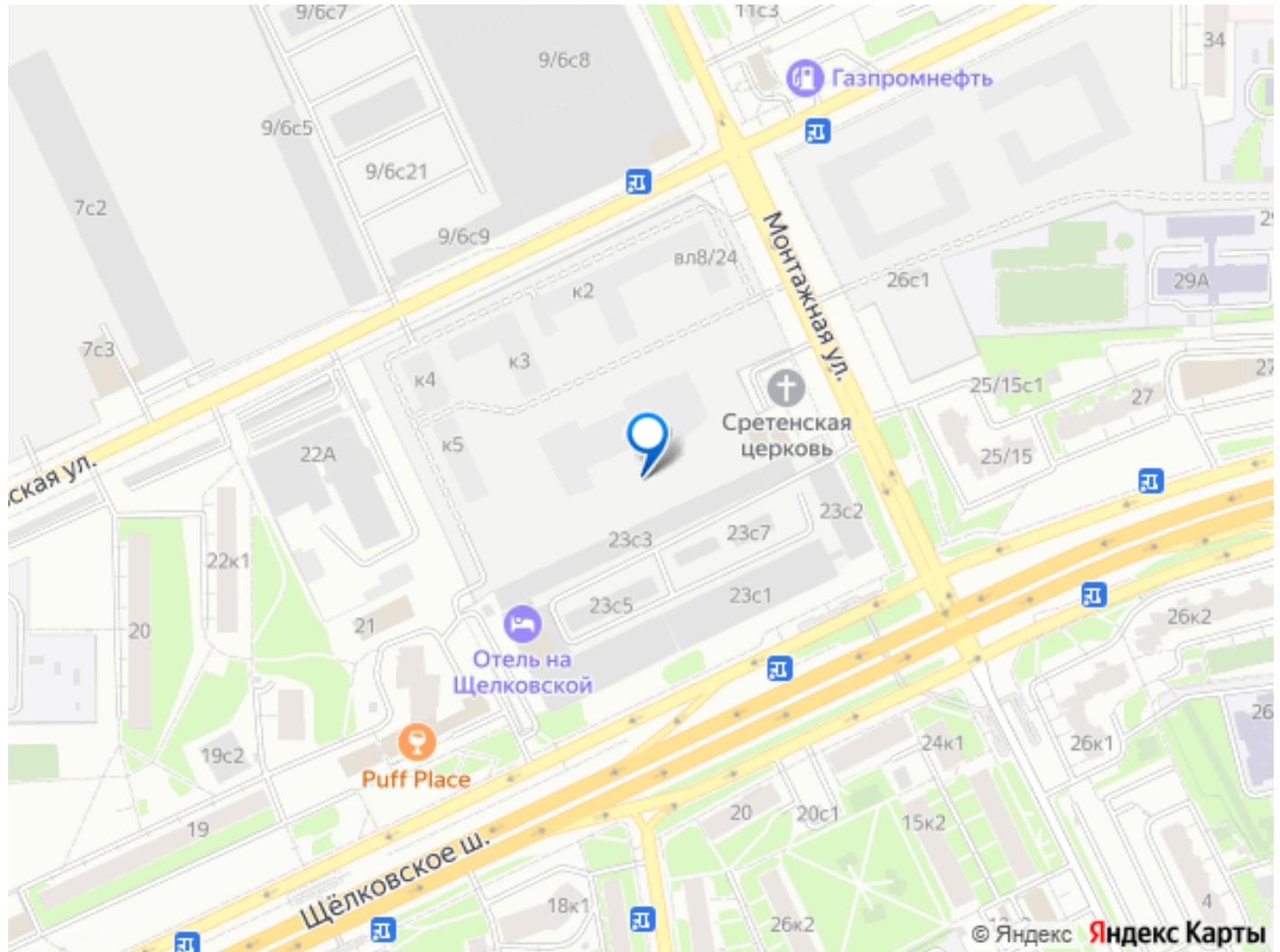
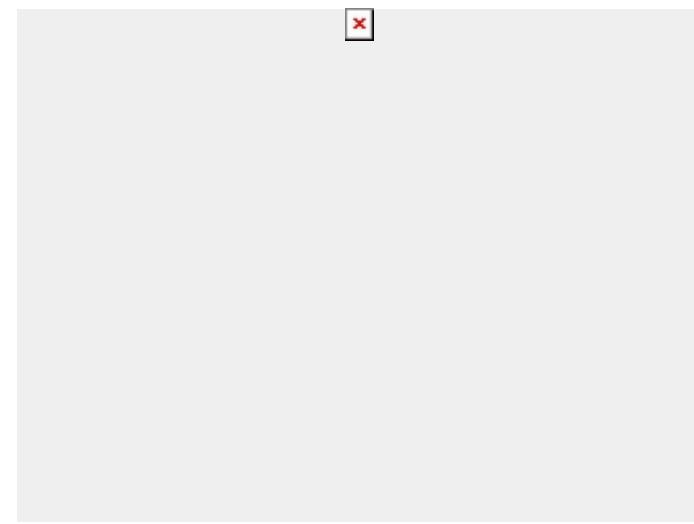
тишины. Информация о комплексе:

Современный архитектурный проект «1-й

Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом. Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосинный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлово.

Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины - 6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест - 3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры - Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто

стремится к здоровом



Move.ru - вся недвижимость России