


**Алексей Муратов, АЯКС**  
**79160582779**

 Создано: 17.10.2025 в 00:31  
Обновлено: 05.12.2025 в 18:17

**Москва, Авиамоторная улица, 49/1**

**25 700 000 ₽**

Москва, Авиамоторная улица, 49/1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

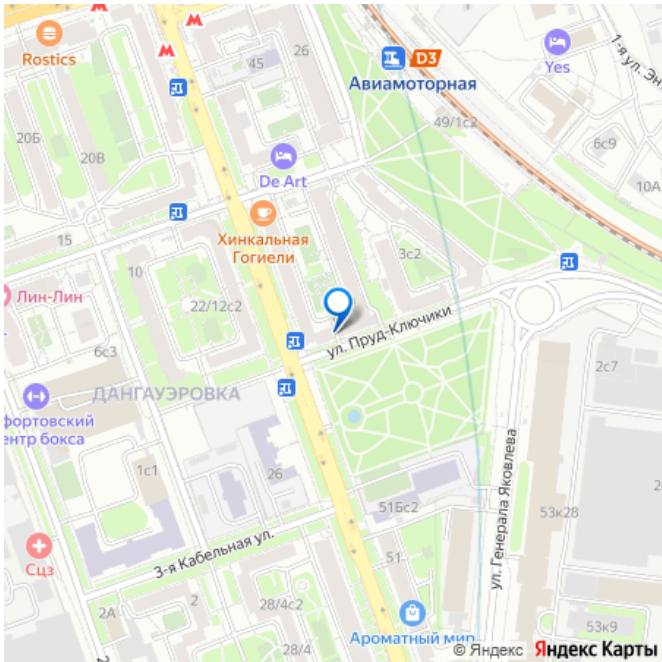
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Столь много - за малую плату!!! Продается 4-комнатная квартира, 3 минуты от метро

Авиамоторная! Квартира полностью

меблирована, готова к переезду. О доме: -

Потолки 3 метра. -Балкон во двор -

Сталинский дом с толщиной стен в 1 метр. -

Несущих стен нет, что дает реализовать свой

дизайн-проект. -Тихий и закрытый двор. -

Шлагбаум. -Есть парковка. -Мебель, места

для хранения. -Ремонт санузла и душевой

2025г. -Встроенная бытовая техника. -

Кондиционер в каждой комнате.

Инфраструктура: -ТЦ Город, АШАН и ЛЕМАН

ПРО, Пятерочка, Аптека, пункты выдачи

OZON. -Учебные заведения: Московский

образовательный комплекс им. В. Талалихина

, ГБОУ Школа 1228 Лефортово, АртСтарт

Школа креативных индустрий, Школа

1321,Московский финансово-юридический

университет, НИИ Интеграл, Бауманская

инженерная школа 1580. -Мемориально-

парковый комплекс 65-летия Победы в

Великой Отечественной войне. -Мать и дитя -

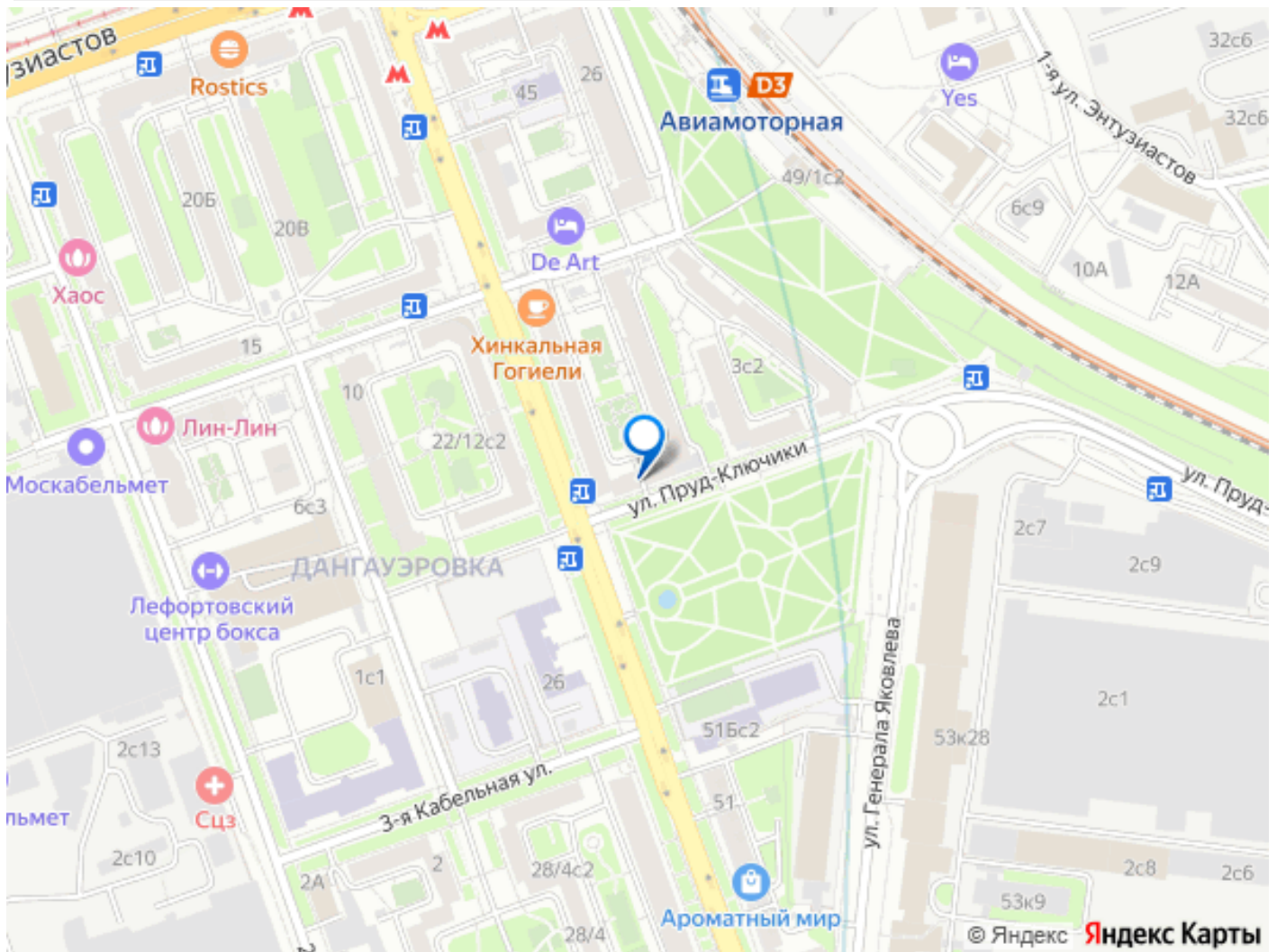
Многопрофильная клиника Расположение: -

Метро Авиамоторная в 3 минутах пешком. -До

центра города — 15 минут, быстро добраться

до Кремля. Документы готовы, сделки  
возможны без долгов и обременений. Арт.  
120123232





Move.ru - вся недвижимость России