

Москва, улица Земляной Вал, 48А

60 000 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 48А

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60.7 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

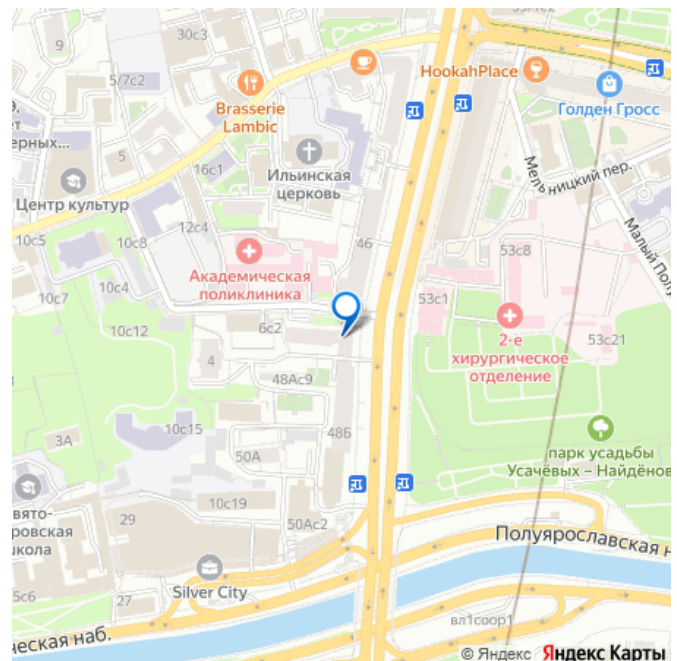
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В уникальном узнаваемом доме, с самой высокой аркой в Москве, продаётся презентабельная красивая квартира с продуманной, удачной планировкой: две спальни, гостиная комната, столовая, просторные кухня и санузел. Высокие потолки, в каждой спальне красивые балконы выходящие во двор, окна лоджии в кухонной зоне - в тихий переулок. При проведении капитального ремонта были использованы только дорогие материалы, качественно выполнены все работы «под ключ», в санузле произведена гидроизоляция пола с бетонированием, установлены межкомнатные двери из массива индонезийского красного дерева и пр. В дизайне квартиры сделан акцент на комфортабельность всех помещений и зон общего пользования. Каждый элемент декора поддерживает и подчёркивает концепцию общего стиля, дополняет его и создает уникальную атмосферу - изысканные: мебель Albert&Shtein, кухонный гарнитур и многое др., установлена бытовая техника премиум-класса из Германии. Это эксклюзивное предложение - идеальное решение как для

собственного проживания, так и для аренды,
выгодная инвестиция приносящая прибыль и
не требующая дополнительных вложений.
Высокая безопасность - подъезд оборудован
камерами видеонаблюдения, дворовая
территория закрыта шлагбаумом,
парковочные места в наличии. Квартира
всегда находилась в одной семье,
юридическая чистота документов, 1
собственник, никто не зарегистрирован,
прямая продажа, показы по предварительной
записи.



