

Создано: 14.01.2026 в 17:39

Обновлено: 14.01.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9288014656>

Центр Инвест, Центр Инвест

**79230707238**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

**35 350 947 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

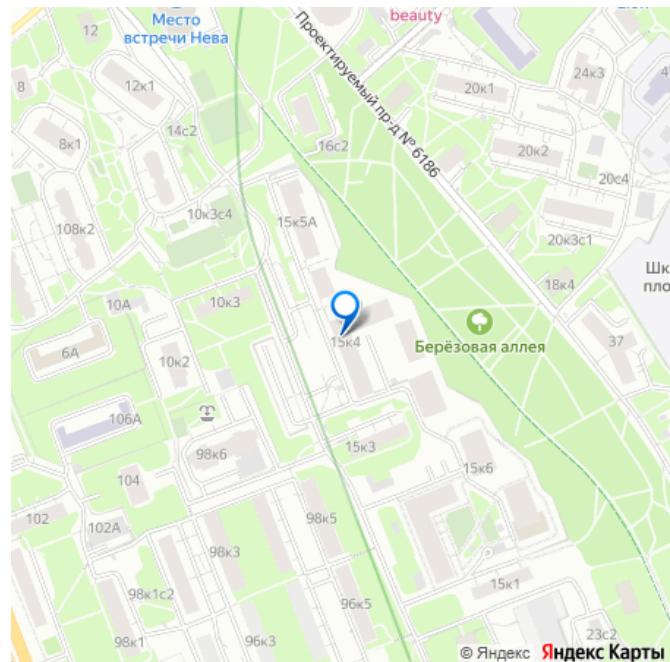
3.1 м

Жилая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

86.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

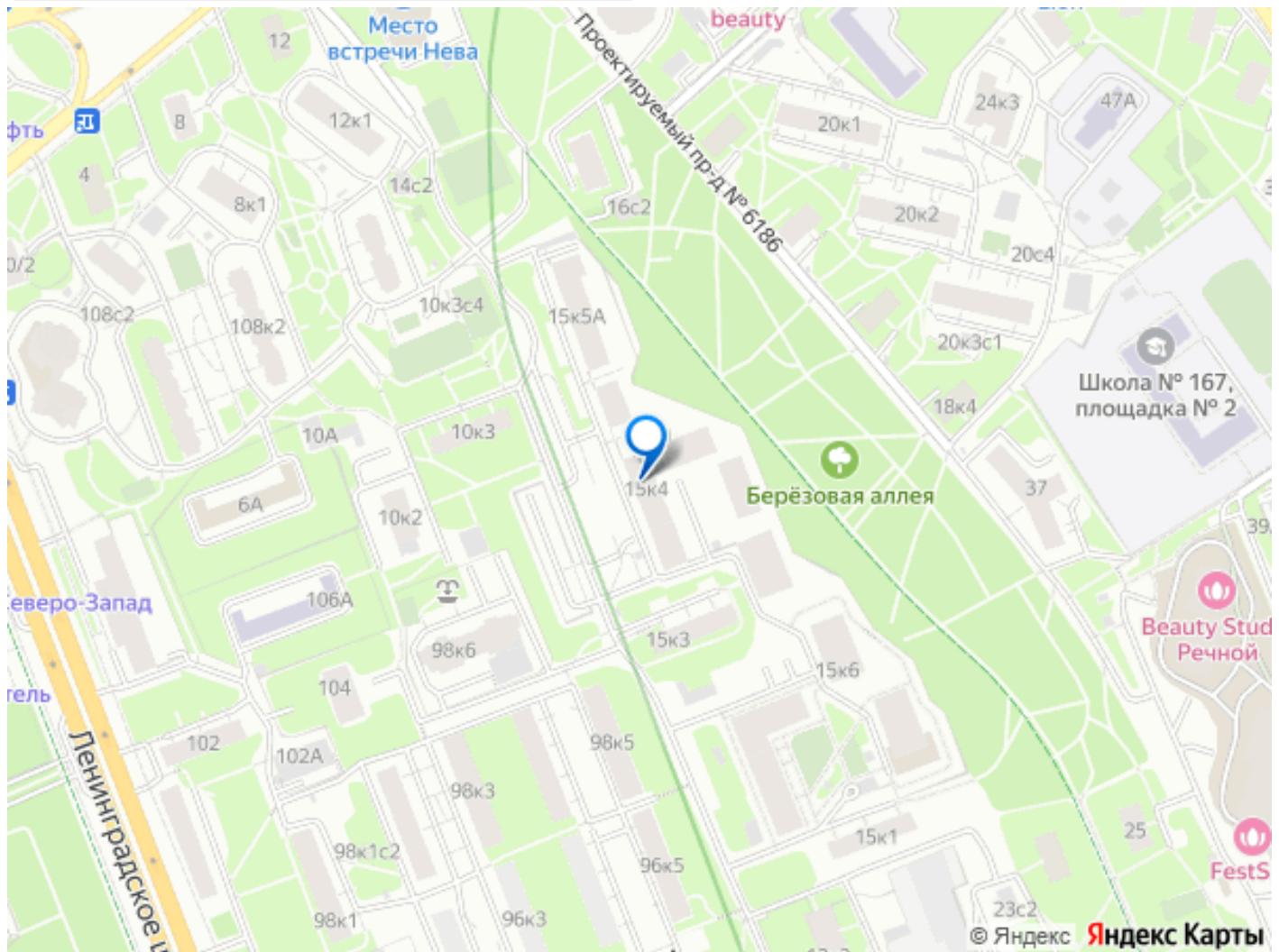
4 квартал 2023 г.

## **Описание**

Неповторимый вариант в нашем жилом комплексе! Квартира расположена в подъезде, где всего 5 квартир на площадке. 4-комнатная квартира евроформата, окна которой выходит на восточную и южную сторону, а значит в ней всегда будет тепло и уютно. Под окнами тихий двор, никаких дорог и магистралей. Одно из наилучших планировочных решений в проекте - просторная кухня-гостиная 18,1 метра, три спальни и 3 сан. узла. Удобная мастер-спальня с выходом на лоджию и со своей ванной, а также просторный коридор с местом для функционального хранения. «Фестиваль Парк» это продуманный до мелочей жилой комплекс, окруженный зелеными парками и живописными прудами. Настоящая мечта, которая стала реальностью. ЖК «Фестиваль Парк» разместился в престижном Левобережном районе Москвы в двух минутах ходьбы от метро «Речной вокзал». Это одно из лучших мест столицы с точки зрения экологии - вокруг домов разбиты парки и скверы. В пешей доступности от комплекса находятся Парк Дружбы, Фестивальные пруды и набережная Химкинского водохранилища. Преимущества: Панорамные виды из окон Жизнь в окружении парков и водоемов Эффектная современная архитектура Стильные авторские лобби Закрытый благоустроенный двор без машин 2х уровневый подземный паркинг Рядом 25

детских садов, 12 школ Транспортная  
доступность: 2 мин. до м. Речной вокзал (200  
м) 5 мин. до Ленинградского шоссе (650 м) 8  
мин. до МКАД (7 км) 13 мин. до ТТК (13 км) 17  
мин. до Садового кольца (17 км) 20 мин. до  
аэропорта Шереметьево (15 км) 8 мин. до ТЦ  
Метрополис (7 км) 10 мин. до ИКЕА, Мега (9  
км) 12 мин. до ТЦ Авиапарк (11 км)





Move.ru - вся недвижимость России