

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:17

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 08:21

**Марианна Кашежева, Zoom**

**79894070890**

**Москва, Малый Харитоньевский  
переулок, 7С4**

**55 000 000 ₺**

Москва, Малый Харитоньевский переулок, 7С4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

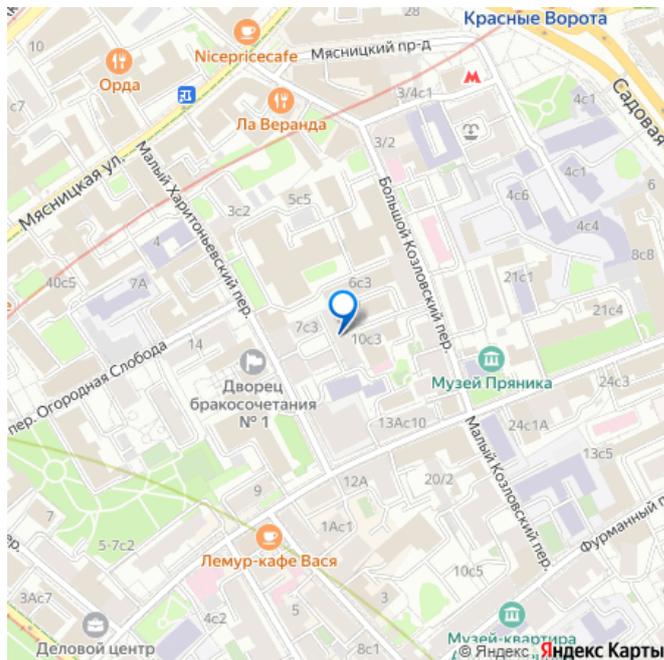
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

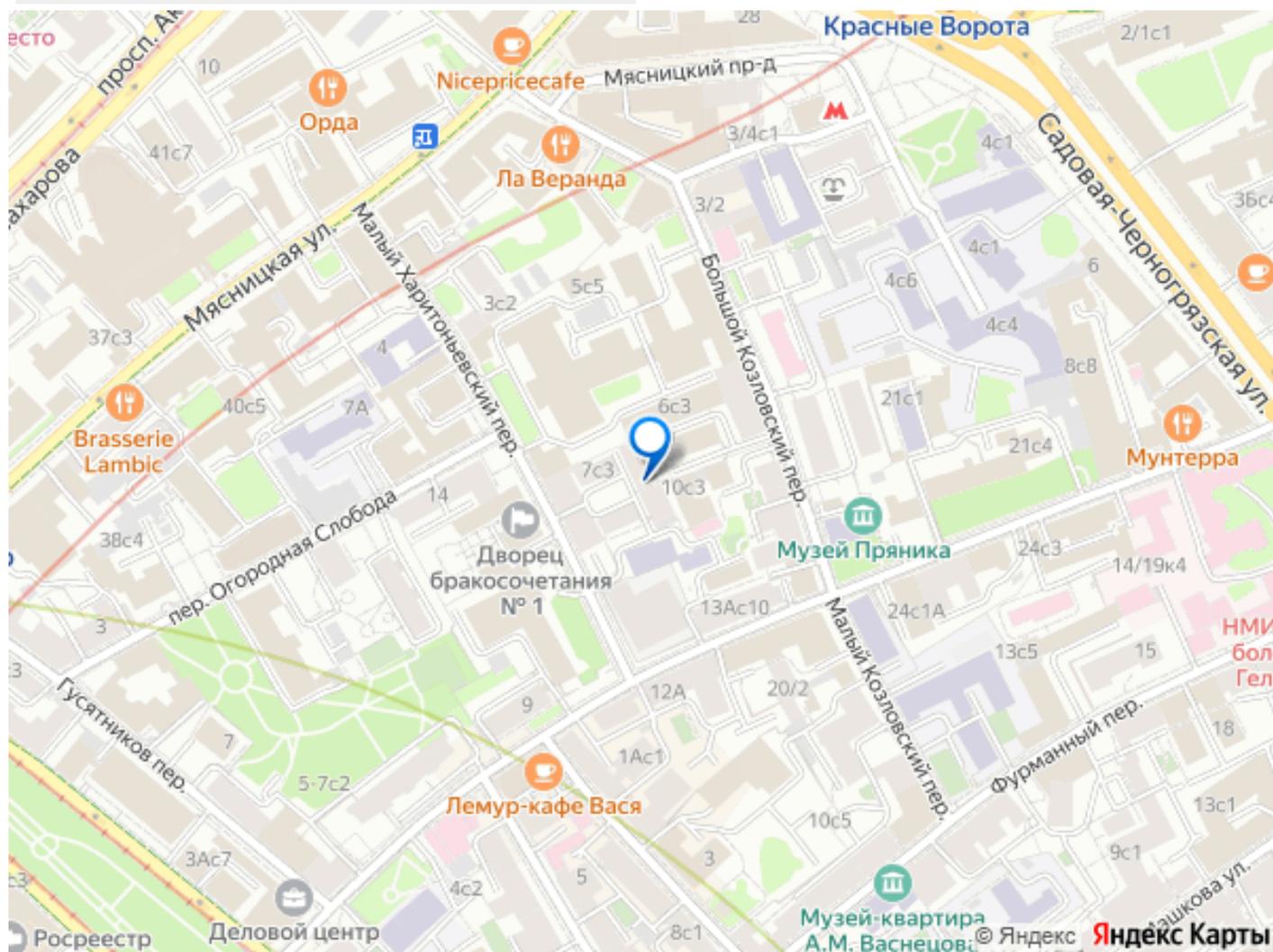
В историческом центре Москвы продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 86,7 кв. м. Квартира находится на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 37 кв. м, а площадь кухни-гостиной — впечатляющие 19,3 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Все комнаты продуманы до мелочей, чтобы наслаждаться комфортом и уютом.

Просторная кухня-гостиная укомплектована всей необходимой техникой, окна во двор обеспечивают покой, света достаточно в каждой комнате. Много мест для хранения, имеется антресоль, постирочная. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для большой семьи. Дом, в котором расположена квартира, имеет наземную парковку для вашего автомобиля, территория закрытая.

Здание в хорошем состоянии, что подтверждает его долгую историю и надежность. В подъезде всего 6 квартир, из которых жилые только 4. Приличные интеллигентные соседи, солидное окружение. Кирпичный материал постройки добавляет дому прочности и долговечности, зимой держит тепло, летом прохладу. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни находится рядом с вашим

новым домом. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любых нужных мест. Две станции метро, Красные ворота и Чистые пруды в вашем распоряжении. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, что делает покупку безопасной и простой.





Move.ru - вся недвижимость России