

Создано: 13.01.2023 в 01:32

Обновлено: 25.01.2026 в 23:40

Собственник

**79165451751**

Москва, Большая Тульская улица, 2

**45 000 000 ₽**

Москва, Большая Тульская улица, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

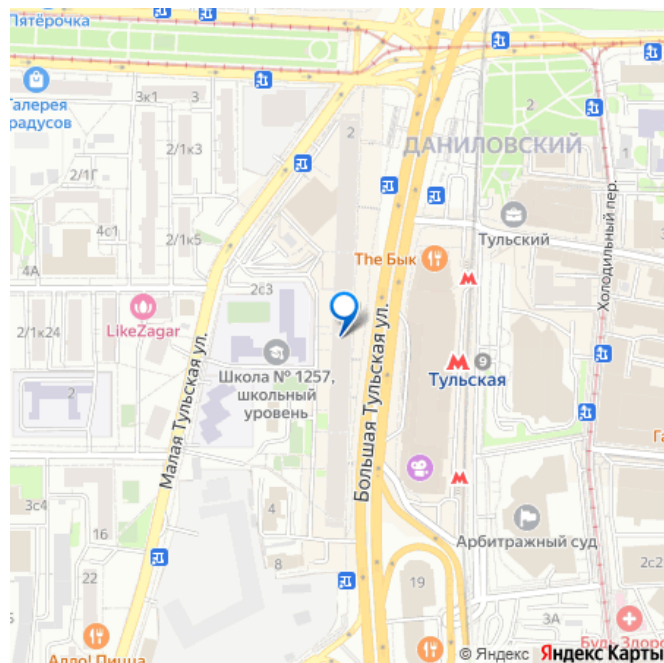
Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 4-комнатная квартира 86,8 м² с продуманной планировкой и полной комплектацией. Продаётся уютная и функциональная двухуровневая квартира с узаконенной перепланировкой. Ремонт выполнен в 2019 году, квартира полностью готова к проживанию — всё, что указано в объявлении, остаётся новым владельцам.

Планировка и помещения

Второй этаж — приватная зона (3 спальни): Главная спальня с кроватью 180x200, встроенными шкафами и телевизором. Детская спальня с подиумной кроватью, дополнительными местами хранения, встроенными шкафами и письменным столом. Мебель выполнена на заказ по индивидуальному проекту, с продуманной эргономикой и максимальным использованием пространства.

Гостевая спальня с кроватью 160x200, встроенными шкафами и телевизором. Гардеробная со встроенными шкафами.

В коридоре — дополнительные встроенные системы хранения.

Совмещённый санузел с постирочной зоной: стиральная машина с функцией сушки. Отдельная душевая, изолированная от санузла, со встроенными шкафами.

Первый этаж — общественная зона: Просторная гостиная, объединённая с кухней, со встроенной мебелью и техникой среднего-высокого ценового сегмента.

Остеклённая лоджия со встроенным шкафом.

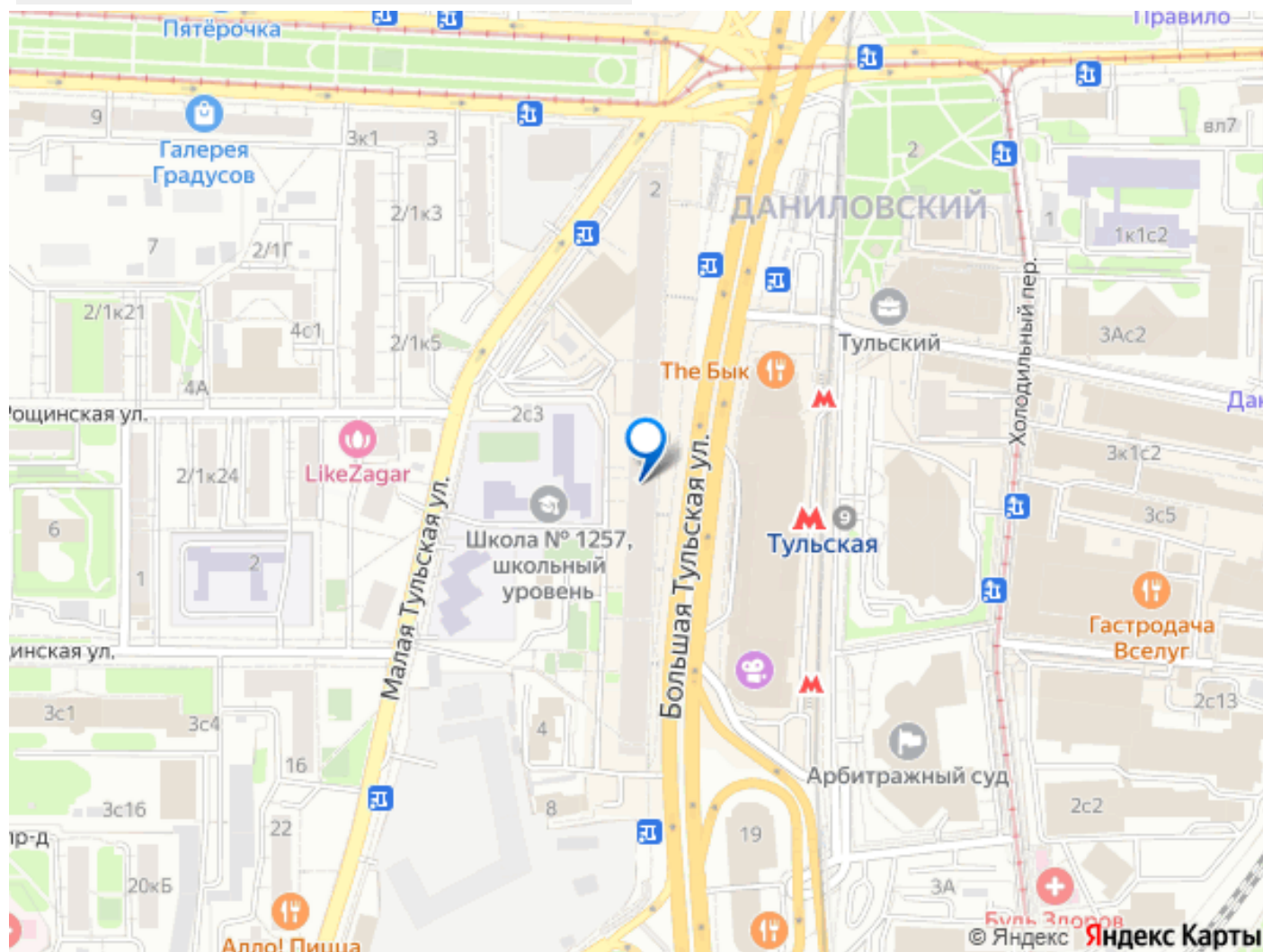
Гостевой санузел с раковиной. Дополнительно.

Во всех комнатах установлены кондиционеры с функцией подогрева.

Квартира продаётся

полностью укомплектованной Въезд на  
территорию дома — по пропускам Возможен  
вход и выход из подъезда как через 4-й, так и  
через 5-й подъезд Юридическая и  
организационная информация Квартира  
двухэтажная изначально по кадастру Все  
перепланировки узаконены Квартира  
освобождается к августу, сейчас находится в  
аренде Просмотр возможен по  
предварительной договорённости через  
риелтора и управляющего Связь — через  
сообщения в ЦИАН.





Move.ru - вся недвижимость России