

Создано: 29.07.2025 в 18:53

Обновлено: 02.12.2025 в 13:58

Москва, проспект Прокшинский, 9

23 500 000 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 9

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

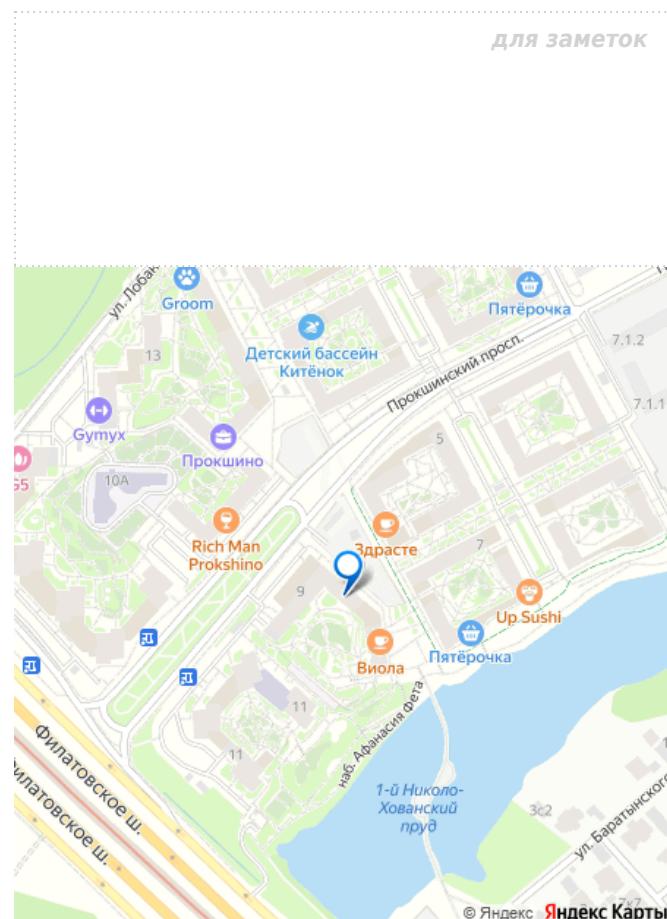
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 9142532. Продается видовая 4-х комнатная квартира площадью 86.9 кв.м. с большой кухней-залом (22.8 кв.) в ЖК Прокшино. Лучшее предложение для молодых семей и людей, ценящих чистый воздух и окружающую среду. Квартал расположен на территории Новой Москвы в Коммунарке в шаговой доступности от метро. Юго-западное направление считается одним из наиболее благополучных и экологичных в Москве. Прописка Москва. ЖК «Прокшино» строится на юго-западе Москвы всего в 500 м от одноимённой станции метро, что обеспечивает быстрый и удобный доступ в любую точку столицы. Вдоль живописного пруда почти на километр протянулась благоустроенная набережная. Монолитные дома комфорт- и бизнес-класса - узнаваемой выразительной архитектуры, с архитектурно-художественной подсветкой фасадов. Пешеходный мост через пруд - украшение района и главный путь от метро. На берегу обустроены зоны отдыха с качелями, деревянными настилами, шезлонгами и тренажёрами. Зелёные дворы свободны от машин. В районе реализуется проект благоустройства «Природа - в каждый двор!». Рядом с «Прокшино» появятся всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк с дайвинг- и

серфинг-центром. Развивается крупный бизнес-квартал. В пешей доступности от дома открываются детские сады, активно строится новое здание одной из лучших школ Москвы. Работают магазины, кафе, бытовые сервисы. Через район проходят веломаршруты и прогулочные дорожки.

Преимущества «Прокшино»: - 500 м до метро «Прокшино» - благоустройство «Природа - в каждый двор!» - набережная Хованского пруда - уникальная инфраструктура Код пользователя: 155772

