

🕒 Создано: 07.02.2026 в 14:59

Обновлено: 08.02.2026 в 10:02

Собственник

79859048845

Москва, улица Петра Кончаловского, 5

40 000 000 ₽

Москва, улица Петра Кончаловского, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

21.3 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

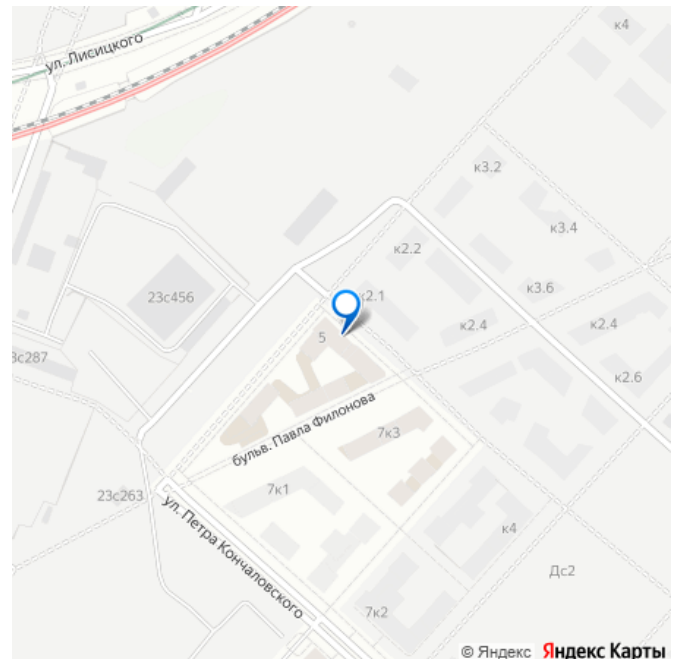
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

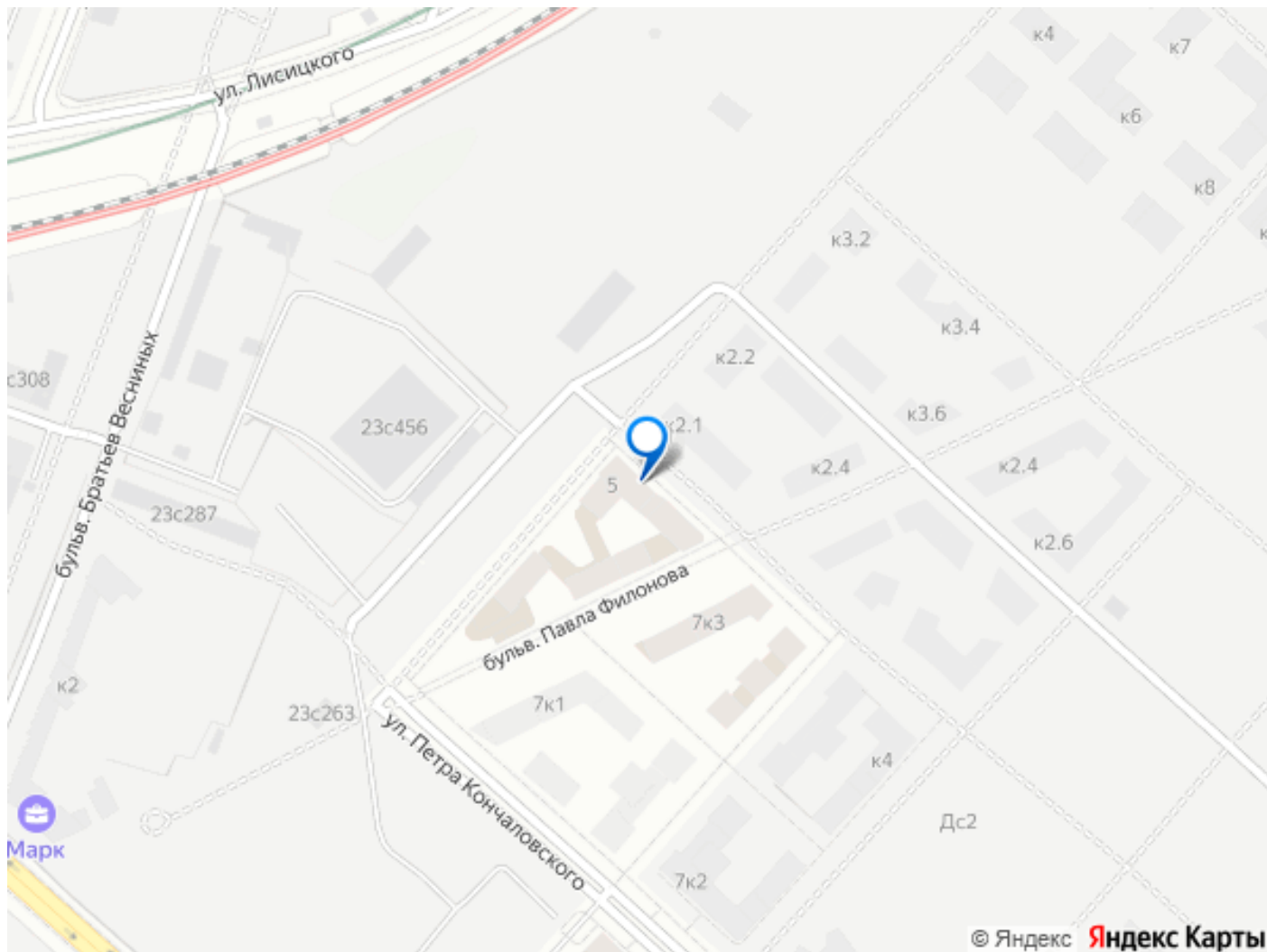
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Евро4 + гардеробная или кабинет с панорамным окном, 86 кв.м. С КЛЮЧАМИ. Квартира расположена на 2 этаже, но из-за высокого первого этажа, по высоте фактически как полноценный 3-ий. Между первым и вторым этажом есть технический этаж. Со второго этажа есть выход на стилобат, с зоной отдыха. Все окна квартиры прямо или косвенно имеют вид на зону благоустройства со стадионом и парком. Премиальные материалы использованы в отделке данного корпуса и лобби. В данной очереди в соседнем корпусе будет расположен фитнес центр и ресторан. Прогулочный бульвар за 5-7 минут приведёт вас к набережной затона Новинки. Через дорогу будет построена школа. От этого корпуса путь к метро ЗИЛ будет занимать около 15 минут пешком. Будут построены 2 школы, два детских сада (один уже готов), прогулочные бульвары, обустроенная набережная затона Новинки и новая набережная Марка Шагала. Продажа от собственника. Квартира находится в ипотеке, БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ МАТ КАПИТАЛА. Один собственник. Купле-продажа, через погашение ипотеки собственника. Показ только реальному клиенту.





Move.ru - вся недвижимость России