

🕒 Создано: 24.10.2025 в 08:54

Обновлено: 09.04.2026 в 18:14

Собственник

79150276619

Москва, проезд Кадомцева, 23

36 500 000 ₺

Москва, проезд Кадомцева, 23

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проезд Кадомцева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

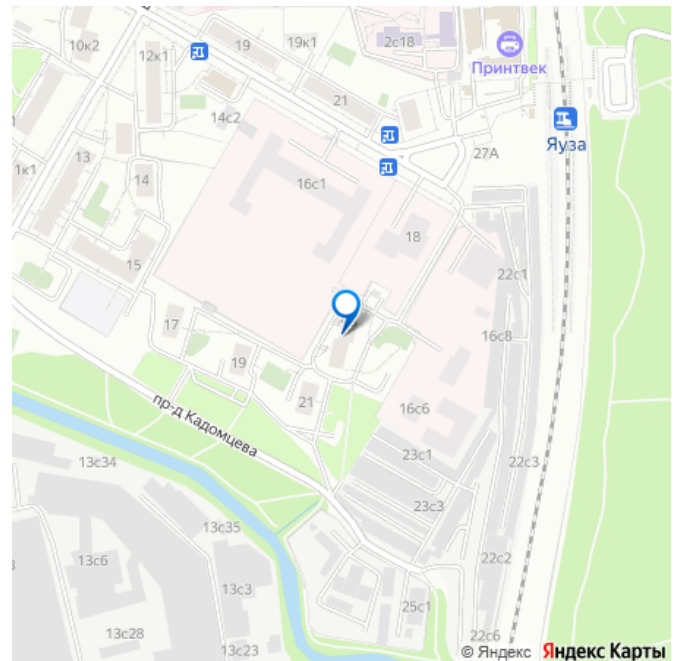
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Доброго времени суток! Вашему вниманию предлагается удачно расположенная 4-х комнатная квартира у Парка Акведук, ближайший парк ВДНХ. Для тех, кто понимает локацию и плюсы места нахождения. Расположена в тихом зелёном районе, вдали от шумных магистралей, но с отличной транспортной доступностью. Под окном поют соловьи, а буквально во дворе можно увидеть белочку. Полностью обновлена, осталось собрать шкафчик и вставить новые розетки (сделаем на днях). - Дубовый паркет полностью отциклеван и покрыт дорогостоящим непахнущим лаком; - Идеально покрашены стены; -Установлены новые блэкаут жалюзи на всех окнах; -Новые качественные плинтуса во всей квартире - Новая входная дверь • 3 Спальни (2 детских комнаты) • Большая Кухня-гостиная • 2 санузла с ванной • Лоджия • Широкий коридор Дом расположен в экологически чистом районе города (рейтинг 2025 г.) - ВДНХ в 15 минутах пешком - Детские площадки, Спортивный парк - рядом школа

1577, школа 1499, школа Брукс, школа Свиблово в том числе центр дополнительного образования (танцы, шахматы, мастерские); - банк, рестораны, магазины, салоны красоты, фитнес-клуб, пункты выдачи Ozon и Wildberries - машины разгружаются у дома; - до центра Москвы города можно добраться не только на метро, но и наземном общественном транспорте, которого поблизости от ЖК ходит немало. Рядом Станция МЦД Один собственник, более 5 лет в собственности. Легкий выход на сделку, документы все на руках. С Агентами не сотрудничаем, помощь в продаже не нужна Но если у Вас действительно есть клиенты, пожалуйста звоните) документы просто так не высылаю. Благодарю за понимание!



