

Создано: 04.06.2025 в 12:26

Обновлено: 05.12.2025 в 13:08

<https://move.ru/objects/9280657076>

**Михаил Табельский, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Краснодарская улица, 60**

**19 350 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 60

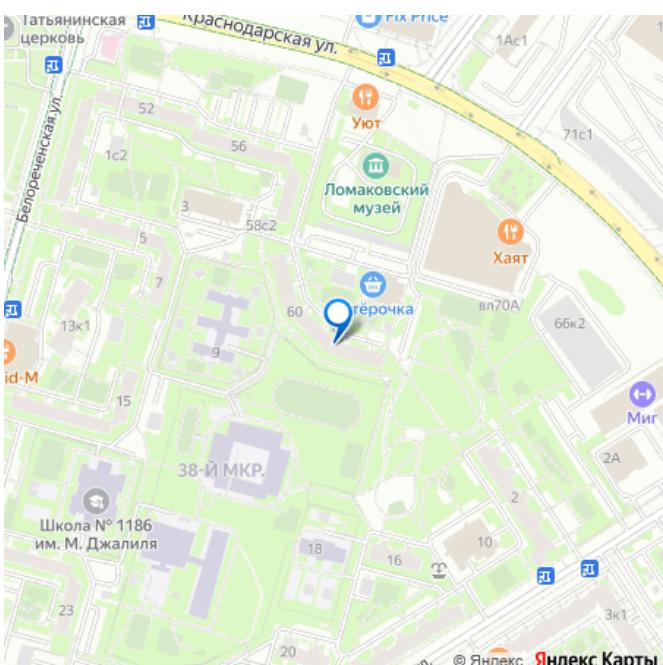
Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Краснодарская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1622657. Вы ищете квартиру, в которой всем хватит места? Где дети будут играть в своей комнате, а вы — отдыхать в тишине после насыщенного дня? Эта квартира — именно то, что нужно семье, которая ценит пространство, комфорт и удобство городской жизни. Метро Люблинно — 9 минут пешком Преимущества квартиры: • Настоящая 4-комнатная квартира — редкость по планировке и площади! • 87,9 м<sup>2</sup> — грамотно зонированное пространство для всей семьи: • Три спальни • Гостиная/общая комната • Просторная кухня • Раздельный санузел • Тёплая лоджия • Уютный 2 этаж — комфортный подъём даже с коляской, без зависимости от лифта • Квартира чистая, тёплая, светлая — с потенциалом для вашего дизайнера решения. Что вокруг: • Тихий, зелёный двор с детскими и спортивными площадками • Район отлично подходит для жизни с детьми: • Школы, лицеи, детские сады в пешей доступности • Поликлиники, аптеки, магазины рядом с домом • Работают секции, кружки, студии развития • Много зелени, рядом уютные скверы для прогулок, недалеко — Люблинский парк О доме: • Дом

панельный, надёжной серии 1605АМ, 1981  
года • Чистый подъезд, адекватные соседи •  
Центральное отопление, мусоропровод, лифт  
Документы: • Один взрослый собственник •  
Без обременений, квартира без долгов •  
Полная стоимость в договоре • Свободная  
продажа, возможна ипотека — поможем с  
одобрением Звоните! Покажем в удобное для  
вас время. Эта квартира — для тех, кто хочет  
жить с комфортом, в хорошем районе и со  
всем необходимым рядом. Пространство,  
которое ваша семья оценит с первого  
взгляда.



