

Создано: 17.11.2025 в 18:18

Обновлено: 17.11.2025 в 18:50

<https://move.ru/objects/9286679161>

Илья Тихонов, Илья Тихонов

79230743875

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С2

49 950 000 ₽

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Трехпрудный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

87 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

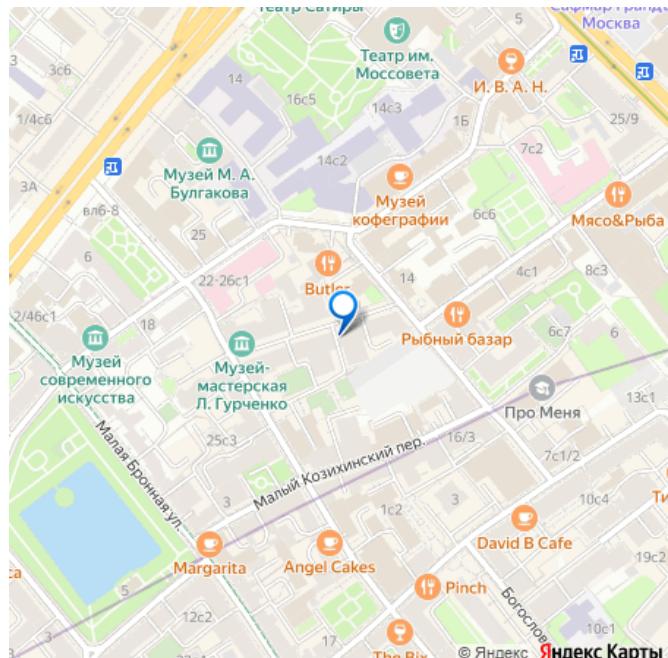
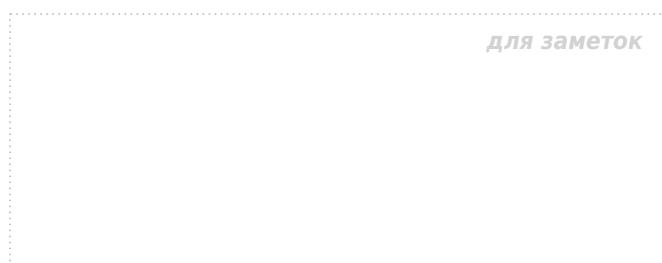
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в знаменитых Волоцких домах на



Патриарших прудах. Закрытый внутренний двор с парковкой, охрана и видеонаблюдение по периметру. Три спальни, просторная гостиная, кухня с кладовой-мастерской. В доме проведен капитальный ремонт. Нет несущих перекрытий, а ввиду того, что это первый этаж, возможны любые дизайнерские решения. Из квартиры можно организовать индивидуальный выход в арку. Показы по предварительной договоренности. Несколько собственников. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.



