

Создано: 18.11.2025 в 19:21

Обновлено: 22.01.2026 в 21:31

<https://move.ru/objects/9286773345>

Максим Тарасов, Владис

**79868080338**

Москва, 3-я Кабельная улица, 2

**21 000 000 ₽**

Москва, 3-я Кабельная улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

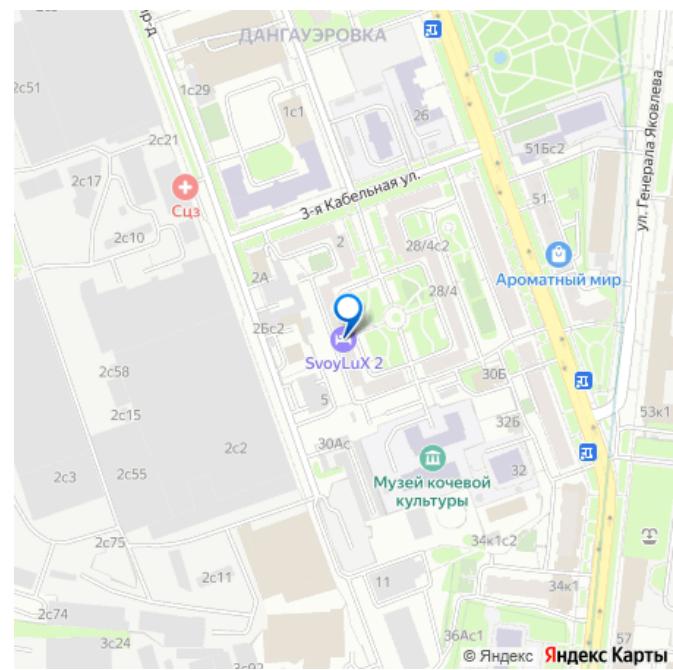
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

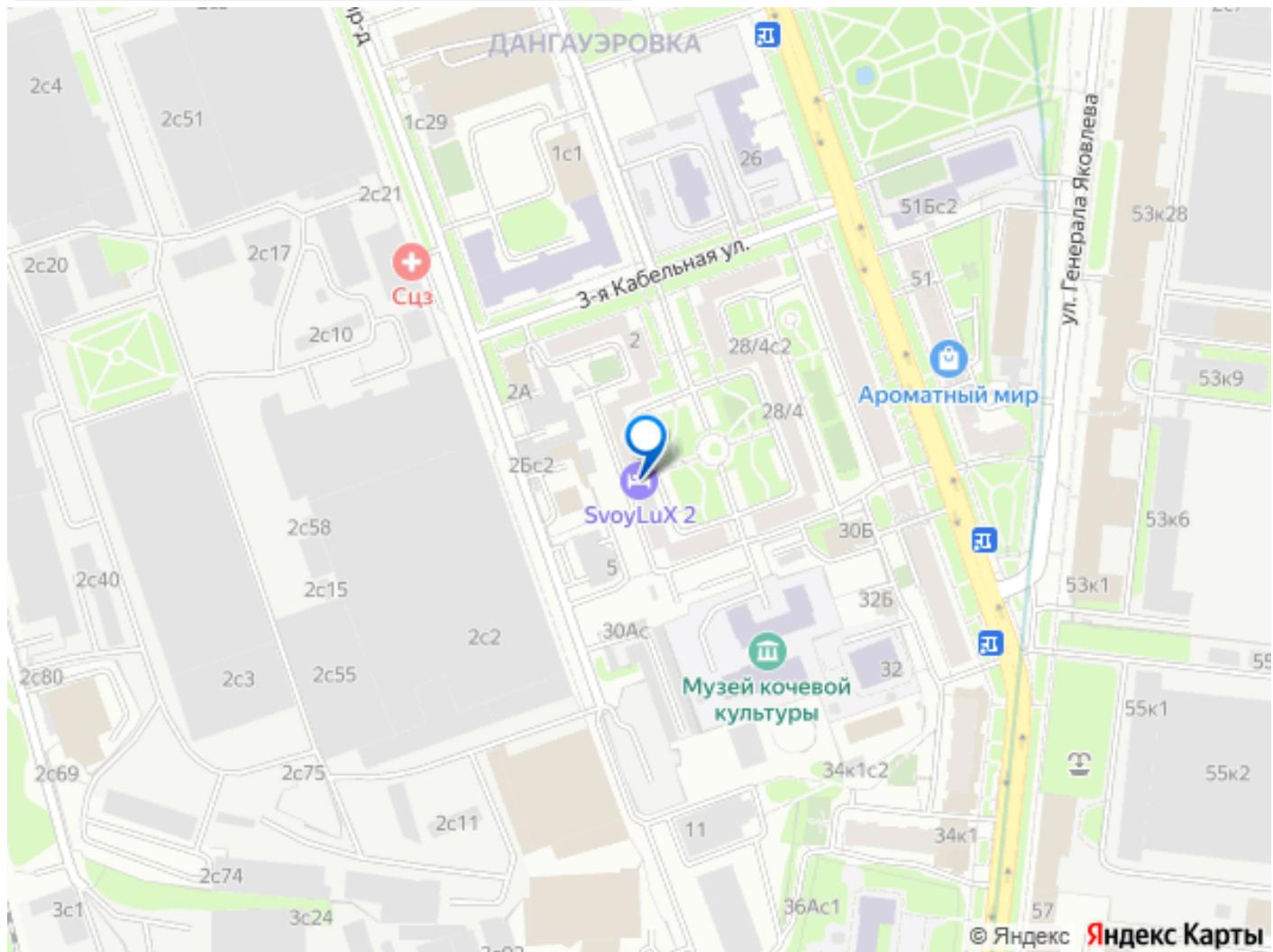
Код объекта: 1927466. Идеальное место для жизни в сердце Москвы Ищете уютное жильё в удобном месте? Представляем вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру на 4 этаже кирпичного дома 1929 года постройки по адресу: 3-я Кабельная улица, 2.

Расположение и инфраструктура Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. Описание квартиры Общая площадь — 87 кв. м, кухня — 8 кв. м. В квартире 4 комнаты, площадь одной из них — 25 кв. м.

Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Окна выходят на улицу. Ремонт старый, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Преимущества - Удобное расположение. - Развитая инфраструктура. - Просторная квартира. - Наличие балкона. - Центральный район. Документы 2016 года ДКП, 2 взрослых собственника. Альтернатива. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим Клиентам. Поможем  
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России