

**Монолит, Монолит**  
**79230734260**

 Создано: 13.02.2025 в 23:58  
Обновлено: 07.11.2025 в 15:16

**17 524 000 ₽**

Шоссе

[Ярославское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат



Высота потолков

4  
2.82 м

Жилая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

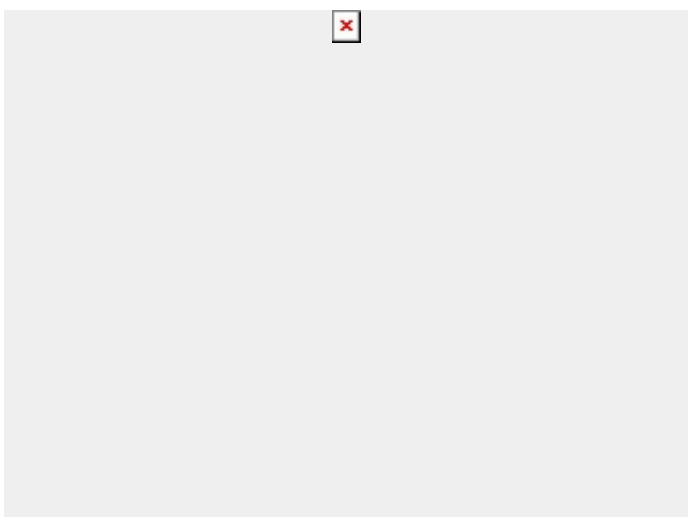
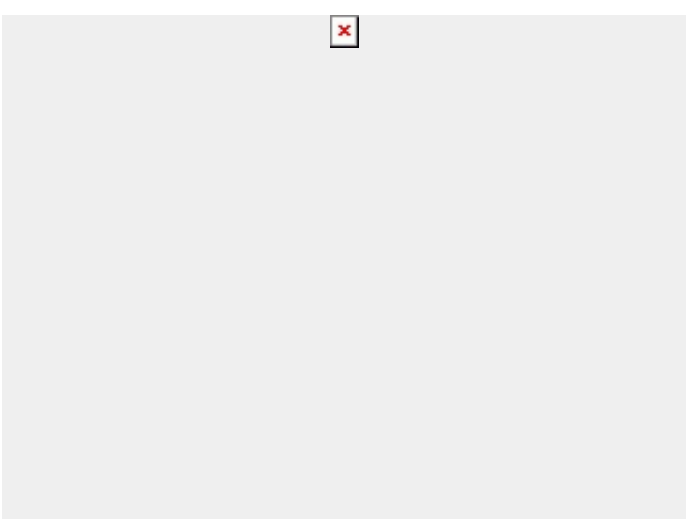
да

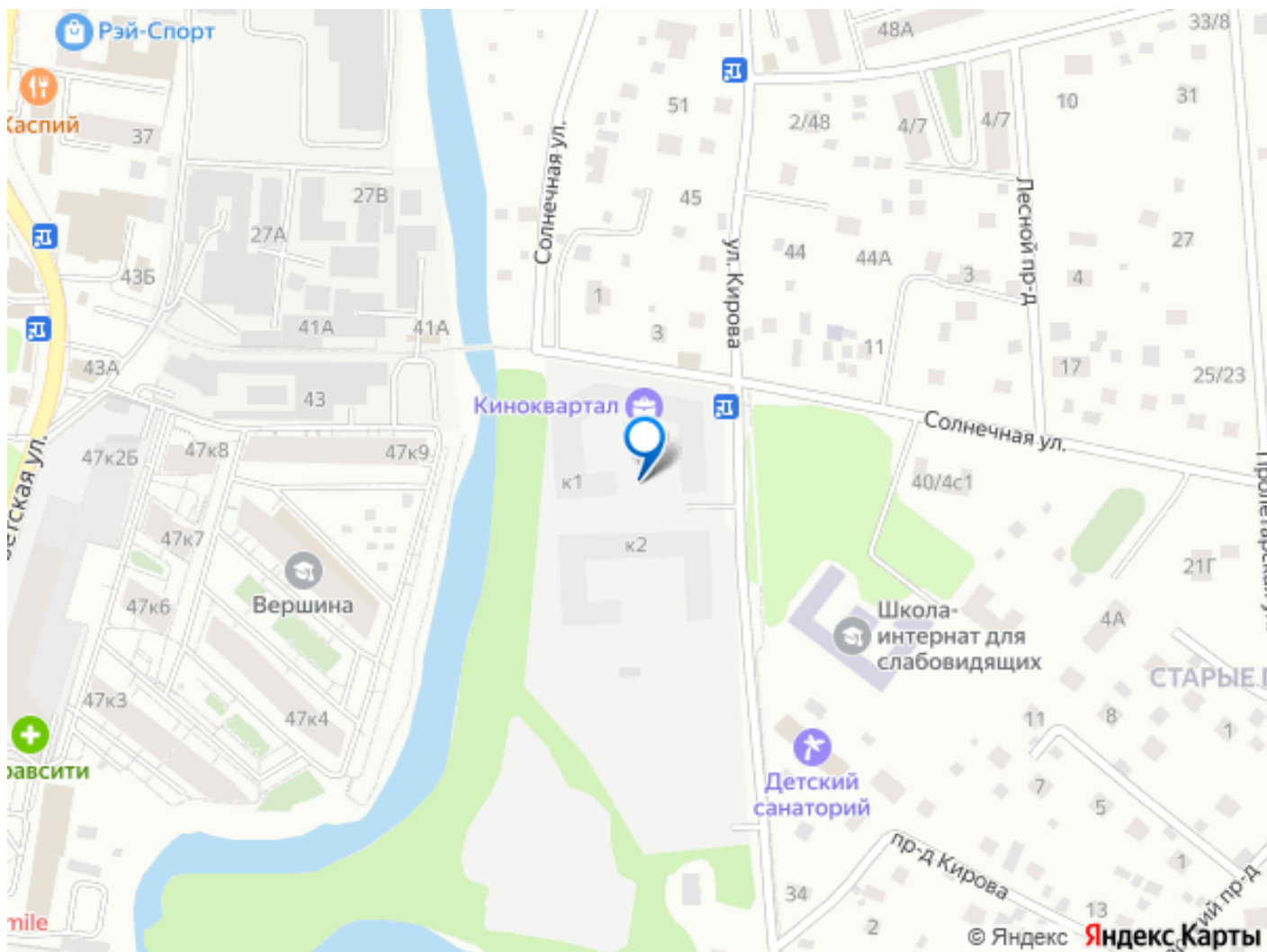
Год сдачи

2 квартал 2027 г.

**Описание**

Рассрочка без переплат от застройщика с ПВ от 12% на период строительства и возможностью перехода на ипотеку. СТАРТ ПРОДАЖ 2-го корпуса! Жилой «КИНОКВАРТАЛ» находится в тихом зеленом районе города, на берегу реки Клязьмы. Невысокая этажность, секции от 4 до 8 этажей, все оснащены лифтом. Авторская архитектура, безбарьерная среда, функциональные планировки классического и евро-формата с «французскими балконами», есть уникальные форматы — квартиры в 2-х уровнях. В ряде квартир потолки выше 3-х метров и панорамные окна. Каждый может выбрать что-то своё — жизнь с видом на реку или на красивый закрытый двор «без машин». Жилой «КИНОКВАРТАЛ» — это квартал у воды с благоустроенной набережной, прогулочными пешеходными и вело-дорожками, зонами отдыха и смотровыми площадками. Помимо существующей инфраструктуры окружения, в самом ЖК будут функционировать различные социальные и коммерческие объекты: детский сад на 120 мест с собственной территорией и зонированием под игровые и спортивные занятия детей; кабинет врача общей практики; физкультурно-оздоровительный комплекс; различные торговые помещения и предприятия услуг. В 15 минутах пешком от ЖК строится большая новая муниципальная школа (ввод в 2025 году). Жилой комплекс граничит с территорией реконструируемого санатория с бассейном, SPA и лечебными услугами. Рядом с ЖК «Киноквартал» расположены остановки общественного транспорта, 2 ж/д станции (от 15 минут), также на 2028 году запланировано открытие МЦД-5 «Болшево».





Move.ru - вся недвижимость России