

Создано: 13.12.2025 в 10:39

Обновлено: 05.02.2026 в 15:47

<https://move.ru/objects/9287386402>

Тайм Пропертி, Time Property

79163936674

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

64 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

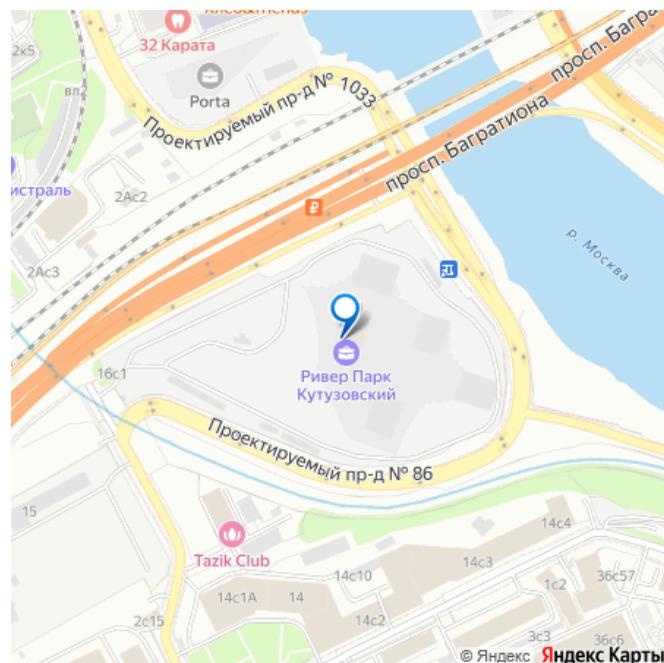
6.5 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

33/46



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В премиальном жилом комплексе River Park Кутузовский предлагается четырехкомнатная квартира без отделки. Планировка: кухня-столовая-гостиная, мастер спальня с собственной ванной комнатой и зоной гардеробной, две спальни, ванная комната, гостевой с/у, прачечная. Из окон квартиры открывается вид на набережную Москва реки. Премиальный жилой комплекс River Park Кутузовский строится в одном из самых престижных районов столицы Дорогомилово, на берегу Москвы-реки. Яркий проект в стиле эко-футуризма станет самым масштабным и самым высотным ЖК в локации Кутузовского проспекта. В проекте будет впервые воплощена концепция Family Premium.

Архитектура от именитого бюро ADM отличается уникальной пластикой фасадов - башни словно парят в воздухе, играя гранями как драгоценные камни. Жилой комплекс состоит из 5-ти небоскребов с home park на закрытой территории и внешней торговой галереей с открытым доступом. В закрытом внутреннем дворе уникальная по насыщенности клубная инфраструктура только для жителей: многофункциональная спортивная площадка (баскетбол, футбол, воллейбол, большой теннис), всесезонная игровая комната для детей, Music salon,

Gentelmens Club с бильярдной, Beauty coworking, Гольф-симулятор. Впервые в Москве lounge зоны на крыше небоскребов, только для жителей: всесезонные беседки иглу, джакузи круглый год, гриль, площадка для занятий йогой, самые высокие качели на крыше в России, видовые площадки.

Благоустройство комплекса занимает 3 гектара и разработано мировым экспертом по городским парковым ландшафтам - голландским бюро WEST8. Концепция проекта дать жителям отдохнуть от городского ритма, расслабиться среди природы и натуральных материалов. В home park будут высажены многолетние деревья по принципу no allergy.

