

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:54

Обновлено: 10.04.2026 в 14:17

28 289 250 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

31/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

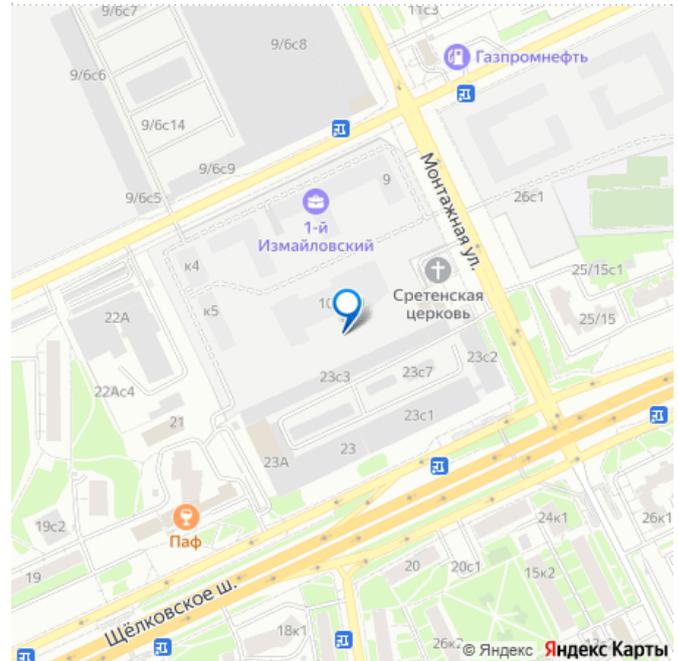
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



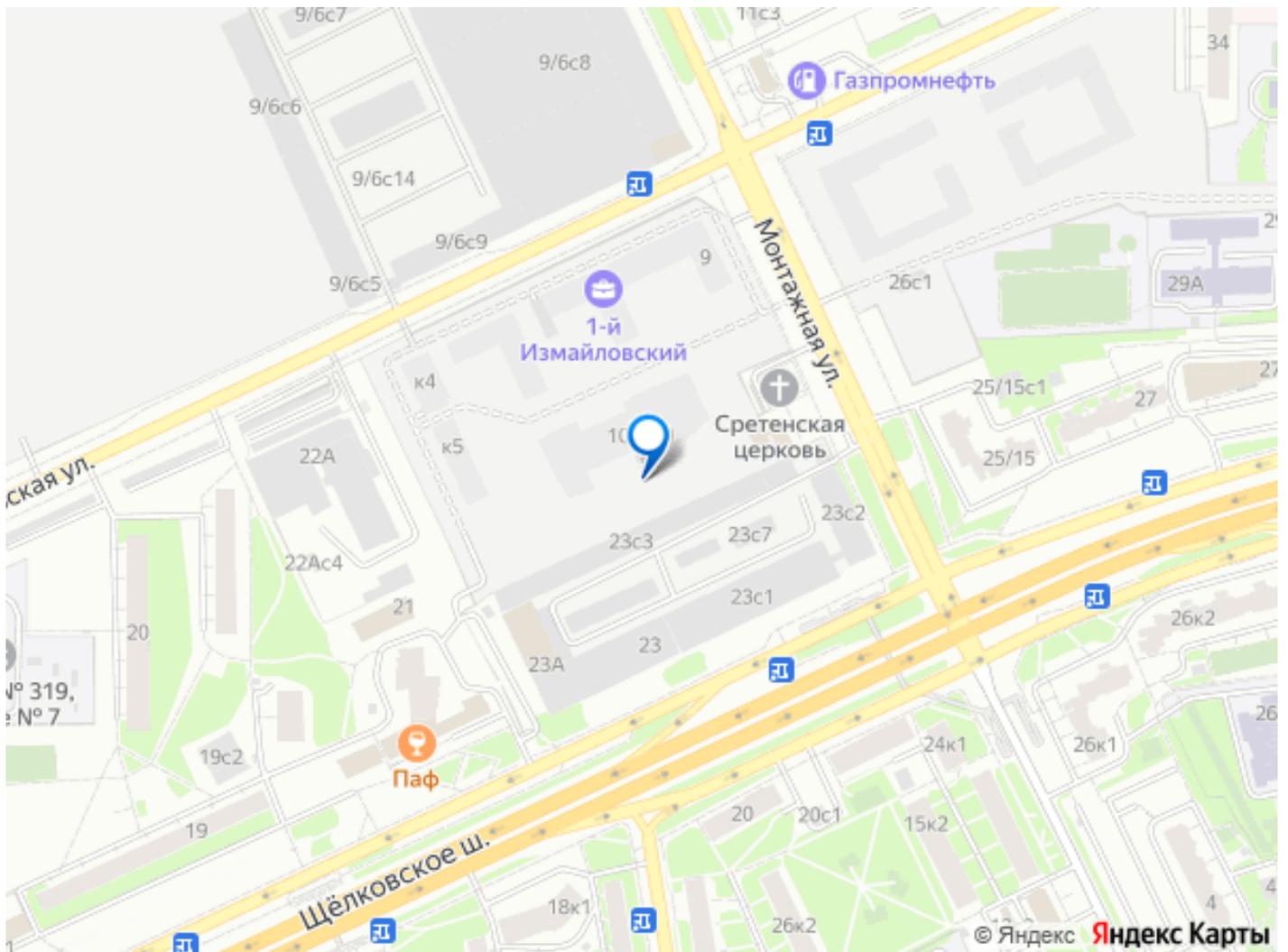
лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс Комфорт класса. Продаётся 4-к
квартира номер 859 общей площадью 89.1
кв.м. на 31-м этаже 32 этажного здания. Без
отделки. Особенности квартиры: -
Организуем показ в удобное для вас время! -
Мастер-зона с санузлом и гардеробной. Всё
для вашего комфорта и удобства, включая
личный санузел и гардероб. - Просторная
спальня, в которой можно разместить
большую кровать. - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Душ помимо ванной -
дополнительное удобство для вашей семьи. -
Ниша под стиральную машину - удобство и
экономия пространства. - Евроформат -
просторное и удобное жилье с отличной
планировкой. - Место для игры/занятия
спортом - идеальное пространство для
активных детей. - Можно оборудовать 2 или
более рабочих места - пространство для
нескольких человек. - Просторная мягкая
зона - комфорт и уют для отдыха всей семьи.
- Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Возможность добавить спальное место -
дополнительный комфорт для гостей. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Ниша под шкаф -
компактное и удобное место для вещей. -
Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира без отделки. Чистый холст

для воплощения интерьера вашей мечты.

Информация о комплексе: ЖК «1-й Измайловский» в восточной части Москвы: идеальное место для жизни в окружении 14 000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными прогулками зимой и пробежками летом в сиреневом саду и лесопарках. Комплекс отгорожен от шоссе застройкой первой линии и садами здоровья. Из окон открываются виды на парк «Лосиный остров» и зеленые двory. Близость к природе и спортивным объектам создаёт атмосферу здорового образа жизни. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



Move.ru - вся недвижимость России