

Создано: 19.01.2026 в 19:50

Обновлено: 23.01.2026 в 20:18

<https://move.ru/objects/9288346527>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Авиаторов, 5к6

**29 500 000 ₽**

Москва, улица Авиаторов, 5к6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

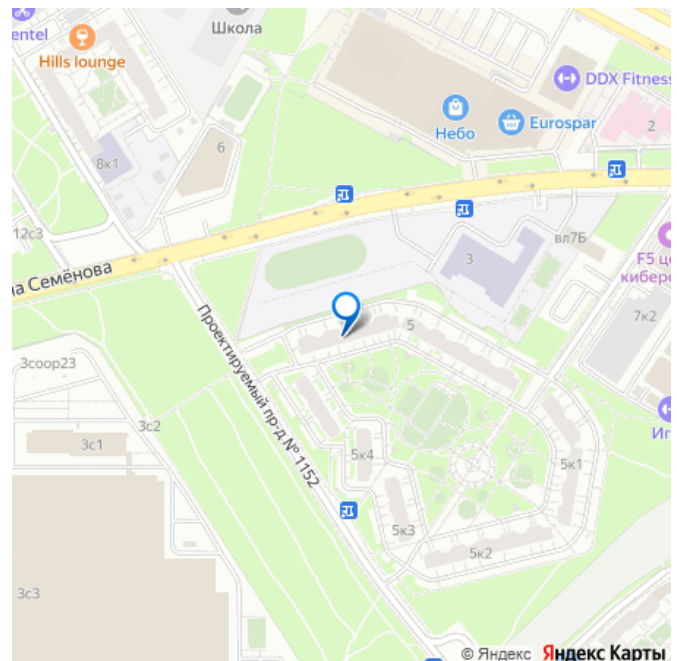
Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

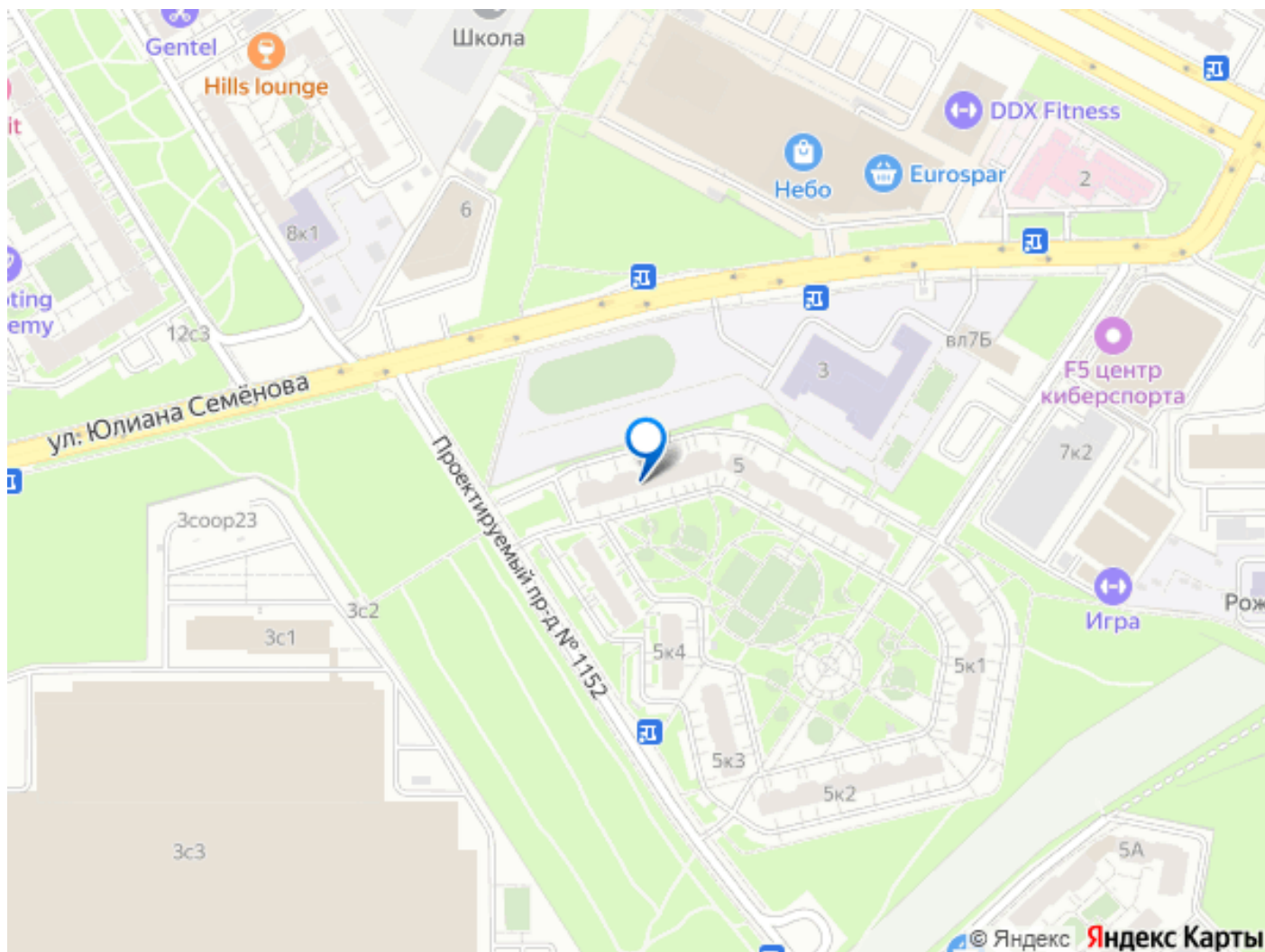
Код объекта: 1995718. Прекрасное предложение на рынке недвижимости Москвы — продается просторная 4-х комнатная квартира в монолитно-панельном доме по адресу: р-н Солнцево, ул. Авиаторов, д.5, корп.6, расположенная на 16 этаже 17-этажного дома, построенного в 2014 году. О РАЙОНЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Отличная транспортная доступность : дом расположен в новом районе Солнцево, в 13-х минутах пешего хода от ст. м. Солнцево, также относительно недалеко ст. м. Боровское шоссе - в 22 минутах ходьбы, ст. м. Говорово - 29 минутам пешком. Автобусная остановка располагается в 2-х минутах ходьбы от дома. О КВАРТИРЕ: В квартире 4 отдельные просторные спальни, светлая кухня-гостиная и санузлы, один совмещённый и один отдельный, что позволяет разместить с комфортом в спальнях комнаты членов семей. Высокие потолки 2.75 метра создают ощущение простора и воздушности. Две уютные застеклённые лоджии. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить . О ДОМЕ: Тип панельно-монолитный, типовая серия П44Т. Дом оборудован пандусом, мусоропроводом, пассажирским и грузовым лифтами, что делает его комфортным для проживания. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о

месте для автомобиля. О СДЕЛКЕ: Квартира продается напрямую от собственника, все документы готовы к сделке. Свободная продажа, не альтернатива. Никаких обременений нет. Ипотека возможна, юридически чистая. Это отличная возможность приобрести жилье без дополнительных комиссий и переплат.

#### ПОЧЕМУ НУЖНО КУПИТЬ ДАННУЮ КВАРТИРУ:

Довольно современный дом с типовой планировкой, качественное жилье, созданное в 2010-е годы - излюбленные лоты для москвичей и тех, кто хочет ими стать. Очень просторная квартира, в которую можно заехать сразу после покупки, особенно если состав Вашей семьи предполагает площадь, которую нужно выделить каждому из членов Вашей семьи. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. ! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России