

Создано: 21.01.2026 в 15:06

Обновлено: 27.01.2026 в 18:11

Москва, улица Бутлерова, 26К2

29 900 000 ₽

Москва, улица Бутлерова, 26К2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

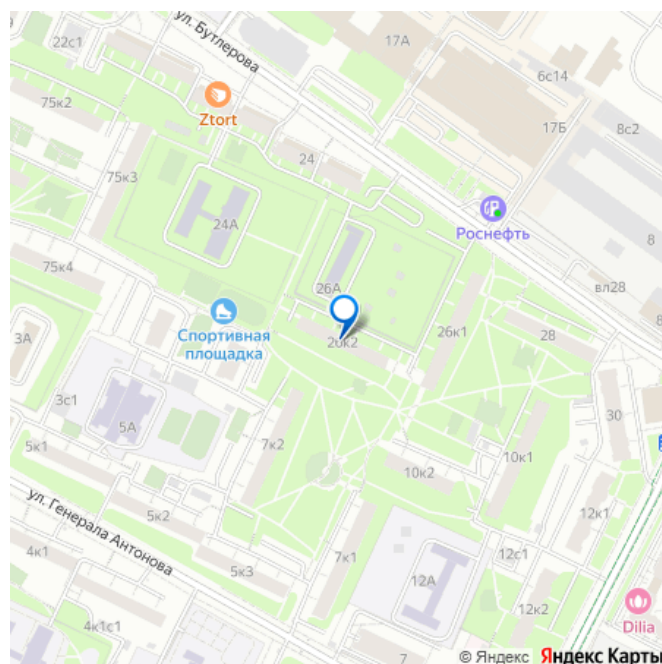
<https://move.ru/objects/9288229760>

Ризван Изнауров, Самолет Плюс

Москва

79863143030

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128911776 Огромная парковка с закрытым шлагбаумом. ЮЗАО, тихий и зеленый двор. Быстрый выход на сделку, семейная ипотека! Представляем вашему вниманию просторную 4-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом. Это идеальное решение для семьи, ценящей комфорт, уют и продуманное пространство. Тип и характер сделки: Свободная продажа, без альтернативы. Один взрослый собственник. Обременений нет. Станция метро «Беляево» — 11-15 минут пешком. Станции метро «Калужская» и «Воронцовская» — 16-20 минут пешком. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, обеспечивая удобное сообщение со всеми районами города. Этаж и этажность дома: Квартира находится на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Описание квартиры: Общее состояние: Выполнен качественный дизайнерский ремонт, квартира в отличном состоянии, не требует дополнительных вложений. Особенности планировки: Кухня гостиная объединены и остальные 4 комнаты изолированы, что гарантирует максимальный комфорт и приватность для каждого члена семьи. Окна выходят на солнечную сторону, открывая живописный вид на парк и

наполняя пространство естественным светом. Раздельный санузел. Наличие и состояние балкона/лоджии: Имеется просторная лоджия в хорошем состоянии, идеально подходящая для отдыха. Качество ремонта, отделки: Квартира оснащена системой «теплый пол», создающей дополнительный уют в холодное время года. При ремонте использовались качественные материалы. Мебель, сантехника, встроенная техника: В квартире остается вся мебель, а также необходимая бытовая техника, включая водонагреватель для бесперебойной подачи горячей воды и современную стиральную машину. Вам не придется беспокоиться о дополнительных расходах и обустройстве. Описание дома, окружения и инфраструктуры: Дом: Панельный дом, оснащенный газоснабжением, что позволяет существенно экономить на коммунальных услугах. Для вашего удобства в доме предусмотрен пассажирский лифт. Окружение и инфраструктура: Во дворе дома расположена спортивная площадка. Парковка за шлагбаумом обеспечивает безопасность вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады. Рядом с домом раскинулся живописный парк, идеальный для утренних пробежек или вечерних прогулок. В непосредственной близости расположен крупный ТРЦ «Капитолий», а также четыре небольших торговых центра у метро «Беляево», предлагающие широкий выбор магазинов и развлечений. Для вашей безопасности квартира оснащена современной сигнализацией, подключенной к пульту Вневедомственной охраны Росгвардии.



