

Создано: 13.03.2026 в 07:30

Обновлено: 13.03.2026 в 09:13

Собственник

79863238393

Москва, 1-й Институтский проезд, 4/2

22 000 000 ₺

Москва, 1-й Институтский проезд, 4/2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

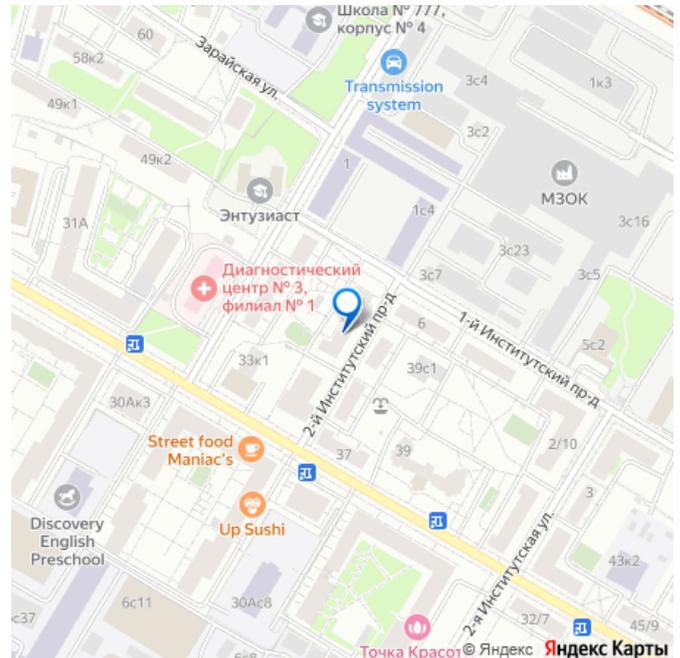
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

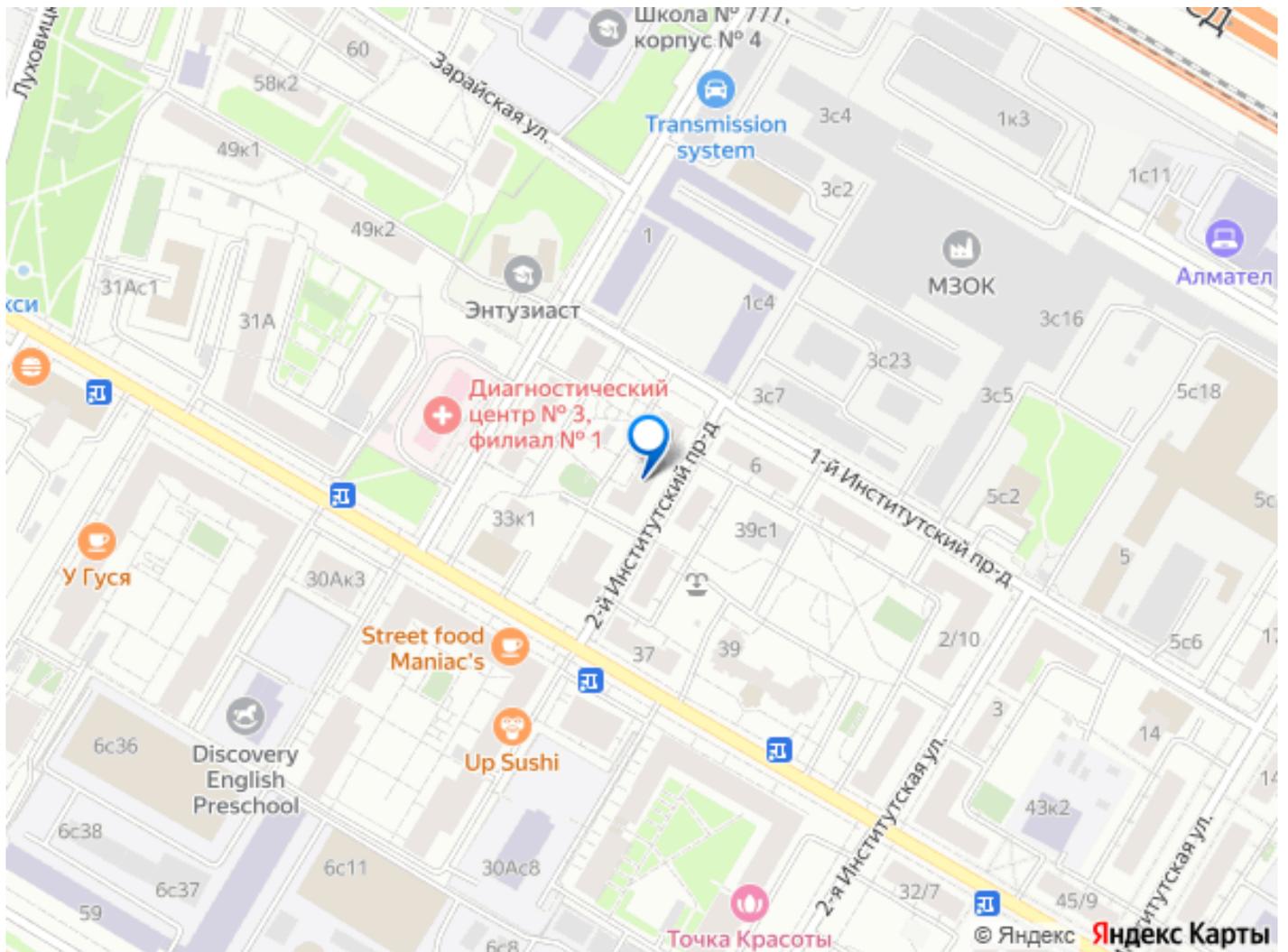
Агентствам просьба не звонить! Продается

для заметок



просторная 4-комнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: 1-й Институтский проезд, 4/2. Общая площадь квартиры составляет 89 кв. м, жилая площадь — 71 кв. м. Квартира находится на первом этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обустроиться. Площадь кухни — 9 кв. м, что дает возможность комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Санузел в квартире отдельный. Планировка квартиры продумана, чтобы вы могли легко организовать свое пространство. Дом находится в хорошем состоянии. Имеются пассажирский и грузовой лифты, поэтому передвигаться по дому будет удобно. Также есть пандус, что особенно важно для семей с маленькими детьми или людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка рядом с домом позволяет вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся несколько школ, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной для семей с детьми. Ближайшее метро — Плющево, до него можно дойти пешком за 9 минут, что очень удобно для тех, кто ежедневно пользуется общественным транспортом. Условия сделки просты и прозрачны. Прямая продажа от собственника. Возможен вариант покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений на квартиру нет. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести уютное и просторное жилье в одном из самых развитых районов Москвы. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России