

🕒 Создано: 29.03.2026 в 20:34

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 08:35

Собственник

79820866347

Москва, улица Архитектора Власова,

71к2

60 990 000 ₺

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

6/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

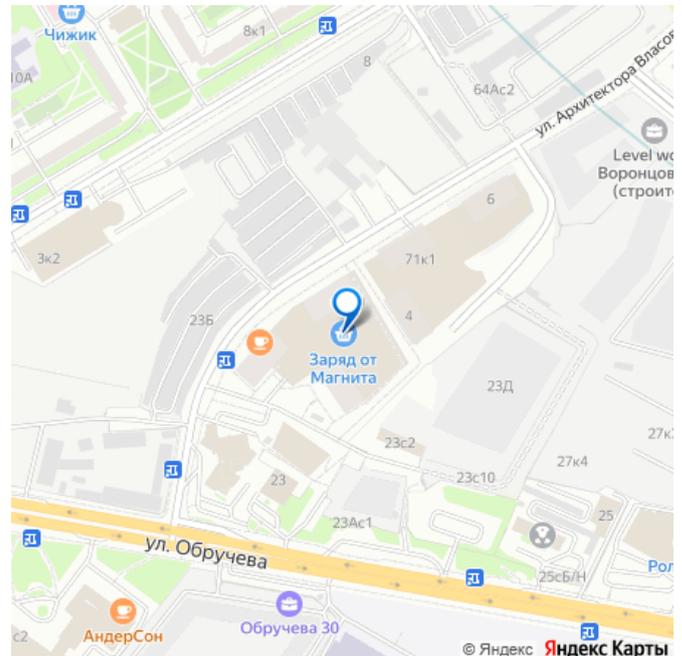
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в новом жилом комплексе ЖК Эвер с максимально функциональной планировкой и отделкой под ключ. Преимущества: - ТРИ отдельные спальни - большая кухня-гостиная 27 кв. м - два санузла (душевая, ванная) - отдельная гардеробная - французские окна - только натуральные материалы в отделке (дерево, камень) - встраиваемая техника - приточная система вентиляции без внутренних блоков - теплые полы - электрический водонагреватель - двор без машин - охраняемая территория - вид в тихий двор (не на проезжую часть, где постоянно разгружаются грузовые машины) - подземный паркинг - кофейни, магазины, салоны красоты на 1 этаже дома - консьерж сервис - невысокий тариф за обслуживание - комфортный этаж на случай неполадки лифтов или необходимости эвакуации легко подняться или спуститься пешком - в доме, в отличии от соседних ЖК, нет вибрации от подземного метро - хорошая шумоизоляция между квартирами - дружелюбные и интеллигентные соседи - в 5 мин. ходьбы скорое открытие ТРЦ и БЦ со всей инфраструктурой - Воронцовский парк в 10 мин ходьбы - напротив ЖК началось строительство зоны комплексного развития (сквер, спортивный комплекс) - близость топовых школ и ВУЗов. Полная стоимость в договоре, обременений нет, быстрый выход на сделку.



