

Создано: 15.04.2025 в 21:30

Обновлено: 23.01.2026 в 17:33

<https://move.ru/objects/9277210747>

Антон Мск Шандрыгин, Leto Estate

79150082287

Москва, улица Пырьева, 2

62 000 000 ₽

Москва, улица Пырьева, 2

Округ

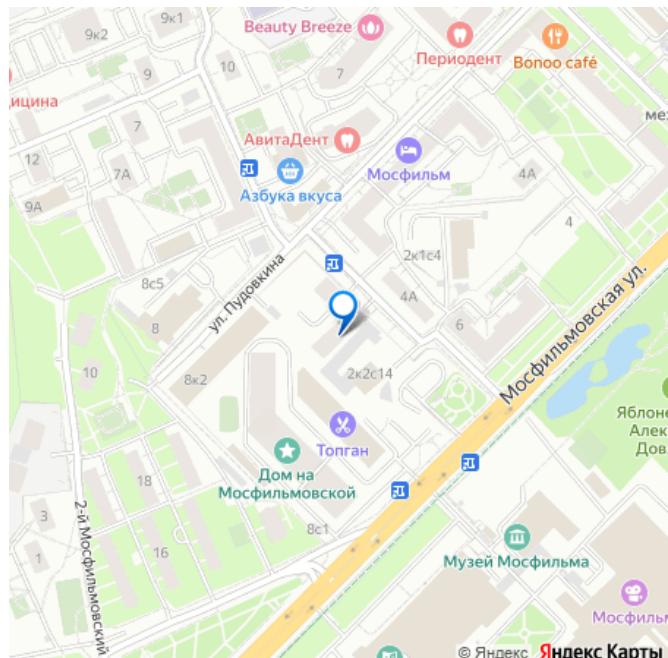
для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



Улица

[улица Пырьева](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

90.3 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

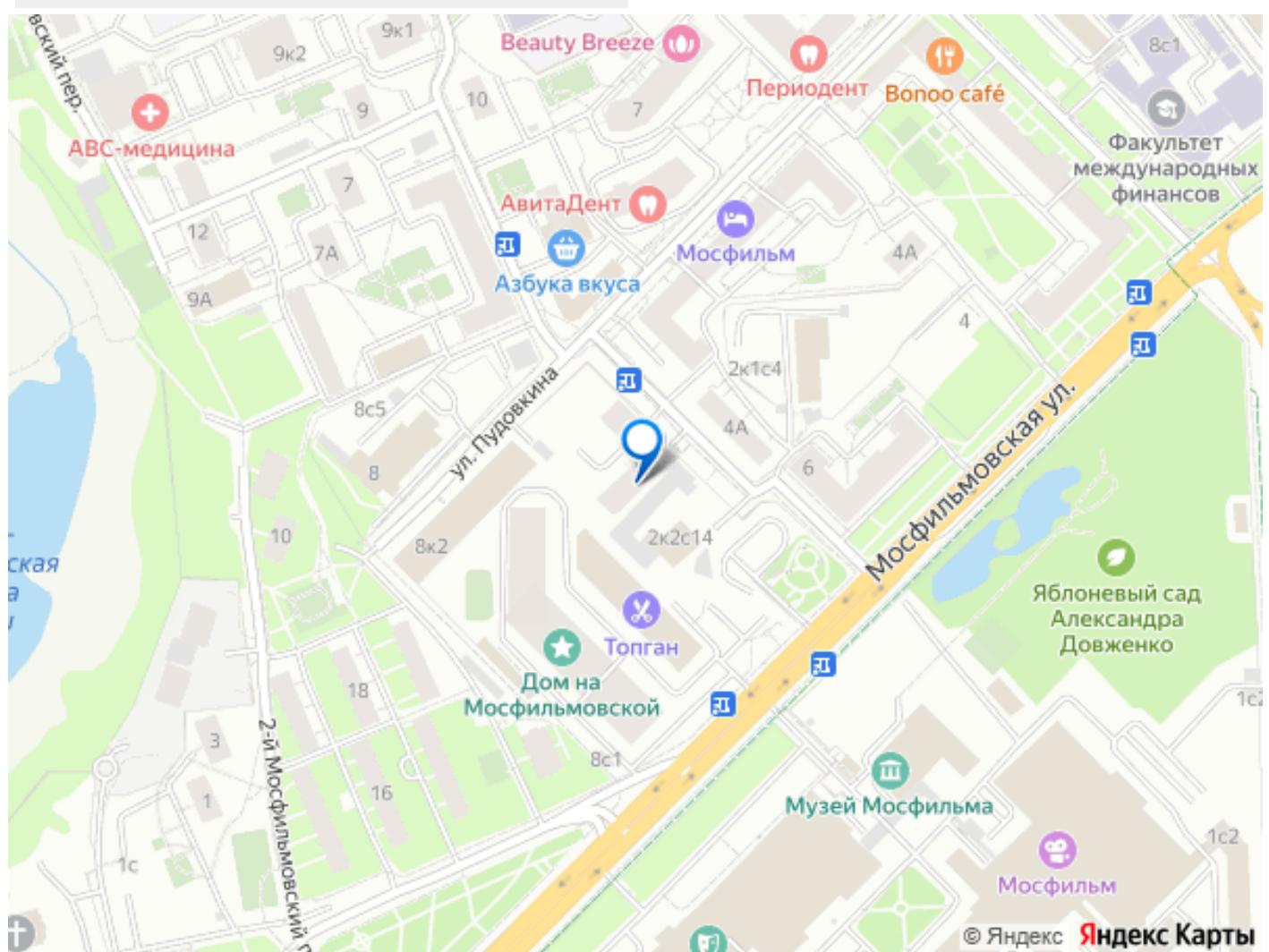
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 101431168 Вашему вниманию представлена четырехкомнатная квартира площадью 90 кв.м в одном из наиболее удобных для жизни и самых «зеленых» районов Москвы - Раменки. Квартира находится на втором этаже 16-этажной секции. В просторной планировке объединены светлая гостиная и современная кухня-столовая площадью 25 м². Вас ждут три изолированные спальни (12, 15 и 18 м²), совмещенный санузел с душевой кабиной, угловой ванной и стиральной зоной, а также кондиционеры во всех помещениях. Жилой комплекс обеспечивает безопасность и комфорт: благоустроенная территория с парковкой и детской площадкой, круглосуточная охрана, система «умный дом», стильные подъезды с пассажирским и грузовым лифтами. Дом построен в 2006 году по монолитной технологии с отделкой клинкерным кирпичом и оборудован трехуровневым подземным паркингом. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, гимназия, магазины, кафе и сервисные центры. Ближайшие станции метро —

«Поклонная» и «Минская». Окружение порадует любителей природы и активного отдыха: живописная зона у Мосфильмовского пруда с вечерними панорамами, набережная «Воробьёвы горы» в 7 минутах ходьбы, а также гольф-клуб поблизости. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой в центре Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России