

🕒 Создано: 26.02.2026 в 03:27

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:09

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, Ленинградское шоссе, 94К1

41 000 000 ₹

Москва, Ленинградское шоссе, 94К1

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

73.4 м²

Площадь кухни

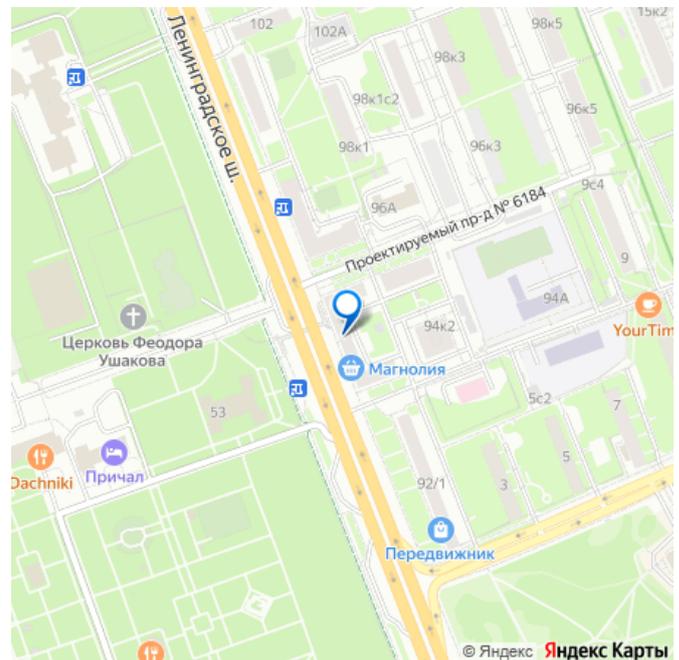
12 м²

Общая площадь

90.4 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

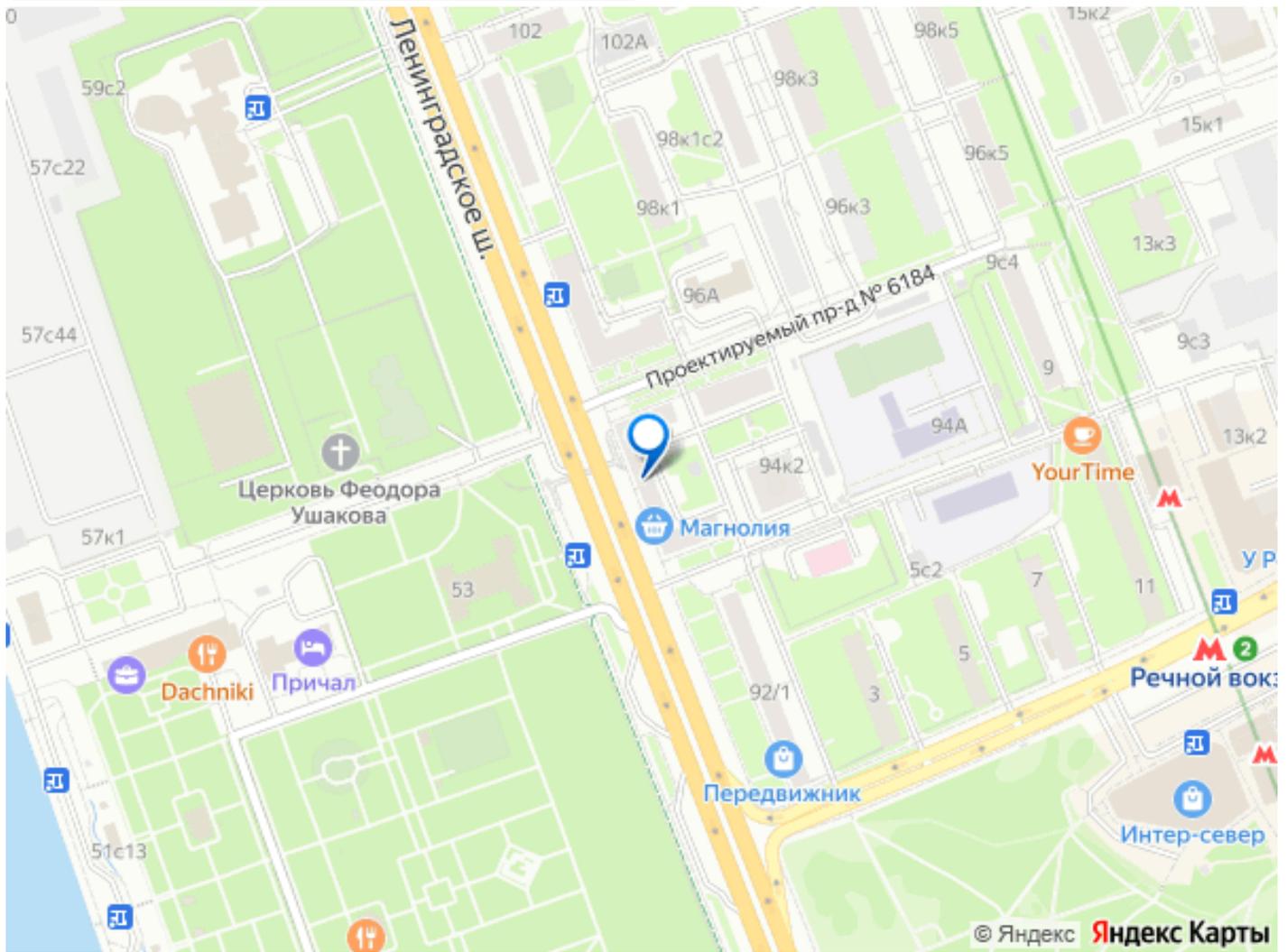
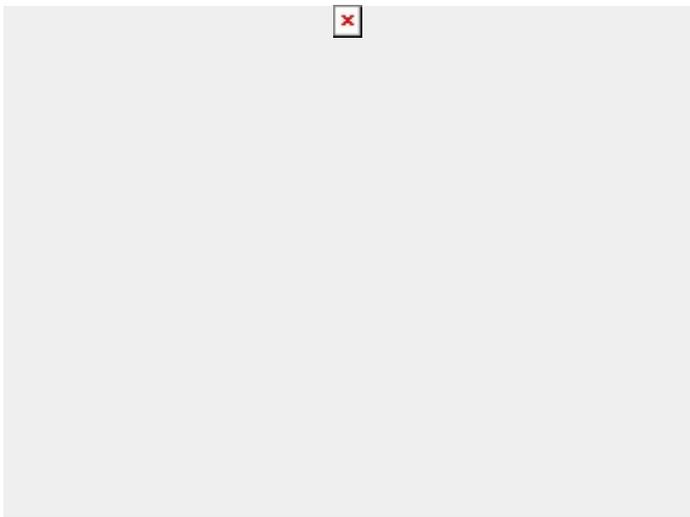
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2056488. Уникальное предложение в престижном районе Москвы: просторная четырёхкомнатная квартира на Ленинградском шоссе, 94к1. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и выгодное расположение. Квартира расположена на четвёртом этаже шестиэтажного кирпичного дома 1939 года постройки. Общая площадь составляет 90,4 кв. м, из которых 12 кв. м приходится на кухню. Высота потолков 3,2 м создаёт дополнительное ощущение простора. Комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и приватность. Окна выходят во двор на обе стороны, Так называемая распашонка, а наличие балкона добавляет жилью функциональности. Квартира угловая, с косметическим ремонтом, готовым к новым идеям и обновлению по вкусу нового владельца. Наземная парковка во дворе обеспечит удобство для автовладельцев. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что гарантирует лёгкий доступ к основным магистралям и центру города. Развитая инфраструктура старого района, окружного зелены, на берегу знаменитого Химкинского водохранилища, рядом с речным вокзалом! Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Не упустите шанс стать владельцем
этой замечательной квартиры — звоните нам
прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России