

Создано: 16.01.2026 в 10:49

Обновлено: 16.01.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9288043083>

**Леонид Рыжиков, Макромир**

**79855443469**

**Москва, улица Маршала Кожедуба, 14**

**20 999 999 ₽**

Москва, улица Маршала Кожедуба, 14

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Маршала Кожедуба](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

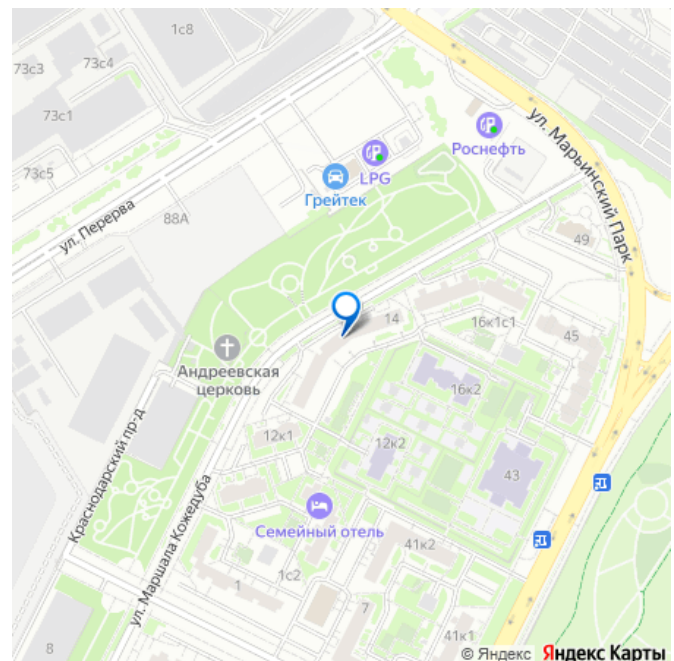
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

для заметок

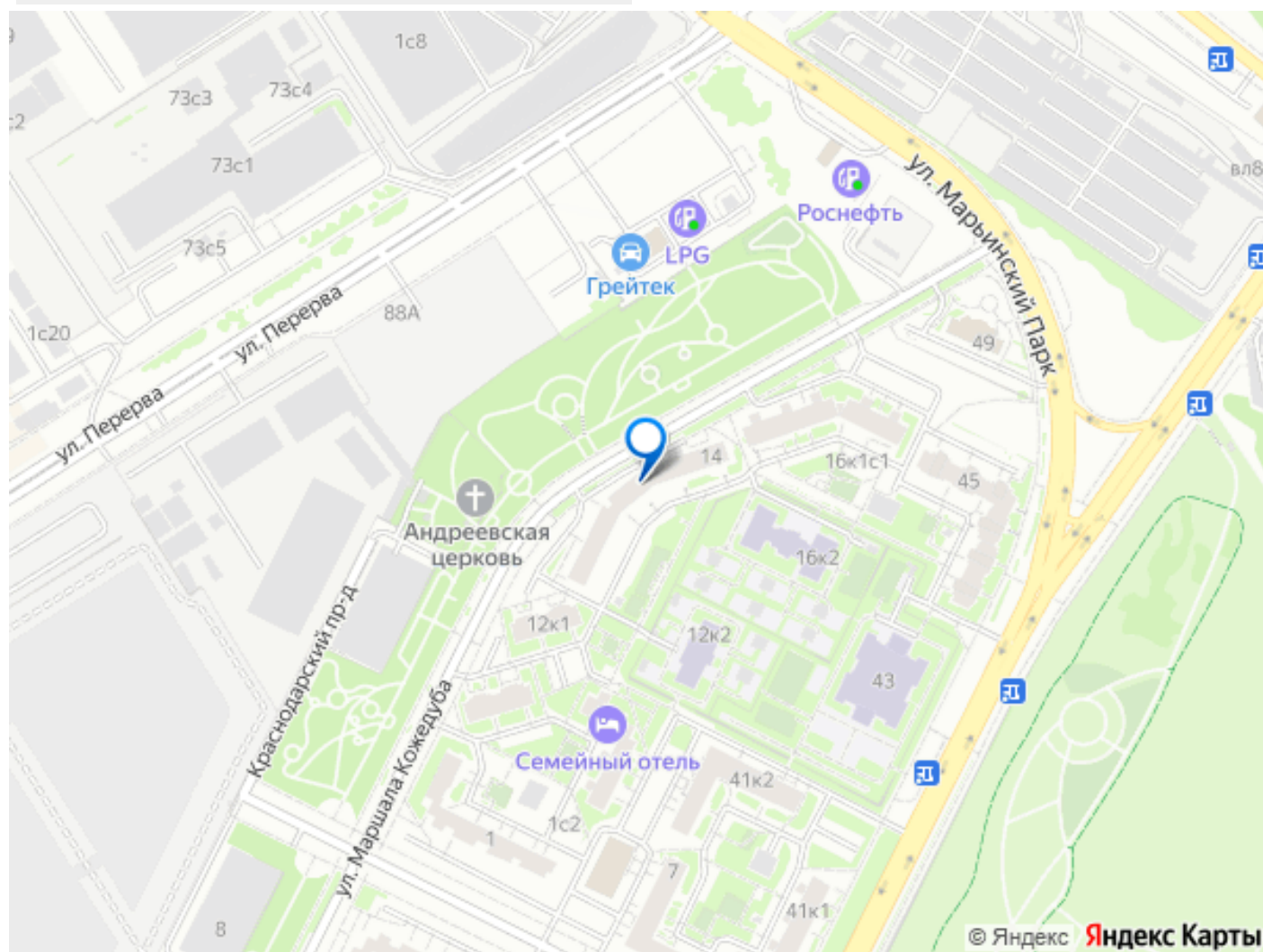


## Описание

Арт. 128674872 Большая 4 комнатная квартира в доме 2003 года серии ПЗМ. Дом находится в экологически чистом районе Юго-Восточного округа Москвы. Квартира расположена на 2 этаже 14-этажного дома. Площадь квартиры составляет 90,6 м?. Расстояние до станции метро «Люблино» — 2,5 километра. Планировка квартиры удобная: четыре изолированные комнаты площадью 19,6 м?, 17,8 м? , 13.1 м? и 13 м? а также кухня площадью 10,2 м?. Общая площадь квартиры позволяет максимально эффективно использовать пространство по своему вкусу и создать уютную атмосферу. Квартира находится на невысоком этаже, что обеспечивает хороший вид из окон и минимальный шум с улицы. Окна выходят в обе стороны. Квартира полностью готова к проживанию. Два застекленных балкона, один из балконов с дополнительным подсобным помещением. На площадке расположены 4 квартиры и 2 лифта. Во дворе есть детская площадка и зона отдыха. Чистый подъезд, дом подключен к системе городского видеонаблюдения. Хорошие соседи. По периметру дома много парковочных мест. Благоустроенный район, расположенный в шаговой доступности от парка 850-летия Москвы. Территория отличается развитой и комфортной инфраструктурой. В непосредственной близости находятся медицинские учреждения (поликлиники), дошкольные образовательные учреждения (детские сады), крупный торговый центр ТЯК «Москва», сетевые супермаркеты «Супер Лента» и «Пятёрочка», различные кафе и

рестораны, продуктовый рынок, а также социальные службы района. Управление домом осуществляет ГБУ «Жилищник района Люблино».





Move.ru - вся недвижимость России