

Создано: 28.08.2025 в 13:03

Обновлено: 18.01.2026 в 18:03

<https://move.ru/objects/9284511183>

Собственник

**79862641790**

Москва, Костянский переулок, 14

**75 000 000 ₽**

Москва, Костянский переулок, 14

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Костянский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

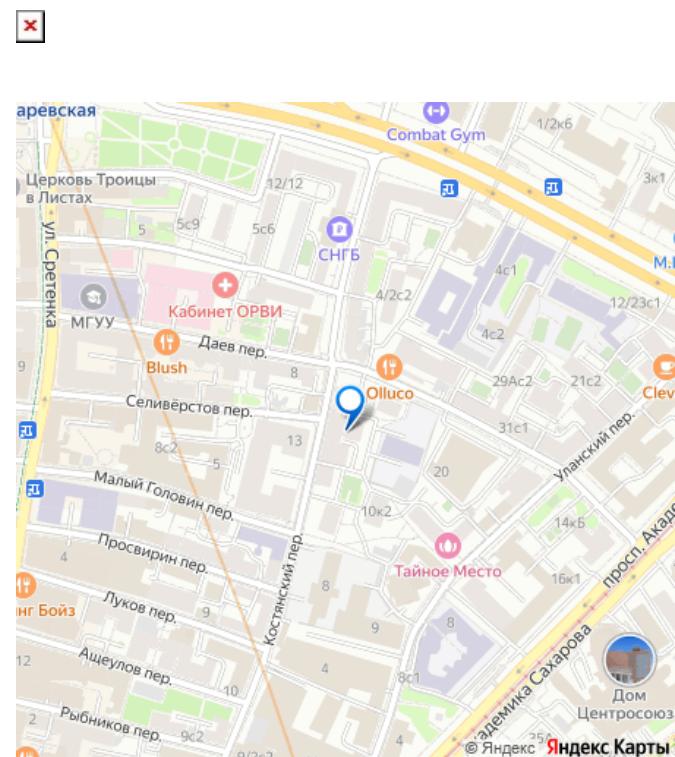
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира с ремонтом наивысшего качества, высокими потолками - 3,2 метра, широкими подоконниками. 1 огромная гостиная, 1 мастер-спальня, 2 детских , 2 сан-узла, гардеробная. Выполнен дорогой ремонт: инженерная доска на полу-Finex, стены глубокого белого оттенка, акцентные кирпичные стены. В мастер-спальне одна стена покрыта краской под проектор. Скрытые шпонированные двери. Зеркальные панели органично интегрированы в интерьер, за ними -вместительные гардеробные. Вся встроенная мебель делалась под заказ и остается новым владельцам: кухня из шпона и эмали со столом-островом, шкафы, комоды и системы хранения, техника. Установлены кондиционеры и бризеры. Продумана эргономика пространства и сценарии освещения. Умный дом: освещением можно управлять через Алису или Agara. В каждую комнату протянут Ethernet. Дорогая сантехника, дополнительно установлен бойлер. Без газовой колонки, централизованное водоснабжение. Просторный, чистый подъезд, установлены видео камеры. Дом расположен в уютном и

безопасном месте между двумя элитными жилыми комплексами, вдали от шумных дорог, с ухоженным зеленым двором и детскими площадками. Рядом всё необходимое для комфортной жизни.

Квартира тёплая и уютная , не требует вложений. Соседи культурные и дружные. Парковка за шлагбаумом во дворе дома. Полная стоимость в ДКП, без обременений и доверенностей. % агенту-если ваш покупатель.



