

Создано: 19.12.2025 в 20:07

Обновлено: 19.12.2025 в 19:39

<https://move.ru/objects/9287551903>

Агент

**79160439462**

Москва, улица Шверника, 11К3

**36 000 000 ₽**

Москва, улица Шверника, 11К3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

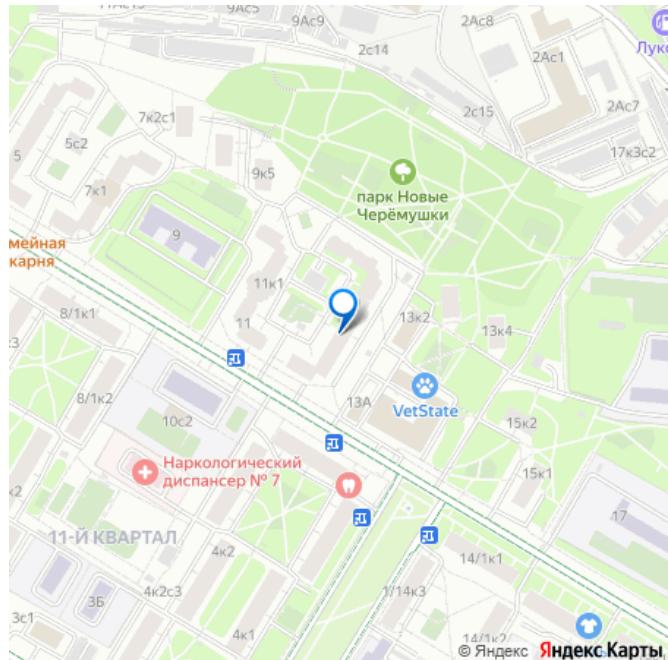
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТ Привлекательное предложение!

Продается просторная 4-комнатная квартира с удобной планировкой в хорошем экологически чистом районе с развитой инфраструктурой . О КВАРТИРЕ Квартира в панельном доме недалеко от станции м.

Академическая всего 15 мин пешком, с удобной планировкой, с евроремонтом и мебелью. Квартира светлая с большими окнами (двойные стеклопакеты) и лоджией (застеклена), вид из окон на улицу и во двор.

В квартире есть Интернет, кондиционер, кабельное телевидение, установлены счетчики холодной и горячей воды, железная дверь, охранная сигнализация, гардеробная.

При продаже в квартире остается все: мебель, кухонный гарнитур, холодильник, плита, стиральная машина и бытовая техника. В квартире санузел совмещенный с подогревом пола. Коммунальные платежи составляют примерно 11 000 руб./мес. О ДОМЕ Дом панельный серия ПЗМ. Год постройки 2000 г. Зеленый тихий двор с детской площадкой. Около дома в пешей доступности магазины, школа, детский сад. Чистый подъезд, спокойные

доброжелательные соседи, благоустроенный двор, вместительная парковка. Перекрытия в доме железобетонные. О РАСПОЛОЖЕНИИ

Удобное расположение, недалеко от станции м. Академическая всего 15 мин пешком.

Рядом, в пешей доступности, много различных магазинов, аптек, поликлиники, хорошая школа и детский сад, парк Новые Черемушки, до ТТК 10 мин на машине, 18 минут на машине до горнолыжного склона Кант. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений.



