

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 06:30

ГК ФСК, ГК ФСК
79230761870

49 151 856 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

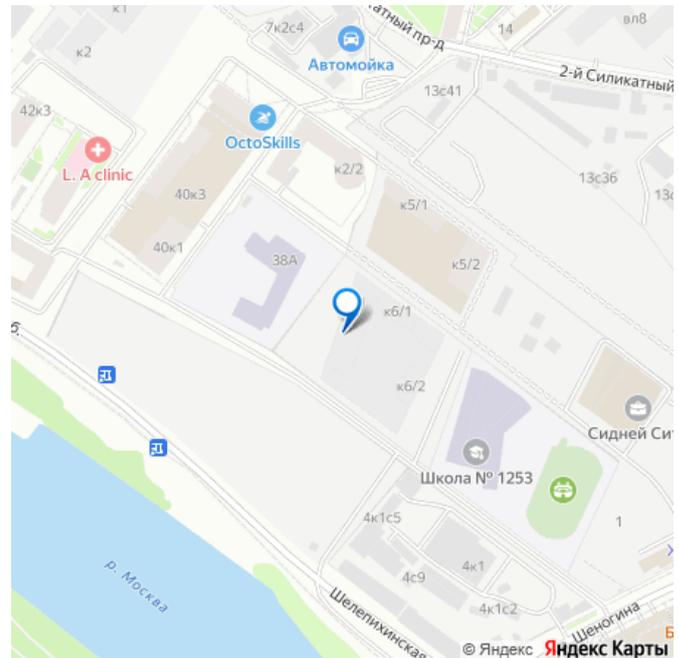
7 м²

Общая площадь

90.8 м²

Этаж

11/42



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

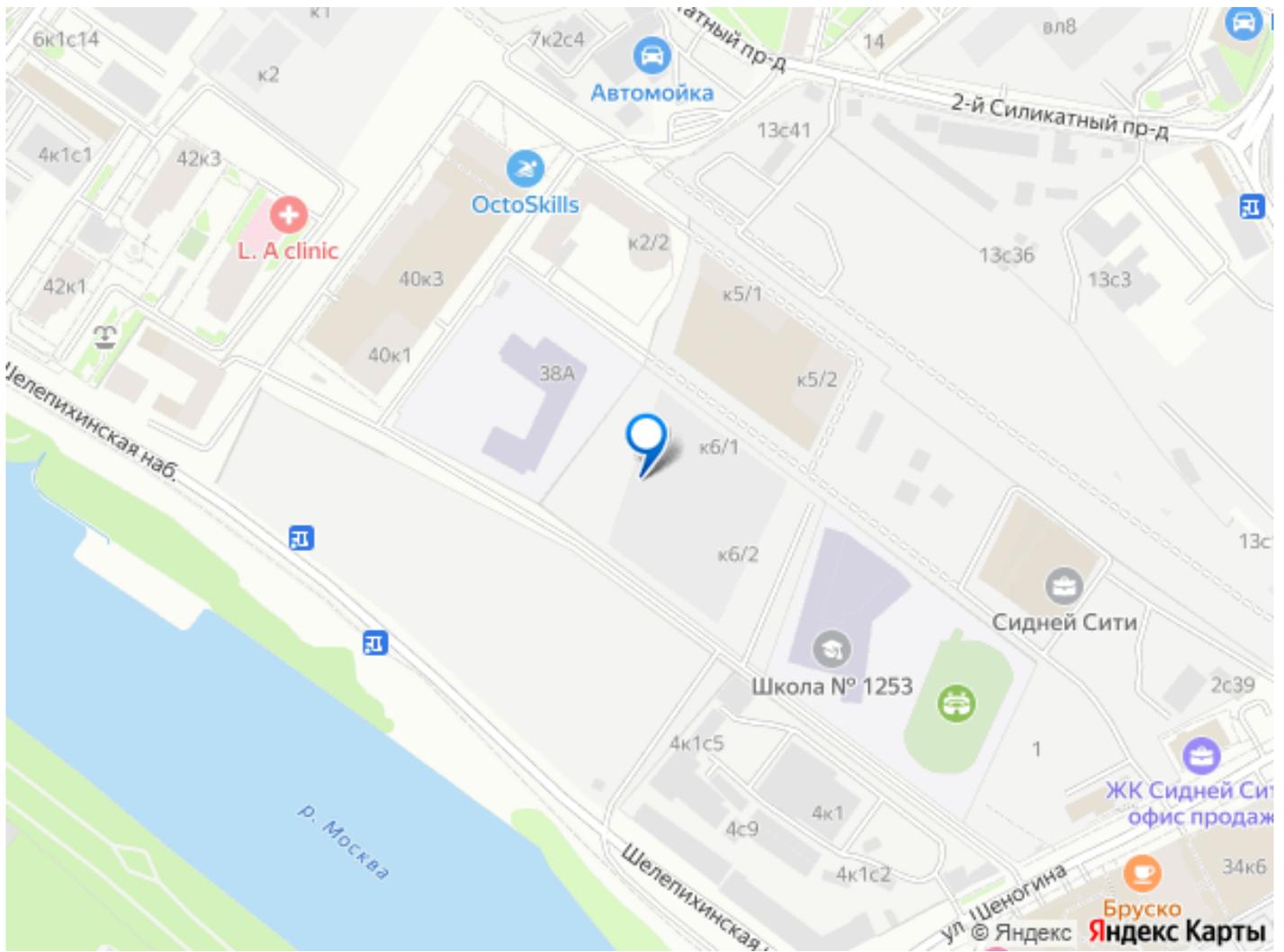
Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 4-к
квартира номер 561 общей площадью 90.8
кв.м. на 11-м этаже 42 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Мастер-зона с
санузлом и гардеробной. Всё для вашего
комфорта и удобства, включая личный
санузел и гардероб. - Угловая планировка -
больше пространства для ваших идей. -
Увеличенная ширина окна/окон - больше
света и визуального простора. - Увеличенное
количество окон - дополнительное
освещение и свежий воздух. - Панорамное
окно (1 и более) - раскрывает просторы
вашего дома. - Увеличенная высота окна -
больше воздуха и света. - Гостевой санузел -
комфорт и удобство для ваших гостей. - Душ
помимо ванной - дополнительное удобство
для вашей семьи. - Евроформат - просторное
и удобное жилье с отличной планировкой. -
Гибкая планировка - создайте пространство
по своему вкусу. - Место для игры/занятия
спортом - идеальное пространство для
активных детей. - Можно оборудовать
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
- Просторная мягкая зона - комфорт и уют
для отдыха всей семьи. - П-образная
утопленная кухня - оптимальное решение
для большой семьи. - Возможность добавить
спальное место - дополнительный комфорт
для гостей. - Проходная кухня-гостиная -
идеальное пространство для общения и
готовки. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: Премиум-класс на берегу
Москвы-реки с панорамными видами. Всего
20 минут до Москва-Сити на речном трамвае
без пробок. Умный дом с защитой от протечек
и голосовым управлением. Современная
звукоизоляция и технологии для комфорта.
Прямой выход на набережную и уникальный
дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до
новой станции метро «Звенигородская».
Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-
Сити. Все виды общественного транспорта, в
том числе речные трамвайчики, в пешей
доступности
Внутренняя инфраструктура:
Сердце квартала - центральный бульвар, где
кипит жизнь. Престижные школы, вузы,
магазины и развлечения в минутах езды.
Рядом: муниципальные ДОУ и школы,
включая с изучением английского, 5
медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и
«Авиапарк», фитнес-клубы World Class,
горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый
дворец и 7 природных парков. Квартира с
предчистовой отделкой - ваш дизайн без
черновых работ







Move.ru - вся недвижимость России