

Создано: 18.06.2025 в 10:41

Обновлено: 03.12.2025 в 08:08

<https://move.ru/objects/9281559540>

АН Владис, Владис

79862541520

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

59 000 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

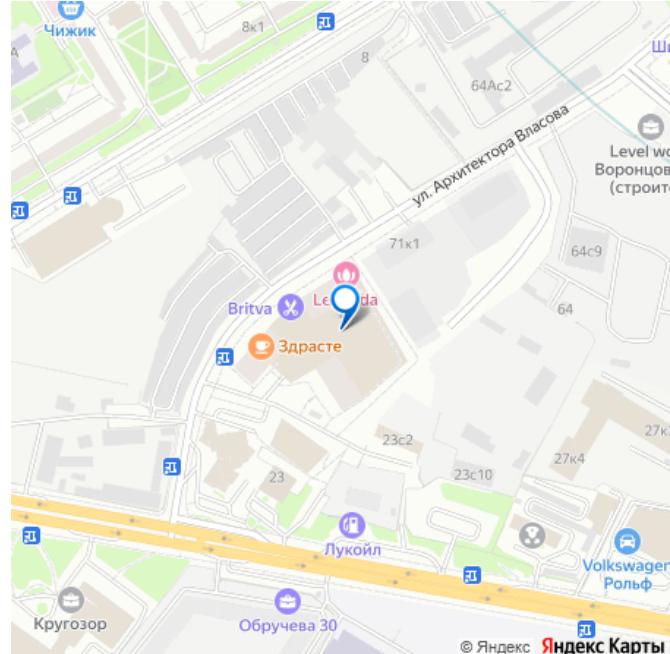
Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

6/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

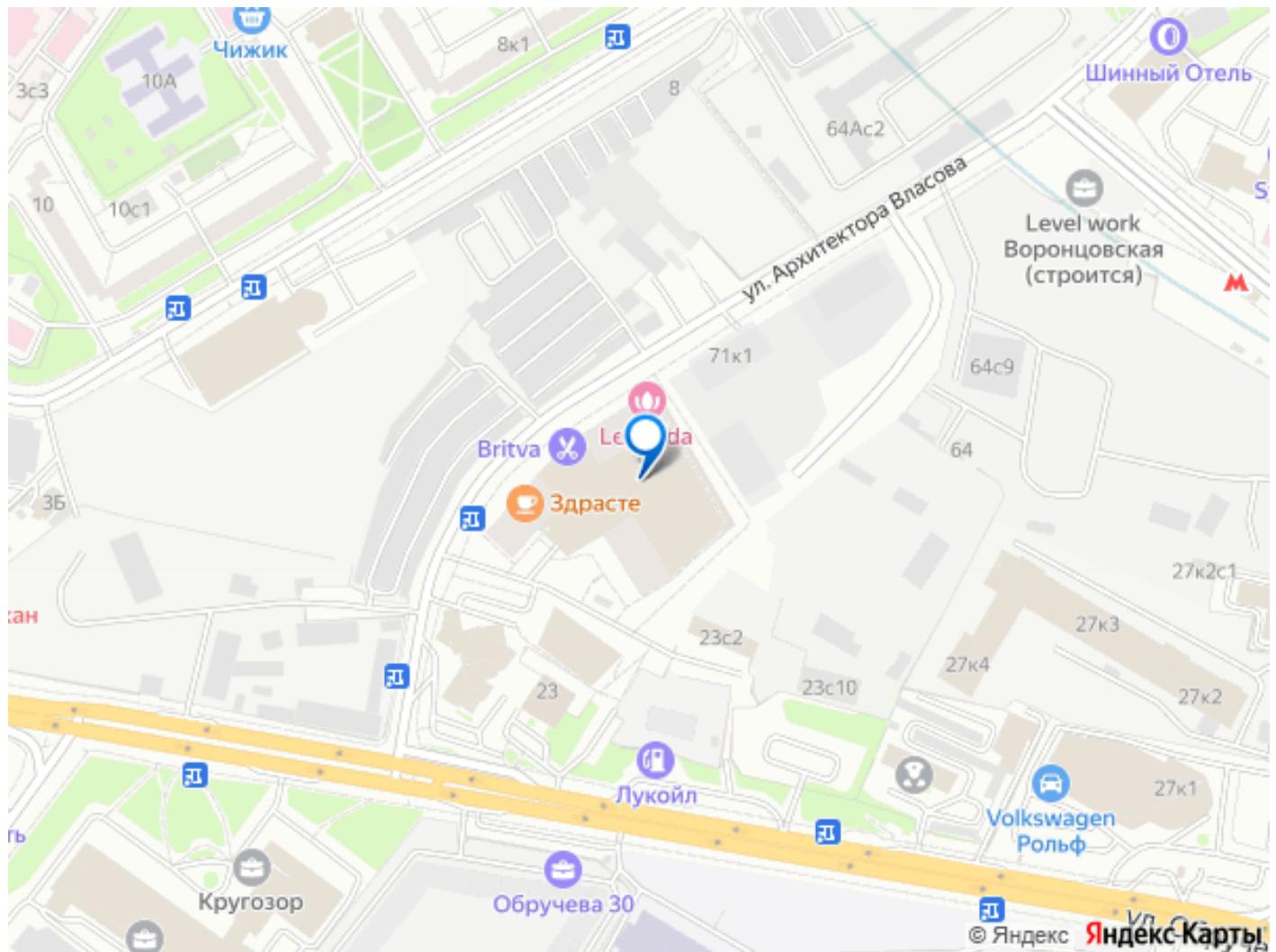
Код объекта: 1226997. Исключительная квартира в монолитном новом доме, идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и качество. Просторная четырёхкомнатная квартира общей площадью 90 кв. м с изолированными комнатами и высокими потолками в 3 метра создаст ощущение свободы и уюта.

Дизайнерский ремонт с применением дорогих и качественных отделочных материалов Планировка - кухня-гостиная 27 кв.м, два санузла (душевая, ванная комната), гардеробная, три спальни. Французские окна. Из мебели кухня со всей встраиваемой техникой, санузлы под ключ, обеденная группа, диван, детские комнаты и мастер спальня с мебелью, гардеробная оборудована. Климат контроль - приточная система кондиционирования и вытяжки без необходимости открывать окна. В интерьере исключительно на натуральные материалы - камень, дерево. На территории ЖК

открывается школа и детский сад, На улице Новаторов работает знаменитая гимназия 1514 с расширенным изучением математики, русского и английского языка(входит в пятерку лучших школ Москвы) В Обручевском районе работает медицинский университет имени Пирогова, РУДН, все топовые вузы В пяти минутах от дома находится знаменитый Воронцовский парк Удобные выезды на главные артерии дорог ведущие к центру Подземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для жителей. Близость к основным транспортным магистралям и развитая инфраструктура района делают эту квартиру особенно привлекательной. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной квартиры — свяжитесь с нами прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России