

Создано: 17.10.2025 в 00:02

Обновлено: 17.01.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9285801031>

**Собственник**

**79337877893, 7923070  
5326**

**Москва, улица Авиаторов, 5к6**

**29 300 000 ₽**

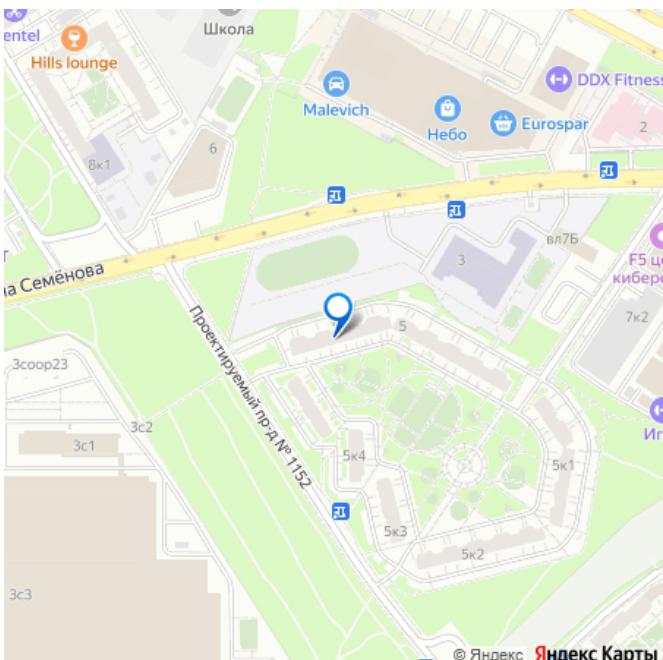
Москва, улица Авиаторов, 5к6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

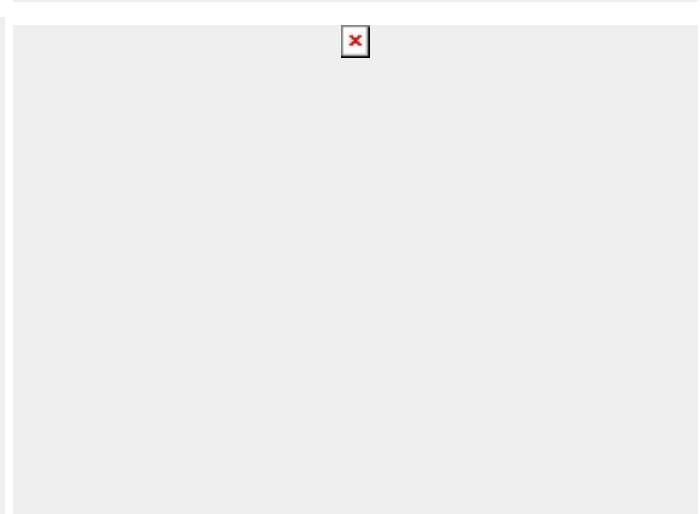
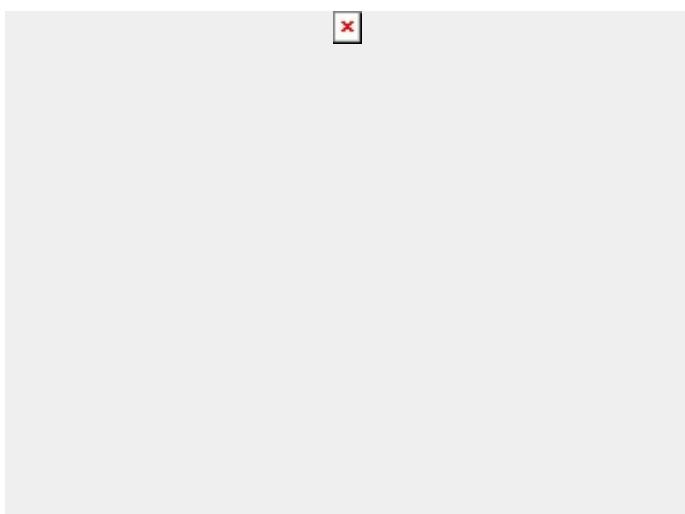
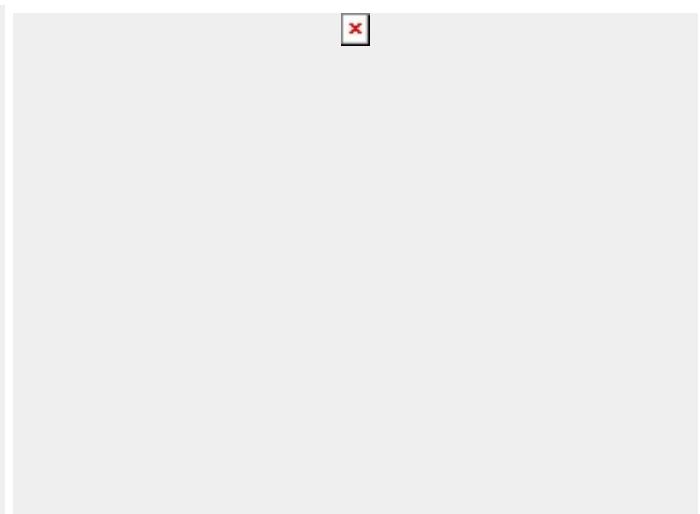
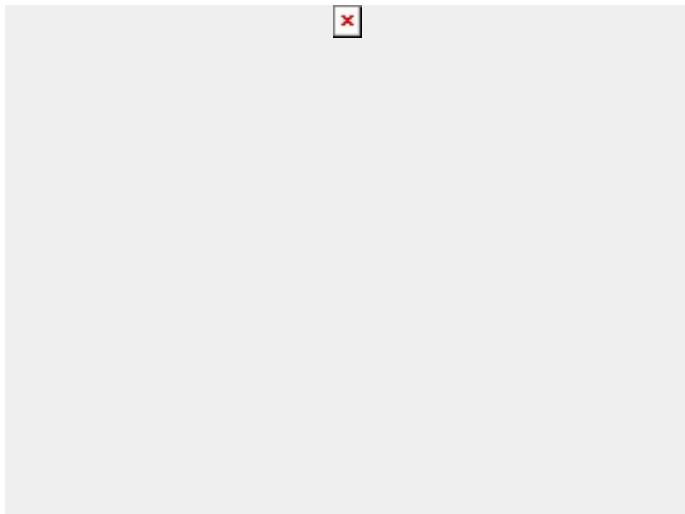
да

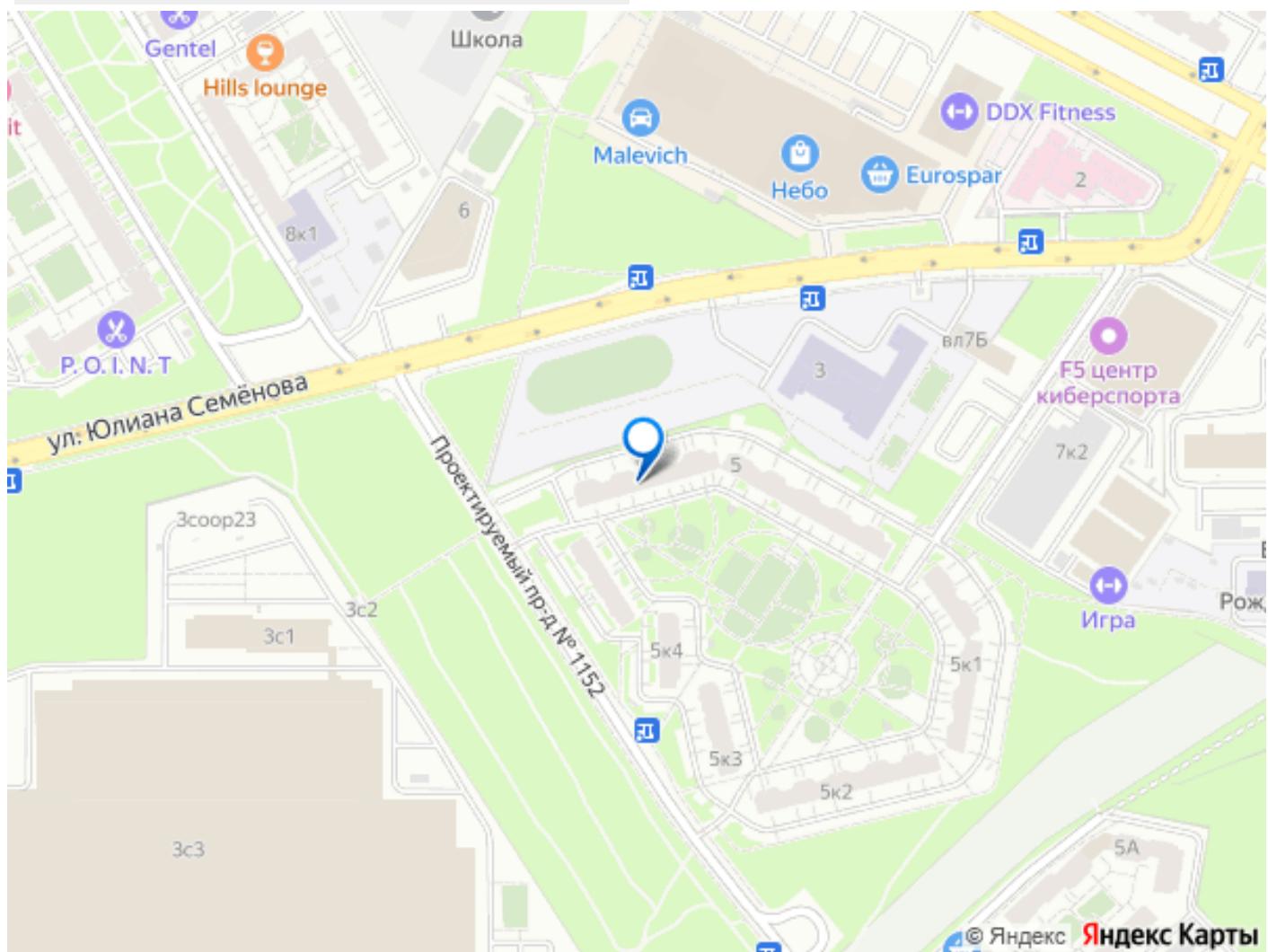
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная, светлая, очень уютная 4-х комнатная квартира 90м2, без обременений, в одном из самых благоустроенных районов Москвы - Солнцево. Она является идеальным решением для большой семьи, которая ценит простор, уют и функциональность. Все комнаты изолированы! Две застекленные лоджии и окна выходят на большую современную детскую площадку с различными игровыми зонами и тренажёрным комплексом, которые будут интересны и взрослым, и детям. Кухня с эркером создаёт уютную обеденную зону с прекрасным видом. Два санузла создают дополнительные удобства для комфортного проживания. В доме функционируют грузовой и пассажирский лифт. До метро 15 минут пешком по благоустроенному скверу или 10 минут на автобусе. Рядом расположена станция МЦД-4 «Новопеределкино». В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, Ледовый дворец, тренажёрные залы, футбольные площадки, ТЦ «Небо» и сетевые магазины.

Квартира расположена в окружении парков, аллей и зелёных зон, что делает Солнцево экологически благоприятным районом для жизни. Дом сдан в 2013 году. Квартира в собственности более 5-ти лет, один собственник. Альтернатива подобрана, присутствует риелторское сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России