

Создано: 04.11.2025 в 21:31

Обновлено: 17.01.2026 в 15:45

<https://move.ru/objects/9286321833>

**Собственник**

**79850451241**

**Москва, Старобитцевская улица, 23К2**

**23 000 000 ₽**

Москва, Старобитцевская улица, 23К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица



[улица Старобитцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

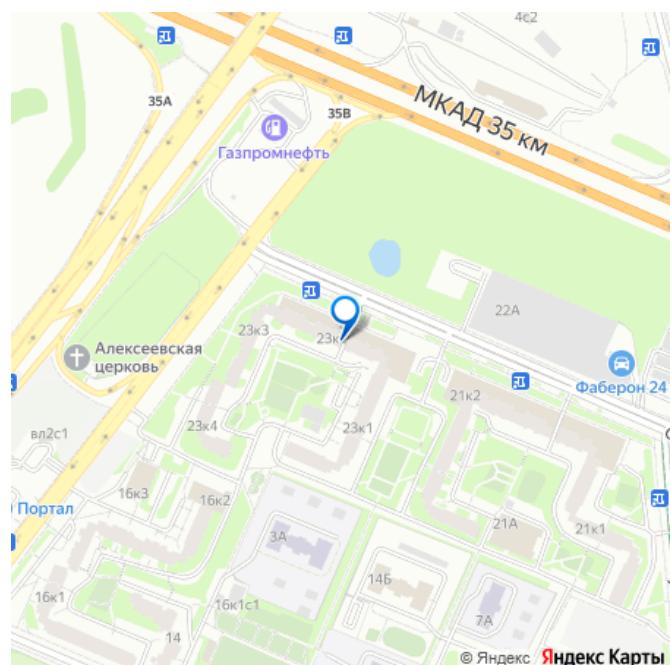
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная и просторная 4х комнатная квартира, ул. Старобитцевская 23, корп. 2, 4 этаж/14. Комнаты изолированы, удачная планировка «распашонка», три спальни с застекленными лоджиями с окнами на тихий двор, в коридоре есть дополнительный источник света в виде окна, в квартире сделан косметический ремонт. Тёплая, уютная, светлая квартира идеально для большой семьи. На лестничной площадке закрытый тамбур на 2 квартиры с металлической дверью. В квартире частично остается мебель. Во дворе дома детская и спортивные площадки. Развитая инфраструктура в шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: ТЦ «Северное Сияние» (кинотеатр, сетевые магазины, спортклуб, кафе и рестораны, аптеки), общеобразовательная школа, поликлиника, отделение полиции, в доме есть английская частная школа. Бутовский лес, ландшафтный парк на набережной реки Битца с прудами, велодорожками, детскими и спортивными площадками, футбольным полем, хоккейной площадкой. Метро «Бульвар Дмитрия Донского» в 12 минут пешком. До м. Лесопарковая 15 мин. пешком. Автобусная остановка в 1 мин. пешком от подъезда. Удобный выезд на МКАД, Варшавское и Симферопольское шоссе. Продажа от собственников, физически, юридически свободна и готова к быстрой продаже. Просьба агентства не беспокоить!

☒

☒

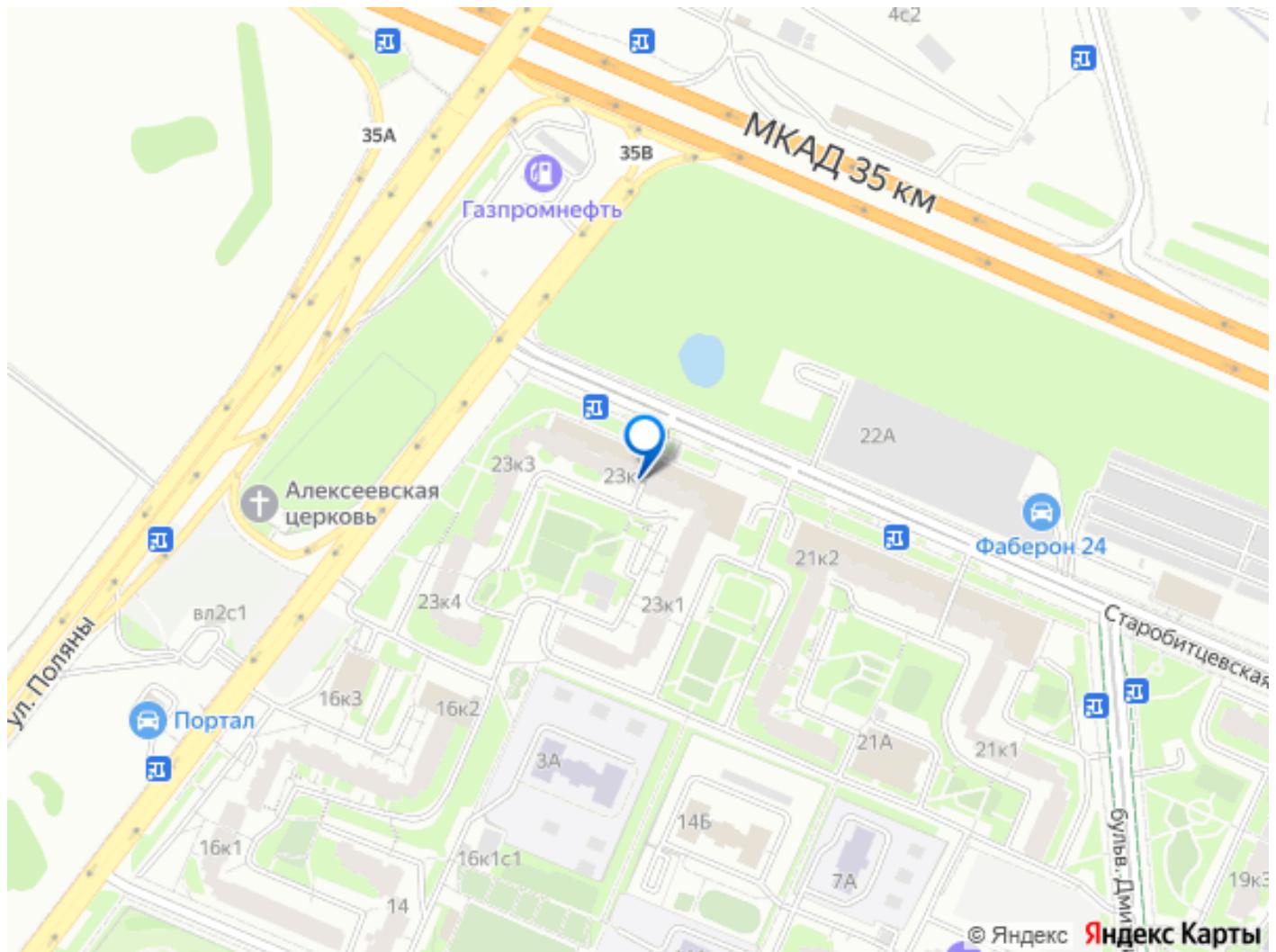
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России