

🕒 Создано: 04.12.2025 в 19:41  
Обновлено: 04.12.2025 в 19:00

Москва, улица Авиаторов, 5к6

28 700 000 ₽

Москва, улица Авиаторов, 5к6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

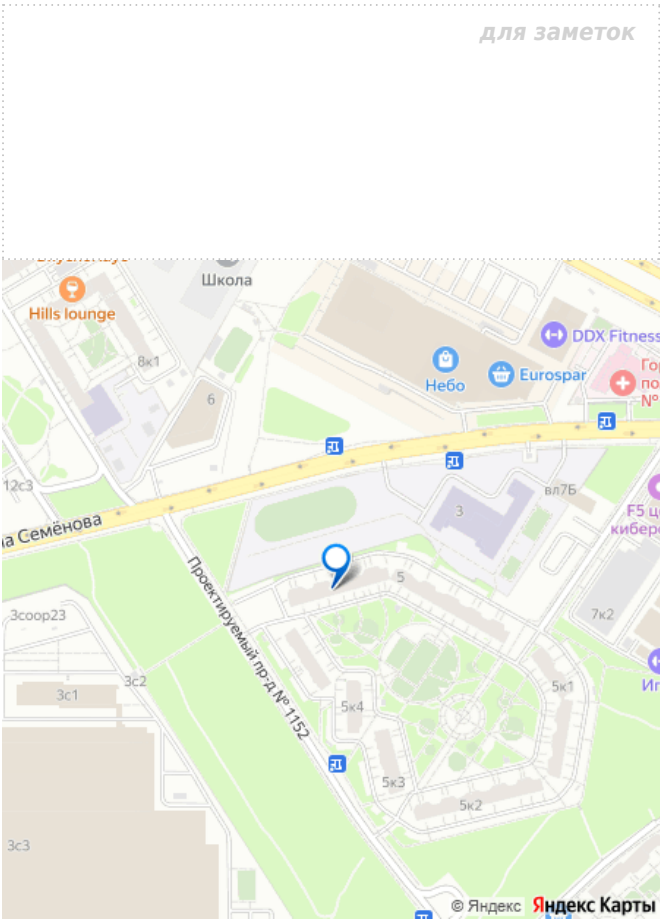
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

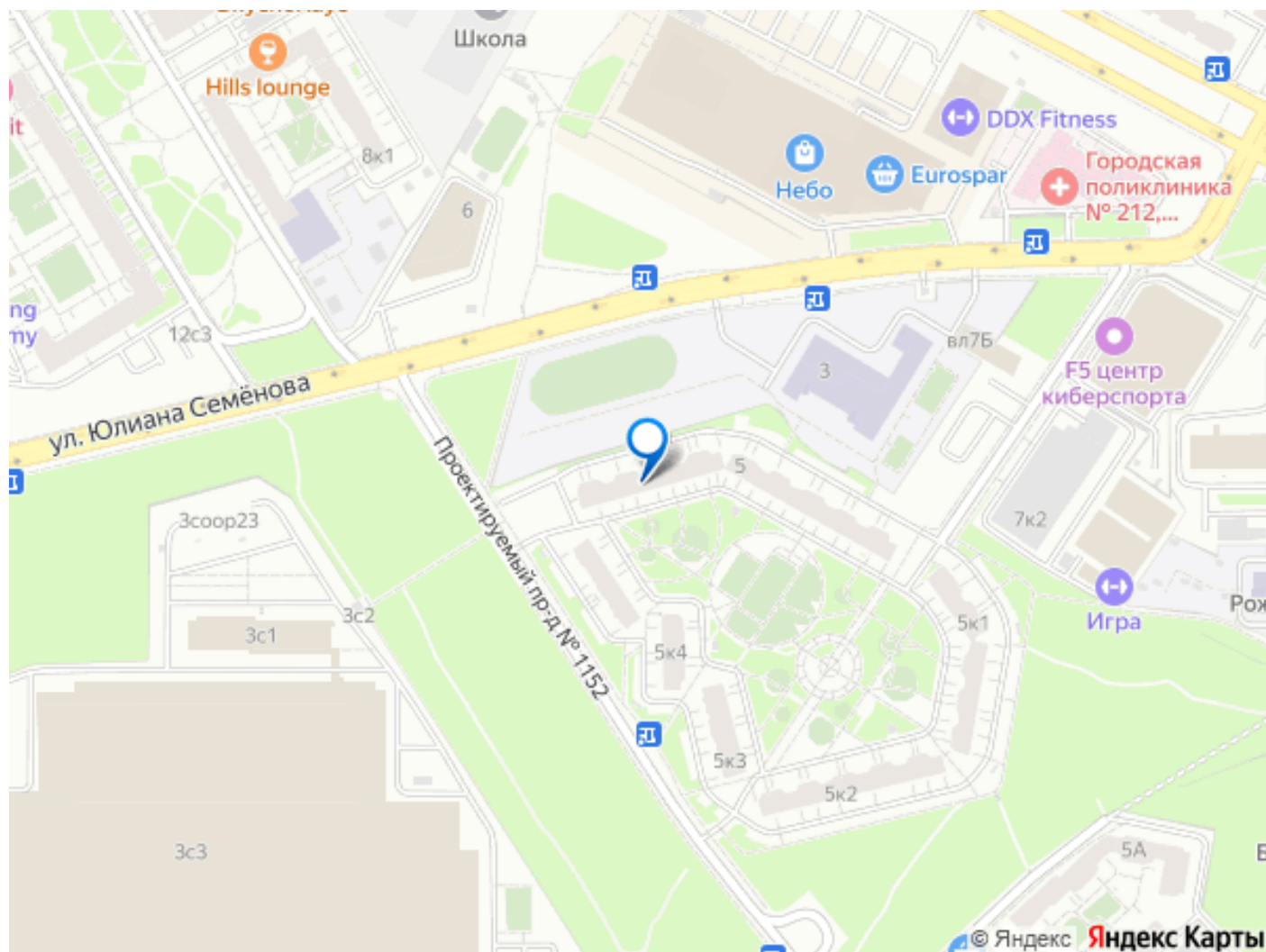
## Описание

Полная стоимость в ДКП! Быстрая и свободная продажа! Можно в ипотеку! Вашему вниманию представляется 4-комнатная квартира в ЖК «В Солнцево» — редкое сочетание простора, уюта и московской прописки в одном из самых зелёных районов столицы! Почему именно эта квартира — то, что вы искали? 1) Готова к жизни — без ремонта, без лишних хлопот! Просторные 90 кв.м, 4 отдельные комнаты, 2 санузла — всё продумано для удобства взрослых и развития детей. 2) Идеальная планировка для семьи: - Гостиная 18,9 кв.м — для душевных ужинов и приёма гостей; - Две детские (11,5 и 8,1 кв.м) — одна легко превращается в кабинет или хобби-зону; - Спальня 19 кв.м — место для уединения и даже отдельной гардеробной; - Просторная прихожая 17,1 кв.м — с местом под системы хранения для всей семьи и розеткой для робота-пылесоса! - Светлая кухня 9,8 кв.м — уютное пространство для семейных завтраков и вечерних чаепитий; - 2 лоджии со встроенными шкафами — из спальни и гостиной; - Санузлы: один — совмещённый (3,5 кв.м), второй — отдельный (1,3 кв.м), с возможностью расширения. 3) Дизайн, который вдохновляет: Паркет, антивандальные обои, матовые натяжные потолки, современные стеклопакеты и 3 кондиционера — всё в отличном состоянии. Мебель и техника — по договорённости! Вы

можете сразу заселиться и наслаждаться жизнью. 4) Удобство и комфорт: Окна на юг и юго-восток — солнце в доме весь день! Тамбур у входа + металлическая дверь на этаже, всего 3 квартиры — безопасность вашей семьи и вещей под надёжной защитой. Внутренний двор благоустроен, оснащен множеством детских и спортивных площадок. Управляющая компания заботится о соблюдении тишины ночью, наряжает красивую елку зимой. Парковка без проблем! Много открытых мест у дома + закрытый паркинг в ТЦ «Небо» в 5 минутах ходьбы, в т.ч. семейные места по выгодной цене для аренды 5) Жизнь в Солнцево — это не просто адрес, это стиль жизни! До метро Солнцево 13 минут пешком (20 - на шпильках); До станции МЦД4 «Новопеределкино» - 16 минут пешком; До метро Саларьево 25 минут на автобусе. В шаговой доступности (5 минут от дома): - Детский сад, школа 1542 с профильными классами, новая детская и взрослая поликлиника 212. - Досуг: Фитнес-клуб «DDX Fitness», ледовая арена (хоккей, фигурное катание, киберспорт). Футбольная академия ПФК ЦСКА для юных чемпионов - Повседневные удобства у дома: продуктовые магазины, Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет. Гипермаркет ОБИ — в 10 минутах на авто Природа рядом: Мещерский парк — в 20 минут на велосипеде (лыжи зимой, пруды и прогулки летом), Чоботовский и Тропаревский лесопарки — в 2 км Почему выгодно выбрать именно эту квартиру? - Полная стоимость в ДКП — никаких «серых» схем; - Свободная продажа и быстрый выход на сделку; - Помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях! Это не просто квартира — это ваш новый дом, где можно расти, развиваться и быть по-настоящему счастливыми! Оперативные показы. Звоните

прямо сейчас! Номер объекта:

#1/544574/23361



Move.ru - вся недвижимость России