

Создано: 03.01.2026 в 20:38

Обновлено: 04.01.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9287804986>

Собственник

79862542082

Москва, Братиславская улица, 31К1

23 500 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 31К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

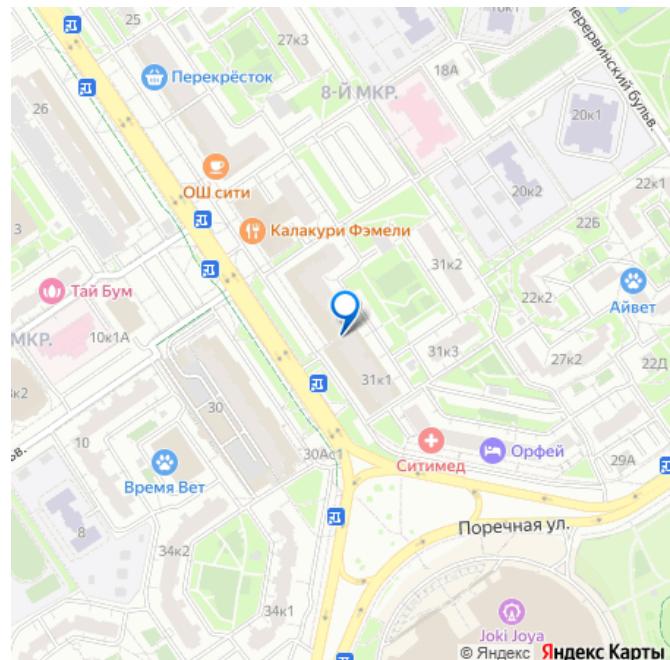
60 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

90 м²



Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

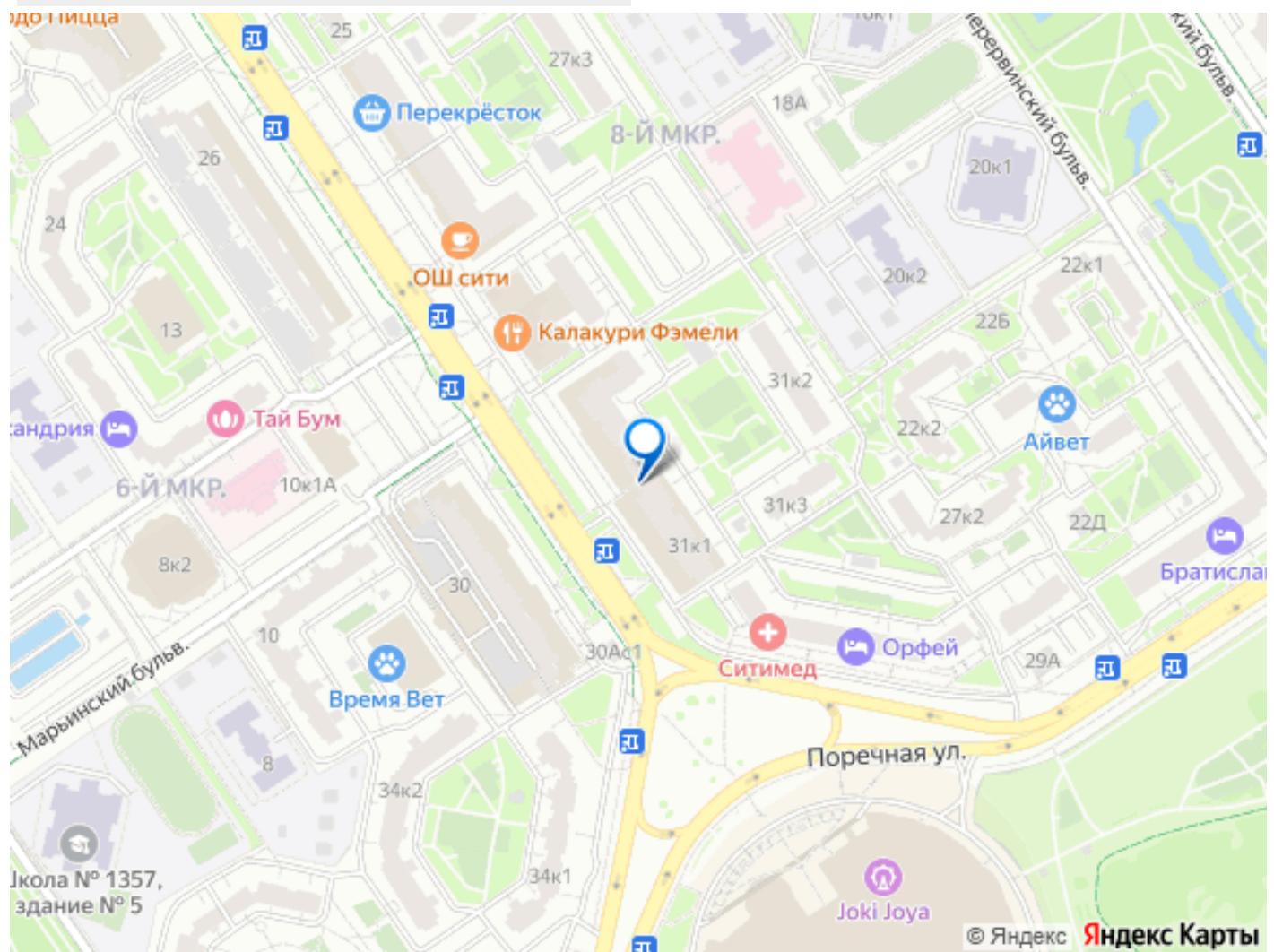
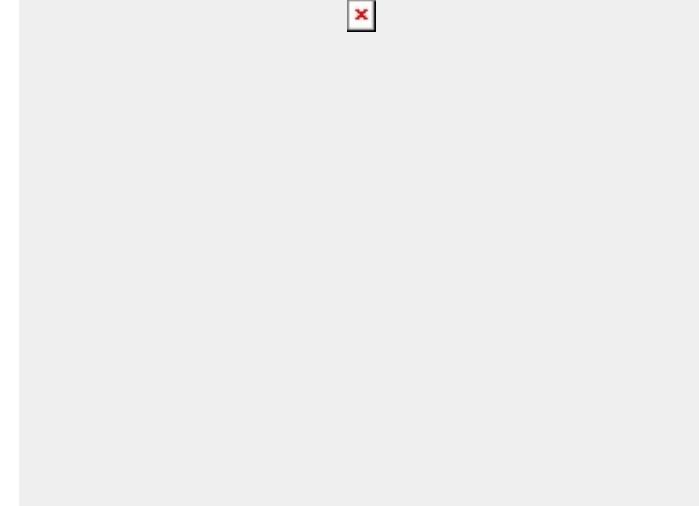
да

Описание

Представляем вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру общей площадью 90 кв. м, расположенную на 11 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Просторная жилая площадь в 60 кв. м и кухня в 11 кв. м создают отличные условия для комфортной жизни. Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и циркуляцию воздуха. Квартира предлагается без ремонта, что даёт возможность воплотить в жизнь собственные дизайнерские идеи и сделать интерьер по своему вкусу. Планировка включает четыре комнаты и два отдельных санузла, что идеально для большой семьи. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому подниматься на 11 этаж будет комфортно. Вокруг дома есть всё необходимое для удобства жителей: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное расположение позволяет быстро добраться до всех нужных объектов инфраструктуры. До станции метро «Братиславская» можно дойти пешком за 15 минут. Условия сделки прозрачны: . Возможна покупка с использованием ипотеки. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, юридически чистая. В районе развита инфраструктура, рядом детские сады, школы, магазины, рынки, великолепный парк, с велосипедными дорожками. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь

на удобное время, и мы с радостью покажем
вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России