

Создано: 23.01.2026 в 16:12

Обновлено: 23.01.2026 в 16:28

Москва, Старобитцевская улица, 23К2

23 800 000 ₽

Москва, Старобитцевская улица, 23К2

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

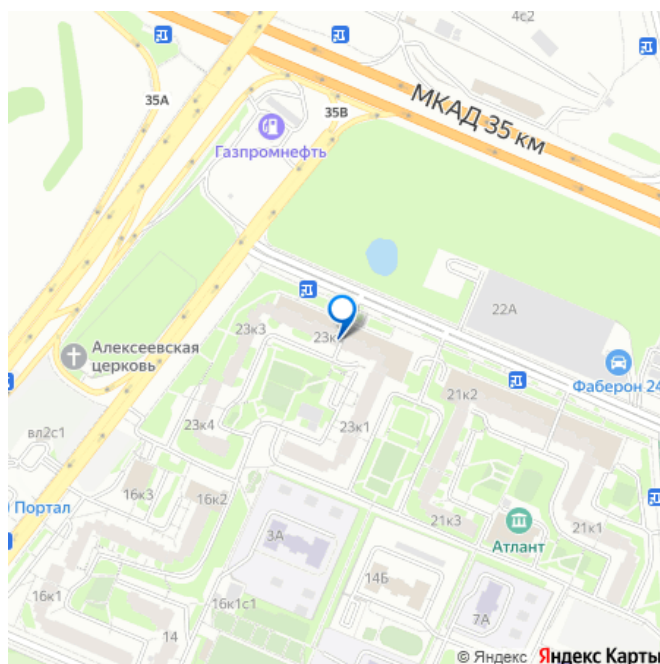
Описание

<https://move.ru/objects/9288316051>

**Ирина Алексеевна Вавилова, Этажи
Москва**

79230729512

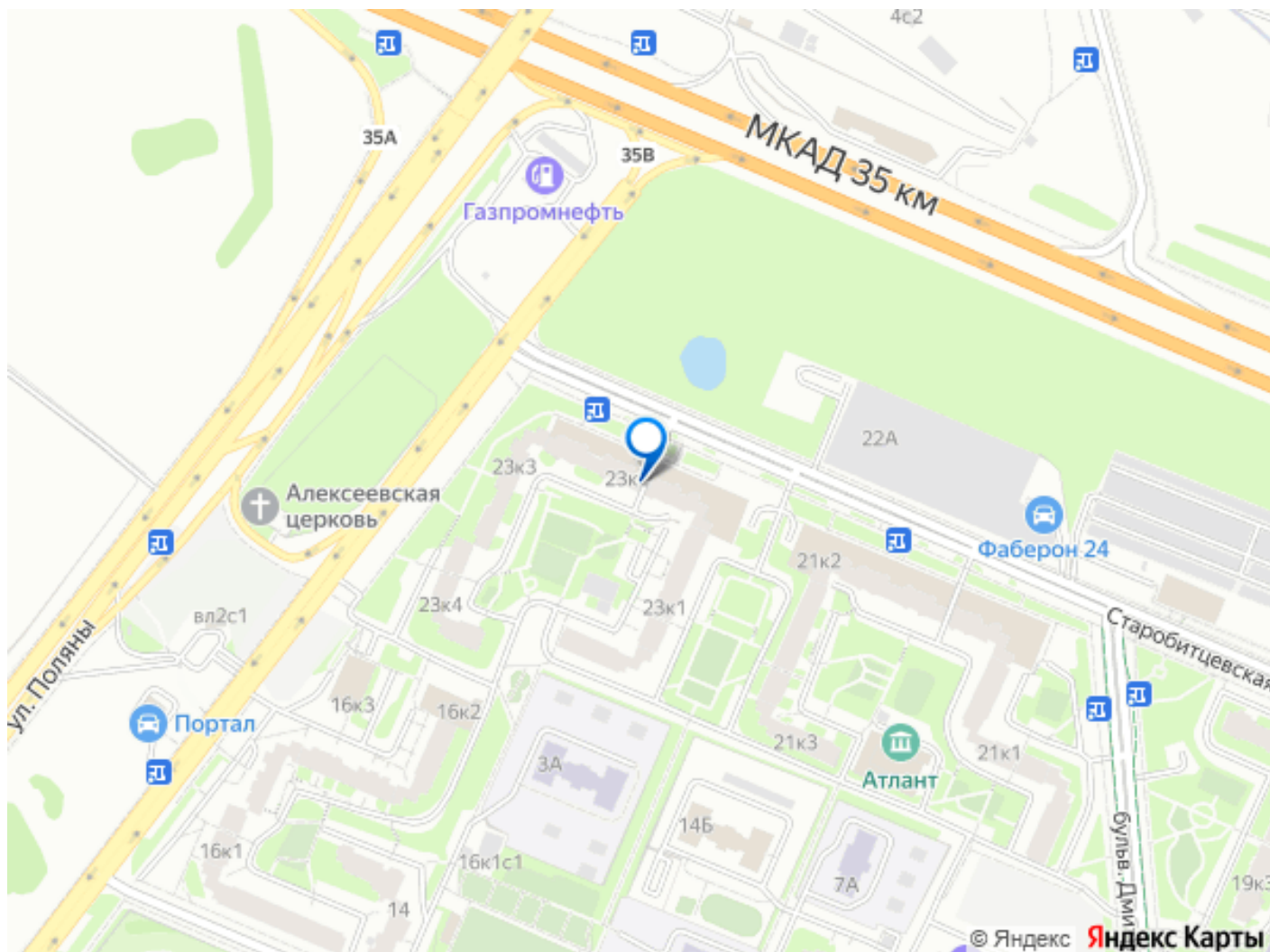
для заметок



Номер в базе: 10801120. Продается просторная четырехкомнатная квартира на 4 этаже 14-этажного дома по адресу ул. Старобитцевская, 23, корпус 2. Квартира отличается удачной планировкой «распашонка» с четырьмя изолированными комнатами, три из которых являются спальнями и имеют выход на застекленные лоджии с видом на тихий двор. Помещения светлые за счет дополнительного окна в коридоре и ориентации лоджий. Объект находится в отличном состоянии после проведения качественного косметического ремонта и частично укомплектован мебелью. Безопасность обеспечивает закрытый тамбур на две квартиры с металлической входной дверью. Расположение является ключевым преимуществом: пешая доступность до станций метро «Бульвар Дмитрия Донского» и «Лесопарковая» составляет 12 и 15 минут соответственно, а автобусная остановка находится в минуте ходьбы от подъезда. Для автомобилистов удобен быстрый выезд на МКАД, Варшавское и Симферопольское шоссе. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности торговый центр «Северное Сияние» с кинотеатром, фитнес-клубом, магазинами и аптеками, общеобразовательная школа, поликлиника. В самом доме расположена частная английская школа. Для отдыха и спорта рядом расположены Бутовский лесопарк и благоустроенная набережная реки Битца с прудами, велодорожками и спортивными объектами; во дворе дома есть детские и спортивные площадки. Квартира юридически чиста, продается напрямую от собственника и готова к немедленному заключению сделки. Код пользователя:

196539





Move.ru - вся недвижимость России