

🕒 Создано: 02.06.2025 в 15:19

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:58

**Собственник**

**79163586344,7986304  
2126**

**Москва, Шмитовский проезд, 15/5**

**42 000 000 ₹**

Москва, Шмитовский проезд, 15/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

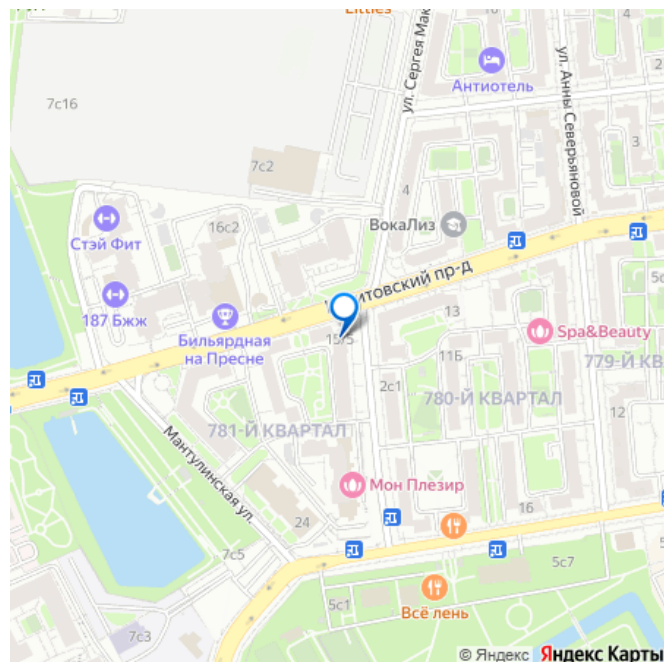
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

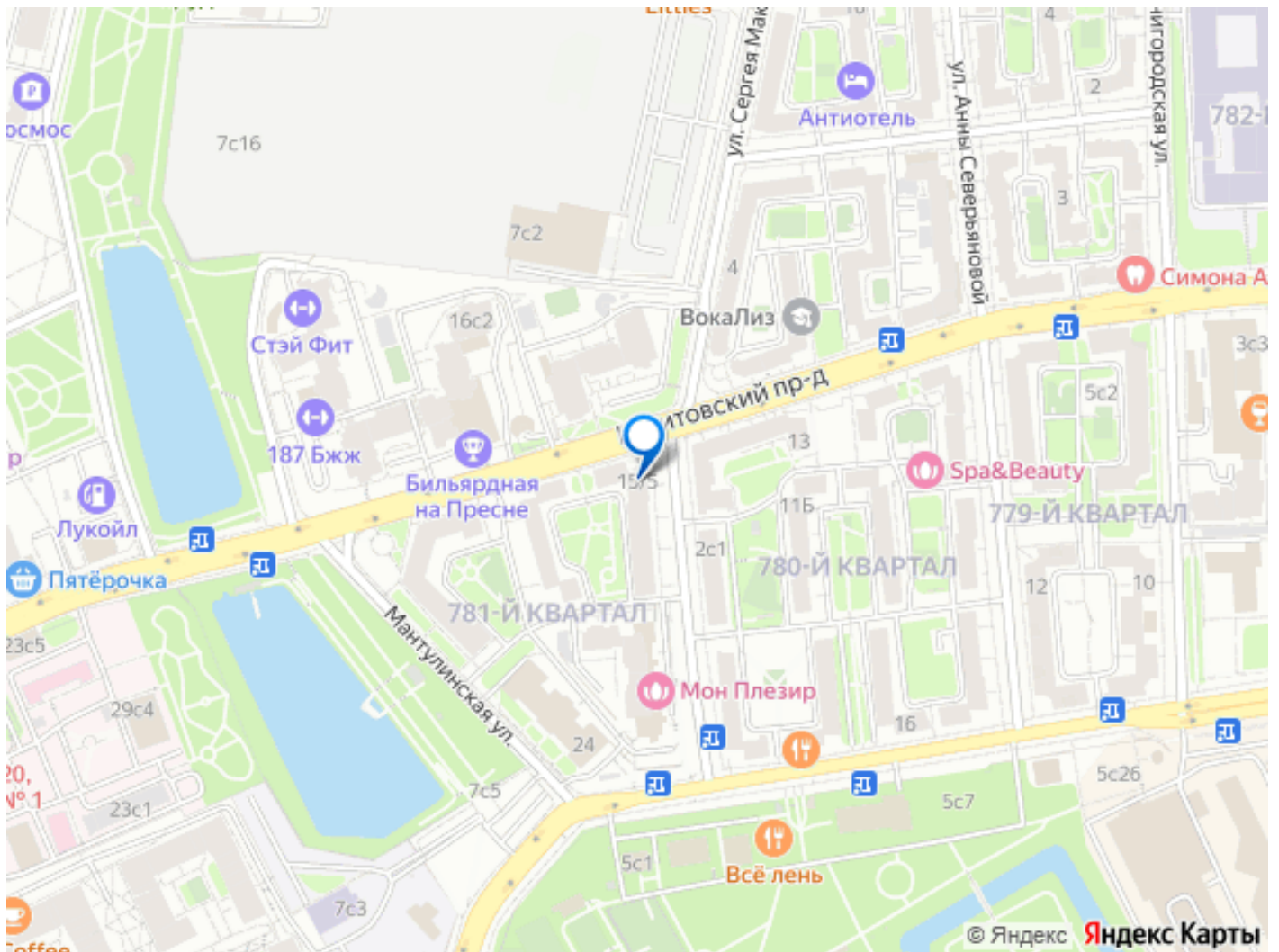
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА 4-х комнатной квартиры в лучшем районе Москвы. В квартире сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций: электро- водо- газо- тепло- . Несущие конструкции не тронуты. Стены были сняты до кирпича и восстановлены с новой штукатуркой. Проведена новая вытяжная система. Полы были полностью сняты и залиты новой стяжкой, с дальнейшей обработкой герметиком. Проведена ШУМОИЗОЛЯЦИЯ всей квартиры. При ремонте квартиры использовались дорогие строительные, отделочные, интерьерные материалы. Тройные стеклопакеты, пол паркет, подоконники-керамогранит, регулируемые радиаторы. Полы с подогревом в ванной. Три комнаты изолированы. Четвертая объединена с кухней. Кухня, со всей необходимой бытовой техникой. Вид из окон во двор и на улицу. На этаже расположены 2 квартиры. Вход в квартиру со стороны улицы и со стороны двора. Въезд под шлагбаум, внутри двора спортивные и площадки для отдыха. Два машиноместа. Квартира физически и юридически свободна. Один взрослый собственник. Квартира была приобретена по ДКП, до этого находилась в одной семье.





Move.ru - вся недвижимость России