

Создано: 12.02.2026 в 23:12

Обновлено: 12.02.2026 в 22:51

Москва, улица Мустая Карима, 12

**44 300 000 ₽**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

25.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.46 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

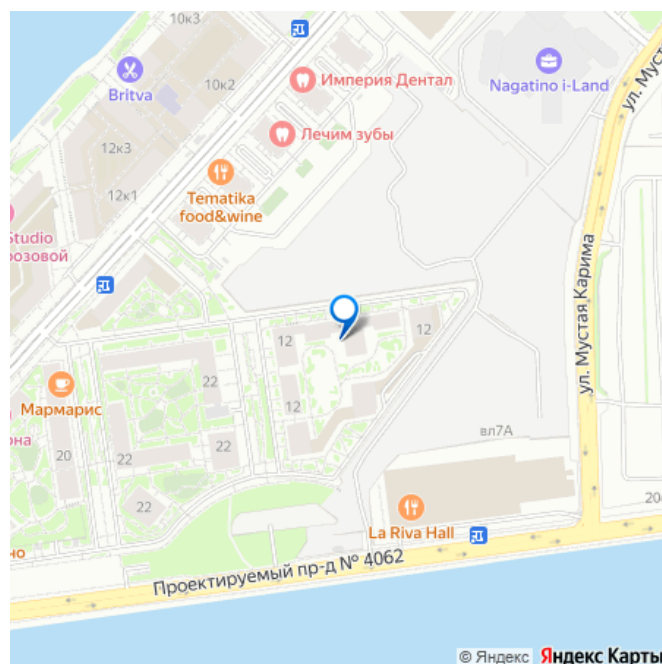
4 квартал 2024 г.

<https://move.ru/objects/9289886778>

**Ксения Королева, Prime Moscow  
Realty**

**79856874165**

для заметок



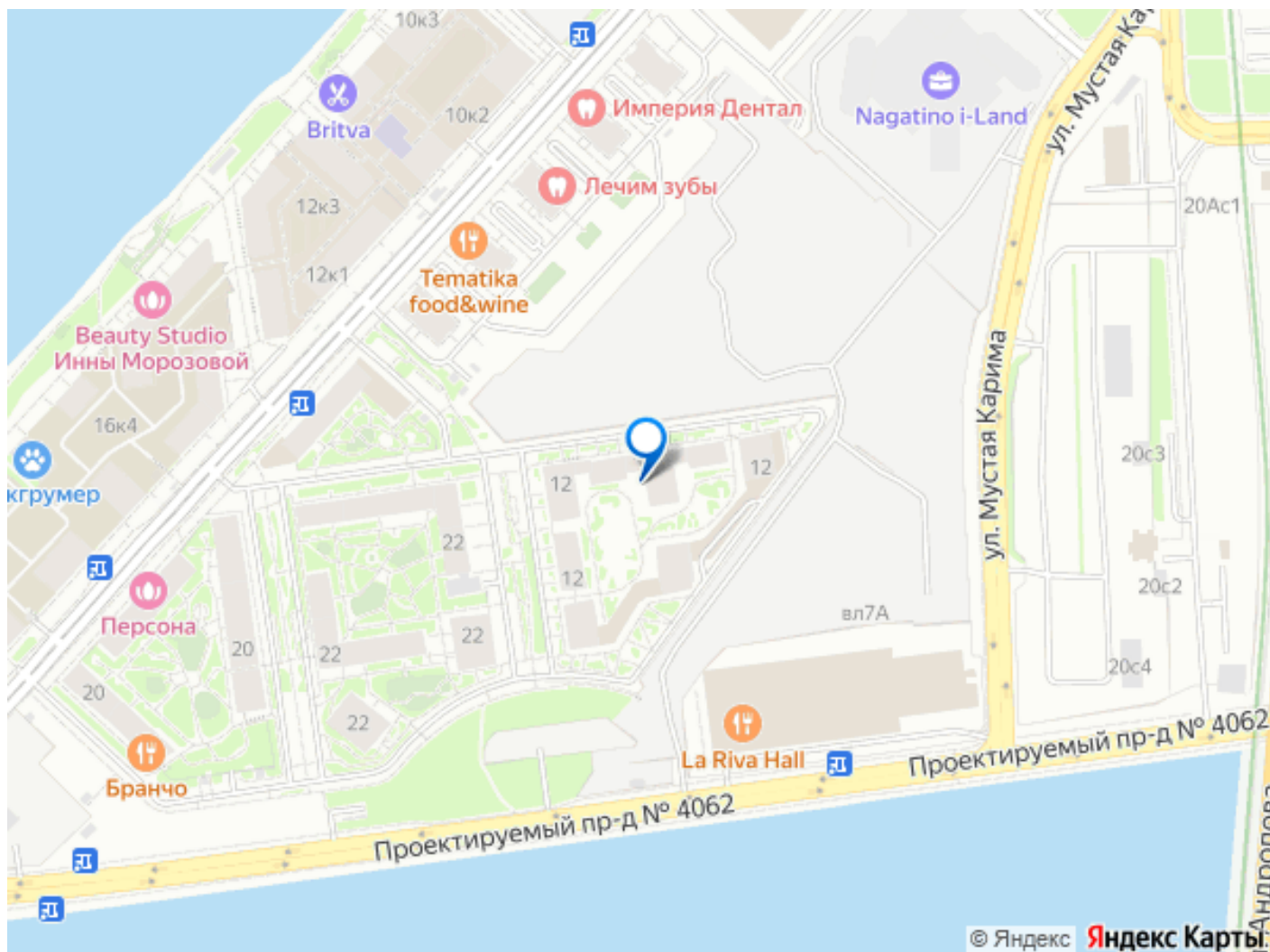
возможна ипотека, лифт

## Описание

К продаже предлагается просторная квартира формата евро4 в ЖК Wow. Wow — жилой комплекс бизнес-класса в Даниловском районе Москвы. Комплекс расположен в окружении природных парков и Москвы-реки. Квартира без ремонта! Особенности ЖК: — Первый этаж домов отведён под стрит-ритейл, здесь появятся продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи заказов и детский сад на 100 мест. — Внутренний двор: садовые качели, светящиеся скамьи и подвесные кресла, детские площадки с батутами и песочницами, оранжерея и цветочный сад, воркаут-зона, теннисный стол и барная зона. — Лобби комплекса оборудовано панорамными окнами высотой 5 метров, уютной лаунж-зоной, коворкингом и детским уголком, здесь также находятся кофейня и помывочная для питомцев. — Паркинг: вмещает 338 машино-мест, включая семейные места и зарядные станции для электромобилей. Транспортная доступность: — Всего в 300 метрах от ЖК проходит проспект Андропова, по которому можно добраться как в сторону Третьего транспортного кольца и центра, так и до Каширского шоссе и далее до МКАД. — Расстояние до ТТК — менее 3 км (79 минут в зависимости от загруженности дорог). — До ММДЦ Москва-Сити — около 17 км (от 22 до 35 минут). — До Кремля — около 11 км (2233 минуты). — До станции Технопарк Замоскворецкой линии пешком можно дойти

за 1315 минут. —Дорога до станции МЦК ЗИЛ  
(2,4 км) займёт около получаса. Звоните —  
мы ответим на все ваши вопросы и  
оперативно организуем просмотр в удобное  
для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России