

Елена Гаврилова, ЛАЙТ РУМС

79165198806

Создано: 30.07.2024 в 16:56

Обновлено: 14.01.2026 в 18:03

Москва, улица Маресьева, 12к5

21 800 000 ₽

Москва, улица Маресьева, 12к5

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Маресьева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

61.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

91.6 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

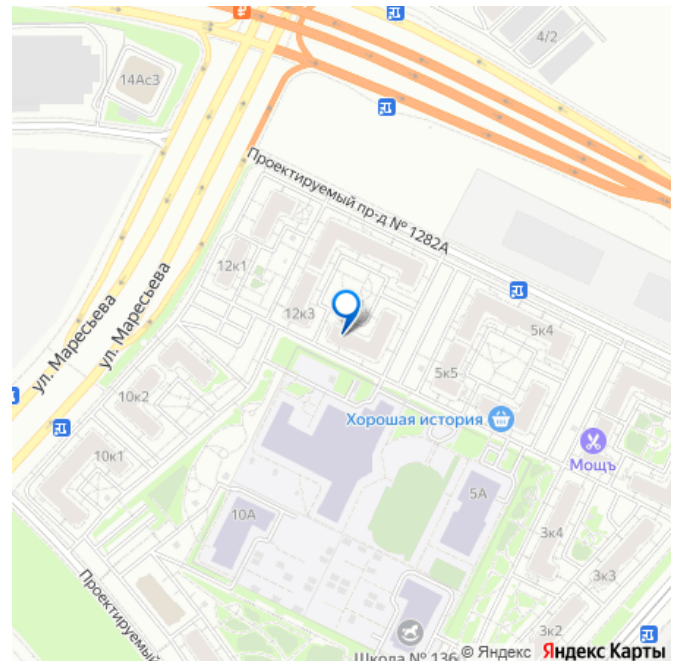
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Москве по адресу: улица Маресьева, 12к5. Квартира расположена на 13 этаже 14-этажного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 91.6 кв.м, жилая площадь — 61.4 кв.м, площадь кухни — 8.8 кв.м. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан евроремонт, установлена современная мебель и техника. Комнаты просторные и светлые, идеально подходят для большой семьи. Кухня функционально оборудована, что создаёт комфортные условия для приготовления пищи. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для большой семьи. Также есть одна лоджия и один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом в отличном состоянии, построен из панелей. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что исключает проблемы с поиском

места для машины. Район хорошо обустроен и имеет развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся детские сады и магазины, что делает жизнь здесь особенно удобной. До станции метро Некрасовка можно дойти за 22 минуты, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Квартира продается от агентства, юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс оформления. Приезжайте на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.



