

Создано: 31.10.2025 в 14:30

Обновлено: 26.01.2026 в 14:38

**84 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

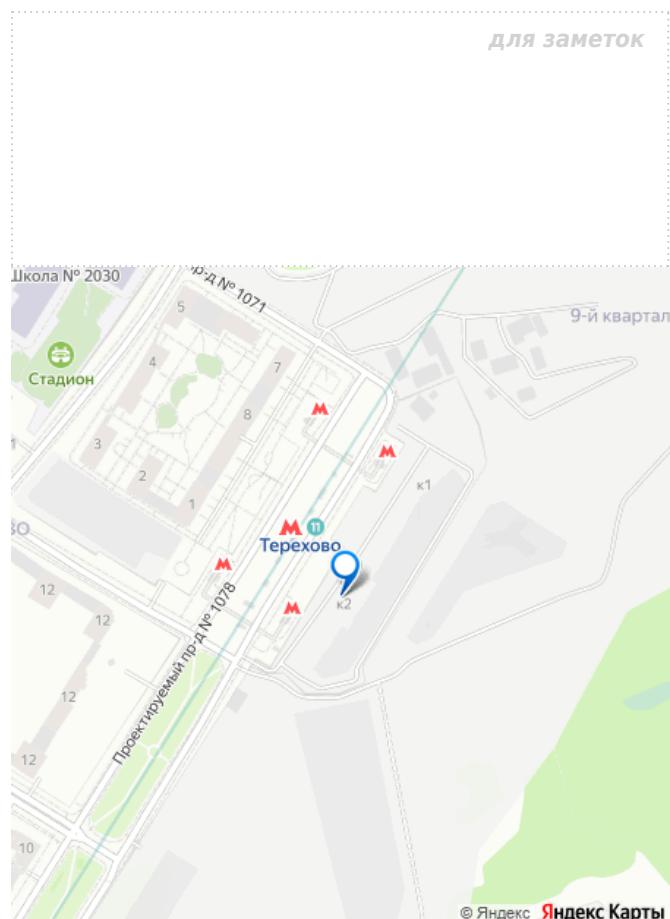
28.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

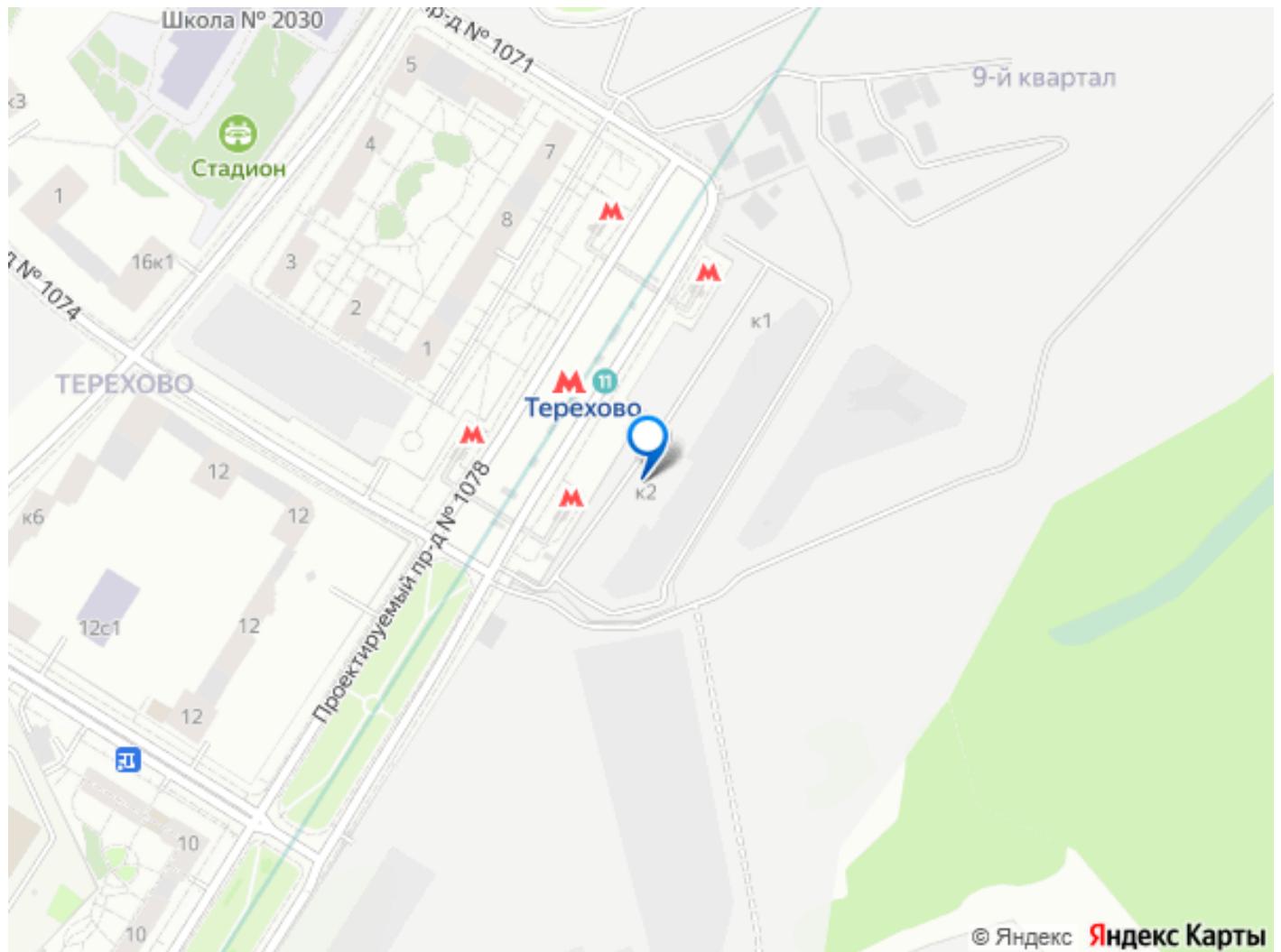
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

К покупке предлагается просторная, видовая четырёхкомнатная квартира в премиальном ЖК «Остров». Планировкой предусмотрено: Просторная кухня-гостиная Три спальни Две ванных комнаты Холл+гардеробные Панорамные окна квартиры ориентированы на северо-западную сторону света из которых открываются шикарные виды на парк Крылатское, Живописный мост и архитектурный ансамбль жилого комплекса Остров. Удачное расположение квартиры и корпуса гарантирует абсолютную тишину, свежий воздух и большое количество дневного света в любое время дня. ОСТРОВ — премиальный жилой комплекс в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Закрытая территория с красивым ландшафтным дизайном, двор без машин. Дома с роскошными лобби, подземным паркингом с электро-зарядками, зоной хранения велосипедов, келлерами. На территории комплекса построена инновационная школа 2030 «Школа будущего». Здесь создается крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз до ледовой арены Татьяны Навки и хоккейной академии Александра Овечкина. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, магазины, рестораны, маркетплейсы и

прочая инфраструктура. Один взрослый собственник. Указанная цена, может быть скорректирована в ходе конструктивного диалога с заинтересованным покупателем!  
C21 Premium Property участник ассоциации AREA. Арт. 124122210



Move.ru - вся недвижимость России